J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2026. szeptember 22-ei rendes, nyílt** ülésén.

Az ülés helye: a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal Töki Kirendeltségének hivatalos helyisége (2073 Tök, Fő utca 1.)

Jelen vannak: Csákvári Rita polgármester
Sándor Gábor alpolgármester
Nagy László képviselő
Ványi Martina képviselő
Mészáros Gábor képviselő
Salamonné Nagy Gabriella képviselő
Szabiányin Benjámin képviselő
Jegyzőkönyvvezető: dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző

Csákvári Rita polgármester köszönt mindenkit a képviselő-testület mai rendes, nyílt ülésén. Megállapítja, hogy a képviselő-testület szabályszerűen került összehívásra, nem hiányzik senki, a testület a jelenlévő 7 fővel határozatképes. A nyílt ülést megnyitja. Ismerteti a napirendi pontokat, majd kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a napirendről.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a rendes (nyílt) ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint elfogadta:

1. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosítására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

2. Javaslat a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás és javaslat rendelet alkotásra
Ea.: Csákvári Rita polgármester

4. Javaslat 2026. évi szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázaton való indulásra
Ea.: Csákvári Rita polgármester

5. Javaslat a Temető közszolgáltatási megállapodás módosítására és megkötésére
Ea.: Csákvári Rita polgármester

6. Javaslat az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

7. Javaslat TÖK HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSára vonatkozó ún. együttes határozat meghozatalára és az eljárások lezárására a 385 hrsz. ingatlanra vonatkozóan
Ea.: Csákvári Rita polgármester

8. Javaslat a 2027-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

9. 2027/2028. tanévre vonatkozó felvételi körzet tervezetének véleményezése
Ea.: Csákvári Rita polgármester

10. Javaslat „Tök Község Önkormányzata részére a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00064 azonosítószámú projekt, közbeszerzési feladatok ellátásához szükséges partner kiválasztására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

11. Javaslat a Fő út 1/3 és 1/7 hrsz-ú ingatlanon található járdák helyreállítására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

12. Javaslat a Tök külterület 0147/4 hrsz. legelő, községi mintatér művelési ágú ingatlan és a Tök külterület 0163 hrsz. legelő, községi mintatér művelési ágú ingatlan hasznosításának megpályáztatására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

13. Javaslatra önkormányzati tulajdonú pince bérbeadására vonatkozó pályázat elbírálására és pályázat ismételt kiírására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

14. Javaslat a Kútvölgy-forrás lezárására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

15. Javaslat a 1554 hrsz-ú zártkerti, önkormányzati út nyomvonalának helyreállítására
Ea.: Csákvári Rita polgármester

16. Egyebek

Napirendek tárgyalása:

1. napirendi pont
Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosítására

Csákvári Rita polgármester felkéri az Aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző ismerteti az SZMSZ módosítást. Elmondja, hogy a módosítás több elemet érint: a vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség elmulasztásának szankcionálását, a hallgatóság felszólalási jogának szabályozását, valamint kormányzati funkciókódok elnevezéseinek technikai pontosítását. Jelenleg az SZMSZ úgy rendelkezik, hogy a hallgatóság nem szólalhat fel az ülésen. A módosítás alapján a hallgatóság két perces időkeretben felszólalhat, a levezető elnök jelentkezésre szót ad.

Dr. Császár Lajos PTKB tag megkérdezi, hogy a bizottságok új nevei átvezetésre kerültek-e.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző megerősíti, hogy a bizottságok névváltozása korábban átvezetésre került.

Csákvári Rita polgármester felveti, hogy rendkívüli ülés esetén a bizottsági ülések összehívásának kötelezettsége megszüntetésre kerülne, mivel a képviselő-testületben minden bizottság képviselteti magát.

Salamonné Nagy Gabriella képviselő megjegyzi, hogy fontosnak tartja a külső bizottsági tagok részvételét a döntésekben.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző elmondja, hogy a képviselők többsége biztosított a bizottságokban.

dr. Hauck Valéria PTKB tag kifejti, hogy jogszabály alapján lehetőség van arra, hogy ha a megjelent képviselők száma biztosítja az adott bizottság többségét, akkor a bizottsági ülés megtartható. Példaként említi, hogy ha rendkívüli ülés esetén öt képviselő jelenne meg egy bizottságban, az elegendő lenne.

Csákvári Rita polgármester javasolja – tekintettel a testület egyetértésére -, hogy az 11. § (1) bekezdés módosítása (rendkívüli ülés esetén bizottsági ülés összehívásának mellőzése) kikerül a rendeletmódosításból. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs Kéri, hogy a testület a fenti módosítással szavazzon a rendelet-tervezetről.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2025. (I. 22.)
önkormányzati rendelet módosításáról

A Rendelet a jegyzőkönyv 1. számú mellékletét képezi.

2. napirendi pont
Javaslat a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosítására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság (a továbbiakban: PTKB) is tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB javasolja elfogadásra a rendelet-tervezetet.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző összefoglalja a kérelmezők indokait. Négy töki kérelmező van, akik több földet érintően adták be a kérelmüket, és öt nem töki kérelmező van. Az indokok között szerepel, hogy az ingatlan LF-8-as övezetbe került besorolásra, könnyebb beépítési szabályokkal, ezért a tulajdonos a szántóját művelés alól ki szeretné vonni. Egy kérelmező szőlő és gyümölcsös megjelölésű ingatlannal rendelkezik. Nem szeretne permetezni a porzó rovarok védelme érdekében, viszont a szőlőbetegségek miatt kötelezett a permetezésre. A szőlőt ki akarja szedni, a gyümölcsöst megtartani, és közösségi térként, valamint gyümölcsösként hasznosítani, turisztikai célokkal. Van olyan kérelmező, aki telekhatár-rendezést szeretne végrehajtani, és olyan is, aki ténylegesen másként műveli az ingatlant, mint a művelési ág szerinti besorolás. Az átminősítés egyszerűbb és olcsóbb megoldás, mint a művelési ág módosítása.

Dr. Császár Lajos PTKB tag megjegyzi, hogy a szőlőkabóca-fertőzés komoly problémát jelent a Balaton térségében. Ha megjelenik a fertőzés, ki kell irtani az állományt, és öt évig nem lehet szőlőt telepíteni.

Csákvári Rita polgármester jelzi, hogy a Nyakasnál is megjelent az első fertőzött tőke.

Mészáros Gábor képviselő hozzáteszi, hogy nem az egész állományt kell kiirtani, hanem csak a fertőzött tőkék egy kilométeres környezetében lévő szőlőket.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen, 1 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
11/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete
a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Rendelet a jegyzőkönyv 2. számú mellékletét képezi.

3. napirendi pont
Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2026. évi fordulójához történő csatlakozás és javaslat rendelet alkotásra

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a Humán és Szociális Bizottság (a továbbiakban: HUB) és a PTKB is tárgyalta, így kéri a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a javaslatukat.

Ványi Martina képviselő, mint a HUB elnöke elmondja, hogy a HUB mind a határozati javaslatot, mind a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB is mind a határozati javaslatot, mind a rendelet-tervezetet egyhangúlag támogatta.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző kifejti, hogy jelenleg nincs szabályzat a Bursa Hungarica pályázati rendszer működtetésére, minden esetben külön kell dönteni. A rendelet megalkotásával a kereteket egyértelműen rögzítik, így nem kell minden évben újra kitalálni a szabályokat.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a határozat tervezetét és a rendelet-tervezetet. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak külön – külön a határozati javaslatról és a rendelet-tervezetről.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2026. (IX. 22.) határozata
csatlakozás Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete

1. úgy dönt, hogy Tök Község Önkormányzata csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójához,
2. felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzati csatlakozási nyilatkozat megküldéséről, valamint az „A" és „B" típusú pályázati kiírás megjelentetéséről, a pályázati kiírásban szereplő határidők betartásával gondoskodjon.

Határidő: a pályázati kiírásban meghatározottak szerint
Felelős: polgármester

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat helyi szabályozásáról

A Rendelet a jegyzőkönyv 3. számú mellékletét képezi.

4. napirendi pont
Javaslat 2026. évi szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásáról szóló pályázaton való indulásra

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a HUB is és a PTKB is tárgyalta, így kéri a Bizottságok elnökeit, hogy ismertessék a javaslatukat.

Ványi Martina képviselő, mint a HUB elnöke elmondja, hogy a HUB a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB is a határozati javaslatot egyhangúlag támogatta.

Salamonné Nagy Gabriella képviselő kérdezi, hogy a múlt évben volt az, hogy nehezen osztották el a támogatást.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző válaszol, hogy két éve volt nehézség, tavaly viszont gyorsan elfogyott a keret. Idén nagyobb keretet biztosítanak: 75 erdei köbméter a maximum igényelhető mennyiség, ami majdnem kétszerese a tavalyinak. Tavaly sem kapták meg a maximumot, de valószínűleg többet fognak kapni, mint tavaly.

Mészáros Gábor képviselő kérdezi a 150 000 forint jelentését.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző tisztázza, hogy ez a szükséges önerő nettó összege 75 erdei köbméter kemény lombos tűzifa árára vonatkozóan, plusz áfa.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a határozati javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
87/2026. (IX. 22.) határozata
a 2026. évi szociális tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatásról szóló pályázatról

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. támogatási igényt nyújt be a települési önkormányzatok szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó kiegészítő támogatásáról szóló pályázati kiírás alapján szociális célú tűzifavásárláshoz kapcsolódó támogatásra 75 erdei m^3 mennyiségben kemény lombos tűzifára,
2. a pályázati kiírásban szereplő szükséges önerőt biztosítja, melynek nettó összege 75 erdei m^3 kemény lombos tűzifára 150.000,-Ft + ÁFA
3. vállalja a szállítási költségeket,

4. kijelenti, hogy a szociális célú tűzifában részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér.
5. A Képviselő-testület a pályázatban vállalt szállítási költségeket és az önrészt a 2026. évi költségvetéséből biztosítja.

Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: polgármester

5. napirendi pont
Javaslat a Temető közszolgáltatási megállapodás módosítására és megkötésére

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB a határozati javaslat elfogadását támogatta.

Salamonné Nagy Gabriella képviselő megjegyzi, hogy benne az merült fel, hogy a támogatási összeget felemelik, miközben a füvet nem kellett nyírni.

Csákvári Rita polgármester kifejti, hogy fát viszont kellett vágni, mostanában is leszakadt egy fa és sírkőre esett. A temetőben nagyon sok az ecetfa. Ha a Pilisi Park mintaterületet keres az ecetfa irtásához, a temető alkalmas lenne erre. A fakarbantartás nagyon drága, különösen a temetőben. Bár füvet nem kell nyírni, a többi feladat miatt szükség van a támogatásra. Megkérdezi, hogy van-e még kérdés. Megállapítja, hogy további kérdés, hozzászólás nincs és kéri a testületet, hogy az ismertetett határozati javaslatról szavazzon.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
88/2026. (IX. 22.) határozata
a Temető közszolgáltatási megállapodás módosításáról és megkötéséről

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt,

1. a Töki Református Misszió Egyházközséggel 2022. december 8. napján megkötött és 2023. szeptember 27. napján módosított temető közszolgáltatási megállapodást 13. pontját közös megegyezéssel módosítja a határozat 1. mellékletét képező szerződés-tervezetnek megfelelően,
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére, a szükséges nyilatkozatok megtételére és
3. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a 2026. évi költségvetés határozat szerinti módosításának előkészítéséről.

A határozat 1. melléklete a jegyzőkönyv 4. számú mellékletét képezi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

6. napirendi pont
Javaslat az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet módosítására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB a rendelet-tervezet elfogadását javasolta.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a rendelet-tervezetet. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a rendelet-tervezetről.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

A Rendelet a jegyzőkönyv 5. számú mellékletét képezi.

7. napirendi pont
Javaslat TÖK HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSára vonatkozó ún. együttes határozat meghozatalára és az eljárások lezárására a 385 hrsz. ingatlanra vonatkozóan

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB a határozati javaslatok elfogadását javasolta.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a határozati javaslatokat. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak külön – külön a határozati javaslatokról.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
89/2026. (IX. 22.) határozata
TÖK HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA
a 385 hrsz ingatlanra vonatkozóan annak megoszthatósága érdekében

(1) Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy támogatja Tök Község Helyi Építési Szabályzatának (Hész) módosítását a 385 hrsz ingatlanra vonatkozóan annak megoszthatósága érdekében.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területre történő módosítás során új beépítésre szánt terület nem kerül kialakításra.

(3) Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az (1) bekezdés szerinti a Tök Helyi Építési Szabályzatának módosítása a 385 hrsz ingatlanra vonatkozóan annak megoszthatósága érdekében című tervet a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (1) b) pontja bb) alpontjának eljárási szabályai szerinti egyszerűsített eljárásban folytatja le.

(4) Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 419/2021. (VII.15.) Kormányrendelet 7. § (7) bekezdése szerinti, a jelen Határozat mellékletét képező, a terv tartalmáról szóló **települési önkormányzati főépítész által készített feljegyzést.**

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 6. számú mellékletét képezi.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Csákvári Rita polgármester

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem és 2 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
90/2026. (IX. 22.) határozata
TÖK HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA
a 385 hrsz ingatlanra vonatkozóan annak megoszthatósága érdekében
című tervmódosítással kapcsolatban
a Környezeti értékelés készítésével kapcsolatos döntés meghozásáról,
a partnerségi-lakossági egyeztetés és a lakossági fórum lezárásáról és
a tervmódosítás egyeztetésének záróvéleményezés szerinti folytatásáról

(1) Tök Község Önkormányzat Képviselő-testülete az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005.(I.11.) Korm. rendelet szerint a környezet védelméért felelős szervek véleményét kikérve – amelyek nem tartották szükségesnek a környezeti

értékelés elkészíttetését jelen tervmódosítás kapcsán – úgy dönt, hogy a környezeti vizsgálat elkészíttetése jelen tervmódosítás során nem szükséges.

(2) A Képviselő-testület jelen tervmódosítással kapcsolatban a partnerségi, lakossági egyeztetést a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről" szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendeletet alapján lefolytatta a lakossági fórumot az Önkormányzat honlapján elektronikus úton megtartotta. A partnerségi, lakossági egyeztetést véleményezési idő alatt észrevétel, vélemény a partnerek és a lakosság részéről nem érkezett. A partnerségi-lakossági egyeztetés véleményezési szakaszát a Képviselő-testület lezárja.

(3) Tök Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Településrendezési Eszközök módosítása elfogadásához szükséges 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 68. § (1) b) pontjának bb) alpontja szerinti egyszerűsített eljárás 68. § (2) 54453730-09123764bekezdése alapján a tervmódosítás záró véleményezési szakaszát kezdeményezze.

Határidő: Folyamatos
Felelős: Csákvári Rita polgármester

8. napirendi pont
Javaslat a 2027-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv módosítására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB a határozati javaslat elfogadását javasolta.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a határozati javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
91/2026. (IX. 22.) határozata
a 2027-2036. évi Gördülő Fejlesztési Terv elfogadásáról

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ÉDV Zrt. által az önkormányzat víziközmű- és szennyvízrendszerére vonatkozó 2027-2036. évi tervezési időszak gördülő fejlesztés-pótlási és beruházási tervét jóváhagyja a határozat 1., 2. és 3. mellékleteiben szereplő általános ismertetők alapján.

A határozat 1. melléklete a jegyzőkönyv 7. számú mellékletét, a határozat 2. melléklete a jegyzőkönyv 8. számú mellékletét és a határozat 3. melléklete a jegyzőkönyv 9. számú mellékletét képezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

9. napirendi pont
2027/2028. tanévre vonatkozó felvételi körzet tervezetének véleményezése

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a HUB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Ványi Martina képviselő, mint a HUB elnöke elmondja, hogy a HUB a határozati javaslat elfogadását javasolta.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a határozati javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
92/2026. (IX. 22.) határozata
a 2027/2028. tanévre vonatkozó felvételi körzet megállapításához kapcsolódó véleményről

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 50. § (8) bekezdése, valamint a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 2011. évi 20/2012. EMMI rendelet 24. § (1) bekezdése alapján

1. javasolja, hogy a korábbi évekhez hasonlóan Tök község vonatkozásában a Zsámbéki Zichy Miklós Általános Iskola (2072 Zsámbék, Honvéd utca 4.) kerüljön kijelölésre a 2027/2028. tanévre vonatkozó felvételi körzetként (Tök község közigazgatási területe, Zsámbék város közigazgatási területe),
2. rögzíti, hogy a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjének nyilvántartásában Tök község vonatkozásában 2026. évben 1 lakóhellyel rendelkező hátrányos helyeztű, általános iskolába járó gyermek van, aki a Helvécia-Ballószög Általános Iskola Wéber Ede Általános Iskolájába (6034 Helvécia, Kiskőrösi út 71.) jár.

Határidő: 2026. október 15.
Felelős: polgármester és jegyző

10. napirendi pont
Javaslat „Tök Község Önkormányzata részére a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00064 azonosítószámú projekt, közbeszerzési feladatok ellátásához szükséges partner kiválasztására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB a határozati javaslat elfogadását javasolta a Paksi Ügyvédi Iroda ajánlatának elfogadásával.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a határozati javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
93/2026. (IX. 22.) határozata
a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00064 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás teljeskörű előkészítéséről és lefolytatásáról

A Képviselő testület megtárgyalta a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00064 azonosítószámú, „Közösségi, kulturális és sportolási infrastruktúra fejlesztés az élhetőbb Tök településért" című projekt keretében megvalósuló beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárás teljes körű előkészítése és lefolytatása tárgyban a beérkezett ajánlatokat és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás teljes körű előkészítésére és lefolytatására a legkedvezőbb ajánlatot adó Paksi Ügyvédi Iroda (székhely: 1024 Budapest, Fény utca 15., 4. emelet, 57. ajtó) ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges megállapodások és szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

11. napirendi pont
Javaslat a Fő út 1/3 és 1/7 hrsz-ú ingatlanon található járdák helyreállítására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB a határozati javaslat elfogadását javasolta a Hornyák Útépítő Kft. ajánlatának elfogadásával.

Csákvári Rita polgármester ismerteti, hogy több árajánlatot kértek be, de sokan nem vállalták a munkát. Két érvényes árajánlat érkezett.

Salamonné Nagy Gabriella képviselő kérdezi, hogy a műszaki ellenőr a Tóth Szabolcs lesz-e.

Csákvári Rita polgármester megerősíti, hogy igen, a műszaki ellenőr a kivitelezővel jön. Elmondja, hogy Tóth Szabolcs szintre már beépült a hivatalba, és nagyon korrekt munkát végez. A zebra munkálatainál is szépen levezényelte a kivitelezést, visszaszedette, átrakatta, javíttatta a hibákat. Ismerteti a határozati javaslatot. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
94/2026. (IX. 22.) határozata
a 1/3 és 1/7 helyrajziszámú ingatlanokon a járda helyreállításáról

A Képviselő-testület megtárgyalta a Fő utca melletti 1/3 és 1/7 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú járdák helyreállítására beérkezett ajánlatokat, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a 1/3 és 1/7 hrsz-ú járdák helyreállításával a legkedvezőbb ajánlatot adó Hornyák Útépítő Kft. (székhely: 2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.) ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges megállapodások és szerződések aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

12. napirendi pont
Javaslat a Tök külterület 0147/4 hrsz. legelő, községi mintatér művelési ágú ingatlan és a Tök külterület 0163 hrsz. legelő, községi mintatér művelési ágú ingatlan hasznosításának megpályáztatására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB a 0147/4 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan javasolja a pályázati pályázat kiírás

elfogadását, azzal a módosítással, hogy a minimum bérleti díj 4500 forint/hektár/év legyen. A PTKB a 0163 helyrajzi számú ingatlanra vonatkozóan javasolja az értékbecslés beszerzését.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a határozati javaslatokat a PTKB javaslatainak megfelelően. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatokról külön - külön.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
95/2026. (IX. 22.) határozata
döntés a Tök, külterületi 0147/4 hrsz-ú ingatlan haszonbérbe adásának ismételt pályáztatásáról

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Önkormányzat tulajdonát képező Tök, külterületi 0147/4 hrsz-ú, legelő községi mintatér művelési ágú, 4 minőségi osztályú, 35 ha 7455 m2 területű, 60,77 Ak ingatlant 2026. november 1. napjától 2031. október 31. napjáig haszonbérbe adás útján kívánja hasznosítani. A hasznosítás érdekében jelen határozat melléklete szerinti nyilvános pályázati felhívást elfogadja.
2. felkéri a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező pályázat kiírás közzétételére.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 10. számú mellékletét képezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
96/2026. (IX. 22.) határozata
döntés a Tök, külterületi 0163 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó értékbecslés beszerzéséről

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy a Tök, külterületi 0163 hrsz-ú ingatlan értékének meghatározása érdekében készíttessen értékbecslést az ingatlan haszonbérbeadásával kapcsolatos eljárás lefolytatásához.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

13. napirendi pont

Javaslatra önkormányzati tulajdonú pince bérbeadására vonatkozó pályázat elbírálására és pályázat ismételt kiírására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB az első határozati javaslat elfogadását javasolja. A PTKB a második határozat elfogadását javasolja azzal, hogy a pályázat egy évre vonatkozóan kerüljön kiírásra.

Csákvári Rita polgármester ismerteti a határozati javaslatokat a PTKB javaslatainak megfelelően. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatokról külön - külön.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
97/2026. (IX. 22.) határozata
a Tök, Fő utca 1. szám alatti ingatlanon található pince-galéria bérbeadására kiírt pályázat érvénytelenségéről

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Tök Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező 2073 Tök, Fő utca 1. szám alatti ingatlanán található pince-galéria helyiségrész (nettó 8 m²) a helyiségek bérletéről szóló 17/2025. (XI. 19.) önkormányzati rendelete alapján 2026. október 1. napjától 2029. szeptember 30. napjáig történő bérbeadás útján való hasznosítására kiírt pályázatot érvényesnek, de eredménytelennek nyilvánítja.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 6 igen, 0 nem és 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
98/2026. (IX. 22.) határozata
döntés a Tök, Fő utca 1. szám alatti ingatlanon található pince-galéria bérbeadásának ismételt pályáztatásáról

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Tök Község Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonát képező 2073 Tök, Fő utca 1. szám alatti ingatlanán található pince-galéria helyiségrészt (nettó 8 m²) a helyiségek bérletéről szóló 17/2025. (XI. 19.) önkormányzati rendelete alapján 2026. november 1.

napjától 2027. október 31. napjáig bérbeadás útján kívánja hasznosítani, amely érdekében a pályázati felhívást elfogadja a jelen határozat melléklete szerint,

2. a pályázat bontó bizottság vezetőjének az aljegyzőt, tagjainak egy önkormányzati képviselőt és egy hivatali ügyintézőt kér fel, és felkéri a polgármestert, hogy a határidőben és hiánytalanul benyújtott pályázatok alapján az eljárás eredményéről a képviselő-testületet tájékoztassa, és tegyen javaslatot a nyertes ajánlattevő kiválasztására, valamint
3. felkéri a polgármestert a jelen határozat mellékletét képező pályázat kiírás közzétételére a település honlapján és hirdetőtábláján.

A határozat melléklete a jegyzőkönyv 11. számú mellékletét képezi.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

14. napirendi pont
Javaslat a Kútvölgy-forrás lezárására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB javasolja elnapolni a döntést és kezdeményezi annak vizsgálatát, hogy magát a Kútvölgy térre való behajtást tiltsák meg.

Csákvári Rita polgármester megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot a PTKB javaslatának megfelelően. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
99/2026. (IX. 22.) határozata
a Kútvölgy-forrás állagmegóvásáról és elkerítésének előkészítéséről

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Kútvölgy forrás környezetének lezárásával kapcsolatos döntést elnapolja, és felkéri a polgármestert a Kútvölgy tér közlekedési táblával történő lezárása lehetőségének vizsgálatára.

felelős: polgármester
határidő: azonnal

15. napirendi pont
Javaslat a 1554 hrsz-ú zártkerti, önkormányzati út nyomvonalának helyreállítására

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést és elmondja, hogy azt a PTKB tárgyalta, így kéri a Bizottság elnökét, hogy ismertesse a javaslatukat.

Szabiányin Benjamin Lajos képviselő, mint a PTKB elnöke elmondja, hogy a PTKB a Házad Lesz Kft. ajánlatának elfogadásával javasolja elfogadni a határozati javaslatot.

Csákvári Rita polgármester megjegyzi, hogy a Házad Lesz Kft. ugyanaz a cég, amely az úttakarítást végezte télen, és jól dolgozik, jó a tapasztalat velük. Megkérdezi, hogy van-e az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás. Megállapítja, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, hozzászólás nincs. Ismerteti a határozati javaslatot a PTKB javaslatának megfelelően. Kéri a képviselőket, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Csákvári Rita polgármester megállapítja, hogy Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7 (egyhangú) igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2026. (IX. 22.) határozata
a 1554 hrsz-ú önkormányzati út nyomvonalának helyreállításáról

A Képviselő-testület megtárgyalta a Tök zártkert 1554 hrsz-ú önkormányzati közút nyomvonalának helyreállítására beérkezett ajánlatokat, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a 1554 hrsz-ú, „kivett közút" megjelölésű kizárólagos önkormányzati tulajdonú út nyomvonalának helyreállításával a legkedvezőbb ajánlatot adó Házad Lesz Kft. (székhely: 2086 Tinnye, Ady Endre utca 70/1.) ajánlatát fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a szükséges megállapodások és szerződések aláírására

Határidő: folyamatos
Felelős: polgármester

16. napirendi pont
Egyebek

a) Aljegyzői tájékoztatás

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző tájékoztatja a testületet, hogy még a júniusban érkezett a Hivatalba egy lakossági levél, amit adóhatósági jogkörben a Hivatal elbírált, mint adó megfizetése alóli mentességi kérelmet. Elmondja, hogy a kérelmező nem töki lakos, de az édesanyjával több töki ingatlana is van, amelyek kapcsán sokalják a telekadó mértékét. A

levelében a képviselő-testületnek a telekadóval kapcsolatos szabályozását is sérelmezi. Felolvassa a levél vonatkozó részeit. Elmondja, hogy tájékoztatva lett a kérelmező írásban arról, hogy a rendelet alkotás a jogszabályoknak megfelelően történt, és hogyha úgy gondolja, alkotmánysértő az önkormányzat által megalkotott rendelet, akkor azt a kormányhivatalnál tudja jelezni, és a kormányhivatal, ha egyetért vele, akkor a Kúriánál tud ez ügyben eljárást lefolytatni. Amennyiben a Kúria alkotmánysértőnek találja a rendeletet, jogosult azt megsemmisíteni. Elmondja, hogy ezek után egy hónappal később személyesen felkereste Jegyző Asszonyt ugyanezen okból kifolyólag. A Jegyző Asszony megígérte neki, hogy a képviselő-testületnek jelezi a Hivatal, hogy gondolják át, hogy szeretnének-e egyéb mentességi okot bevinni a telekadó alól

Mészáros Gábor képviselő elmondja, hogy ő elgondolkodott azon, hogy a nagyobb telkek mennyit adóznak és az arányos-e.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző elmondja, hogy nem mindegy, hogy töki állandó lakos valaki vagy sem. Elmondja, hogy a telekadó alól van olyan mentesség, hogy aki töki állandó lakcímmel rendelkezik és belterületen kommunális adót fizet, annak nem kell telekadót fizetnie. Volt olyan eset, ahol kiderült, hogy nem tulajdonosa az ingatlannak a töki állandó lakos, azonban ténylegesen ő fizeti a belterületi kommunális adót, így nem járt neki a mentesség, ez esetben segítettünk neki át tekinteni a saját ügyét és megtalálni arra a rendeletnek és a törvényeknek megfelelő megoldást, amellyel igénybe vehette a mentességi okot. Jelen esetben egy nem töki lakosról beszélünk, akinek több telke van Tökön, így ő nem kaphat mentességet.

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy ő nem ugrana mindenre. Véleménye szerint, ha valakinek van pénze arra, hogy hét-nyolc zártkerti ingatlana legyen, akkor annak költségeit is vállalja

Dr. Császár Lajos PTKB tag elmondja, hogy az volt az egyik alapvető érv az azonos összeg mellett, hogy pont a falubelieket ne hozzák hátrányos helyzetbe a zártkertekkel szemben.

b) Két ülés közötti határozatok végrehajtása

Csákvári Rita polgármester ismerteti a két ülés közötti határozatok végrehajtását:

- **67/2026. (VI. 16.) határozat – önkormányzati utak aszfaltozása:** két tartály anyagot dolgoztak be a Bethlen Gábor és a Kossuth utca között, illetve a Kossuth utca közepén lévő nagy süllyedést is feltöltötték. Egy helyen találtak bomlást a Kossuth utca végén, oda hideg aszfaltot raknak.
- **71/2026. (VI. 16.) határozat – erdőkezelési szerződés módosítása:** az erdőkezelési szerződés módosítása és az új ingatlanra való szerződés bekötése megtörtént. A földhivatali határozat megérkezett.
- **73/2026. (VI. 30.) határozat – mezei őrszolgálat és közterület-felügyelői feladatok integrált ellátása:** a közterület-felügyelő levizsgázott, megszerezte a szükséges képesítéseket, és szeptembertől integráltan látja el a feladatokat.
- **75/2026. (VI. 30.) határozat – KAP-RD42a-1-26 kódszámú vidéki infrastruktúra fejlesztés:** a pályázati lehetőséget felfüggesztették, mert kimerült a rendelkezésre álló keret. A tervezett terveket meg kell csináltatni és engedélyeztetésre be kell adni, hogy amikor újra nyílik a pályázat, be lehessen adni.

- **76/2026. (VI. 30.) határozat – 102-es számú út szélén gallyazás:** a gallyazás megtörtént, szakértői szemmel és becsülettel csinálták meg a metszéseket. A közútkezelő elégedett az eredménnyel. Van két árokrész és két kocsi beálló, amelyek balesetveszélyesek. A két tulajdonos halasztást kért. Ha nem csinálják meg, azt a szakaszt kikerülik az aszfaltozáskor. A polgármester javasolja, hogy az önkormányzat segítsen megcsinálni az árkot, de a tulajdonosok fizessék ki részletekben a munka- és anyagköltséget.
- **81/2026. (VIII. 17.) határozat – közvilágítási program:** a támogatási összeg kiutalásának folyamata megkezdődött, a szerződés a kiválasztott kivitelezővel folyamatban van.
- **82/2026. (VIII. 17.) határozat – TOP Plusz pályázat:** a tervezés folyamatosan zajlik, az első terveket átnézésre várják.
- **85/2026. (VIII. 2.) határozat – Cigány emlékmű telke:** 13 telektulajdonosból 12 elfogadta az 1 400 000 forintos vételárat. Egy tulajdonost nem találnak egyelőre az ügyvédek. Várják, hogy leteljen a 15 nap, ami alatt a hagyatéki végzés és a kézbesítés megtörténik. Az október 10-i tereprendezésre valószínűleg az adásvételek folyamata is elkezdődhet.

c) MK övezetre szóló tájékoztató lap

Csákvári Rita polgármester átnézte az MK övezetre szóló tájékoztató lapot. Van benne néhány helyesírási hiba és apróság. Szerkeszthető formátumban kéri, hogy kijavíthassa. Egy kicsit tömény, attól tart, hogy nem fogják elolvasni, de mindenkinek a kezébe nyomja, aki zártkert kapcsán beérkezik.

d) Körpince soron ingatlan eladása

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy pincesoron lévő pince tulajdonosának örökösei nyitottak az eladásra. Ahhoz, hogy meg tudják venni, mindenképpen értékbecslést kell csináltatni. Kérdezi a testületet, hogy megvennének-e egy újabb pincét. Ez a nagy pince, ami ki van rakva kővel, és beépítette az Önkormányzat tulajdonában álló beszakadt pincének az elejét. Van egy előtér és egy lejárat a pincébe. Belülről jó állapotban van, van benne villany és villanyóra. A testület álláspontját e-mailben kéri.

e) KEHOP Plusz vízvezeték-gerinc bővítés konzorcium

Csákvári Rita polgármester a KEHOP Plusz vízvezeték-gerinc bővítéshez konzorciumban gondolkodik indulni. Budajenővel nem tudnak, mert nekik nem a sajátjuk a vízvezeték. Perbállal tárgyal. Polgármester Úr felhívta és azt mondta, hogy akár Tökkel is hajlandó indulni. Egyedül nem tud, mert a beruházási költségük nem éri el a 200 millió forintot. Javasolja Perbállal az indulást. Elmondja, hogy erre a pályázatra is elfogyott a keret, a benyújtott igények 173%-on vannak. Nagyon nagy az igény országosan. Kérte Országgyűlési Képviselő Asszonyt, hogy keressenek forrást. Tanulmányt kell csináltatni, ami milliós tétel. Vízügyi szakemberrel kell dolgozni. Olcsóbb lenne közösen csinálni egy tanulmányt, mint egyedül. A harmadik konzorciumtagnak az ÉDV-t vennék be, hogy érdekelt legyen a tervezésben. Perbálnak pénteken van testületi ülése, jövő héten lesz kardinális kérdés.

f) Karácsonyi vacsora

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy az idei közös önkormányzati karácsonyi vacsorát idén Tök szervezi, kéri ennek időpontját és helyszínét a Képviselők írják fel.

g) Cigány Zenészek parkjának rendezése

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy a Cigány Zenészek parkjának rendezését október 10-re tűzték ki a TNT-vel. Virágokat, orgona bokorhajtást, sövényeket lehet hozni, akinek van a kertjében felesleges.

h) Erdőtakarítás és Idősek napja

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy az erdőtakarítás október 3. délelőtt lesz. Két-három órás erdő tatarozás. A honlapon lévő linken kell jelentkezni az ebédszámok miatt. Az Idősek napja október 3. délután 16 órától lesz. A Waldorf nem vállalta az előadást, a Sándor fivérek fognak zenélni. Süti lesz. A szüreti bálos kiállítás fent marad, hogy az idősek rajta megkereshessék magukat rajta.

Salamonné Nagy Gabriella képviselő javasolja, hogy kérdezzék meg az óvodásokat, hogy a gyerekek nem jönnének-e fel a szüreti bálost eltáncolni.

Csákvári Rita polgármester kéri, hogy ennek egyeztetésében segítsen.

i) KEHOP pályázat támogatói nyilatkozat

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy a Klímabarát Települések Szövetsége megkereste Gajdos László környezetért felelős minisztert egy levélben a KEHOP pályázat újranyitása kapcsán. Támogatói nyilatkozat van a konstrukció újranyitására vonatkozóan.

A levél két pontot jelöl meg:

1. A benyújtási szakasz érdemi döntéseinek mielőbbi soron kívüli meghozatala
2. A pályázat újbóli, lehetőség szerinti 2026. IV. negyedévében történő megnyitása, az aktuális 70 milliárd forintos keretösszeg megemelése, vagy olyan egyenértékű intézkedés meghozatala, mely további forrást biztosít a magas színvonalon előkészített zöld-kék infrastruktúra fejlesztési projektek megvalósítására.

Ez abszolút vállalható, nagyon kellene a KEHOP-os pályázat.

j) Iskola tetőszerkezetének cseréje

Csákvári Rita polgármester elmondja, múlt hét pénteken volt Országgyűlési Képviselő Asszonynál, átbeszéltek mindent. Rangsorolta a pályázatokat. Az iskola azbesztmentesítése és tetejének rendbetétele a legnagyobb prioritás (1000 négyzetméter tető), utána a TOP-os, KEHOP-os és KAP-os pályázatok. Képviselő Asszony azt mondta, hogy felírja az azbesztmentesítést különös figyelemmel a gyerekekre. Lesz magyar falu pályázat újra, folytatni fogják. Ha egyetért a testület, előkészítik, hogy amikor jön a pályázat, be lehessen mihamarabb adni. Ehhez műemlékes szakhatósági állásfoglalás kell, hogy mire cserélhetik a tetőt. Körülbelül 30-35 millió forint, mert 1000 négyzetméter. A munkadíj (bontás és építés) 16-17 millió forint. A veszélyes hulladék elszállítását nem tudták megbecsülni. Remélhetőleg az 50 millióba belefér. Bízik abban, hogy a következő magyar falu programban nyernek.

k) Óvodai ingyenes étkeztetés ellenőrzése

Csákvári Rita polgármester jelezte Képviselő Asszonynak az óvodai étkezéses problémát írásban. Az óvodában az ingyenes étkeztetést az intézményvezetők nem ellenőrizhetik. Az iskolában lehet ellenőrizni a jogosultságot, de óvodában nem lehet.

l) Szelektív hulladékszállítás

Csákvári Rita polgármester jelezte a szelektív hulladékszállítást is. A lakosságnak az a problémája, hogy nagyon ritka a hat hét. Sűrűbben kellene. Hathetente van, mert 1500 fő a népesség, ez lakossági számhoz van mérve. Nem ettől függ, hogy egy település mennyire környezettudatos, hogy hányan laknak a településen.

Nagy László képviselő megjegyzi, hogy zöld kukával hiába húzza ki, nem viszik el a szelektívet. Vett kukát külön a szelektívnek, azt nem ürítik ki, kénytelen kipakolni a kukába a zsákokat, hogy elvigyék.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző javasolja, hogy hívja fel a közterület-felügyelőt, mert lehet, hogy Tatabányáról ki lehet még kérni sárga kukát.

Ványi Martina képviselő megjegyzi, hogy jól járnak, mert innen az úttestről elviszik a szelektívet.

Csákvári Rita polgármester megerősíti, hogy sokkal jobb a helyzetük, mint Zsámbéké. Megdicsérte a Depóniát, abszolút elégedettek. Egyetlen kérés, hogy a szelektív szállítás jogszabályát vizsgálják felül, mert nem lakosságszámtól függ, hogy ki mennyire környezettudatos.

m) Őszi zöldhulladék elszállítás

Salamonné Nagy Gabriella képviselő kérdezi, hogy az őszi zöldhulladék elszállítással kapcsolatban van-e mozgás, mert tavaly olyan későn hullottak le a levelek, hogy akkor már nem vitték el. Az utolsót jó lenne később időzíteni.

Csákvári Rita polgármester válaszol, hogy volt próbálkozás, a szolgáltató támogatta volna, csak felülről, a MOHU nem engedte.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző megjegyzi, hogy az Országgyűlésben már több megyéből is országgyűlési képviselők felvetették a zöldhulladék és veszélyes hulladék kérdését. Teljes hulladékgazdálkodási felülvizsgálatot terveznek állítólag.

Csákvári Rita polgármester megjegyzi, hogy a fenti telken nagyon jól bevált a komposztálás.

Salamonné Nagy Gabriella képviselő elmondja, semmit nem tesznek ki, mindent komposztálnak. Ezt mindenki meg tudná tenni.

n) Október 23-i műsor és Falukarácsony

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy az október 23-i műsort október 22-én délután 18 órakor tartják, hogy ne a háromnapos ünnep péntekének delébe menjen bele. Bayer Árpád fogja a műsort prezentálni. A Falukarácsony december 13-án lesz. A csomagokat hamarabb kell kezdeni, hogy ki tudják vinni időben. Négy időpont bőven elég. Figyelembe kell venni a szabadságolásokat. December 20-tól nem lesznek, mindenki úgy számoljon, hogy akkor elmennek szabadságra.

o) Iparűzési adó mértékének csökkentése

Csákvári Rita polgármester újra felhozza, hogy az iparűzési adó csökkenteni kellene. Jó lenne néhány vállalkozót idecsalni a környékre. Levinné 1,8%-ra vagy 1,9%-re.

Salamonné Nagy Gabriella képviselő kérdezi, hogy az iparterületen van-e telekadó.

Csákvári Rita polgármester válaszol, hogy ott építményadó van.

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző elmondja, hogy ha üres a telek és nincs rajta építmény, akkor telekadó kötelezett. Ha van rajta építmény, akkor vagy kommunális adó, vagy építményadó, attól függ, hogy vállalkozási tevékenység folyik-e.

Csákvári Rita polgármester megjegyzi, hogy ösztönző, ha leviszik az iparűzési adót, és például a Green Factory visszajön. Könnyebben el tudná adni a csarnokát, és könnyebben találna rá vevőt, ha lejjebb van víve az iparűzési adó. Kifejti, hogy kedveznének a Nyakasnak, a Gombásnak is.

Csákvári Rita polgármester megkérdezi, hogy van-e a tájékoztatással kapcsolatban kérdés. Megállapítja, hogy kérdés nincs. Megállapítja, hogy más napirendi pont nincs és az ülést 20 óra 58 perckor bezárja.

Kmf.

Csákvári Rita
polgármester

Babjákné Bocsok Anna
jegyző

1. melléklet

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete kiemelten fontosnak tartja, hogy a szervezetéről és működéséről szóló rendelet a hatályos jogszabályoknak megfeleljen, azokkal összhangban álljon, valamint a tényleges feladateláttásának megfelelő és célszerűen használható szabályozást tartalmazzon, ezért

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés d) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet 25. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A nyilvános képviselő-testületi ülésen megjelent állampolgárok a számukra kizárólag a kijelölt helyet foglalhatják el. A Képviselő-testület esetenként és vita nélkül dönt arról, hogy az ülésen megjelent polgároknak ad-e hozzászólási jogot legfeljebb 2 percben. A tanácskozás rendjének megzavarása esetén az elnök rendre utasíthatja a rendzavarót, ismétlődő rendzavarás esetén az érintettet a terem elhagyására is kötelezheti. Amennyiben ez sem jár eredménnyel a 26. § rendelkezéseit kell alkalmazni. Az elnöknek a rendfenntartás érdekében tett intézkedései ellen felszólalni, azokat visszautasítani, velük vitába szállni nem lehet."

2. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet 40. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Amennyiben az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény rendelkezései szerinti vagyonnyilatkozati feladatkörével összefüggésben eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó - kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot tárt fel, a képviselő-testület e kötelezettségét megszegő képviselő tiszteletdíját legfeljebb 12 havi időtartamra, maximum 100 százalékkal csökkenti vagy legfeljebb 12 havi időtartamra megvonja. Ismételt kötelezettségszegés esetén a csökkentés vagy a megvonás újra megállapítható."

3. §

Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet 4. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Csákvári Rita
polgármester

Babjákné Bocsok Anna
jegyző

Jelen rendelet 2026. év szeptember hó 23. napján kihirdetésre került:

Babjákné Bocsok Anna
jegyző

1. melléklet a 10/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

1. Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2025. (I. 22.) önkormányzati rendelet 4. mellékletében foglalt táblázat 16. sora helyébe a következő rendelkezés lép:

„

	(A	*B*
	Kormányzat funkció száma	***Kormányzati funkció megnevezése)***
16	041235	Vállalkozás részére foglalkoztatást helyettesítő támogatásban részesülő személy foglalkoztatásához nyújtható támogatás

”

Általános indokolás

Az Országgyűlés 2026. június 23-i ülésnapján fogadta el az európai uniós forrásokhoz való hozzáférés érdekében szükséges egyes törvények módosításáról szóló 2026. évi XVIII. törvényt.

A helyi közpénzekkel való felelős gazdálkodás, ezáltal a közélet tisztaságának gazdasági szempontból történő biztosítása érdekében a törvény részletesen tartalmazza a vagyonnyilatkozat-tételi eljárásra vonatkozó rendelkezéseket. A képviselői vagyonnyilatkozat nyilvánosságra hozatali kötelezettsége, illetve az, hogy a vagyonnyilatkozattal kapcsolatos eljárást a vagyonnyilatkozat-vizsgáló bizottságnál bárki kezdeményezheti – az adatvédelmi szabályok figyelembevétele mellett –, mind a közélet tisztaságát hivatott garantálni.

A törvény kötelezővé teszi a helyi önkormányzatok számára, hogy a képviselők vagyonnyilatkozatait a honlapján közzé tegye.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 33. § (2) bekezdése kötelezettséget továbbá a képviselő-testület részére, amely értelmében „[a] képviselő-testület köteles a szervezeti és működési szabályzatában rendelkezni az (1) bekezdés szerinti azon vagyoni szankcióról, amelyet akkor kell alkalmazni, ha az európai uniós költségvetési források felhasználásának ellenőrzéséről szóló törvény szerinti vagyonnyilatkozati feladatkörével összefüggésben eljáró Integritás Hatóság a képviselő vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettségével összefüggésben – a képviselő méltatlanságát meg nem alapozó – kizárólag adminisztratív jellegű, ugyanakkor csekély vagy elhanyagolható jelentőséget meghaladó hiányosságot tárt fel."

Ezen túlmenően a indokolt a mindennapi működési tapasztalatokra figyelemmel pontosítani a rendeletet, így ezen pontosításokat is tartalmazza a jogszabályi megfelelés és az ésszerű működés érdekében jelen rendelet módosítás.

2. melléklet

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete

a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendeletének módosításával Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének célja, hogy a 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet elfogadása óta jelentkező újabb igényeket és kérelmeket figyelembe vegye és elbírálja, és ezzel elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi a ténylegesen már nem mezőgazdasági funkciót betöltő, de még mezőgazdasági művelés szerinti művelési ágba sorolt zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését, ezért

[2] Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 91. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendeletet az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csákvári Rita
polgármester

TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA TÖK

Babjákné Bocsok Anna
jegyző

Jelen rendelet 2026. év szeptember hó 23. napján kihirdetésre került:

TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA TÖK

Babjákné Bocsok Anna
jegyző

1. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 32. ponttal egészül ki:

„32. 1011”

2. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 33. ponttal egészül ki:

„33. 1012”

3. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 34. ponttal egészül ki:

„34. 1235/2”

4. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 35. ponttal egészül ki:

„35. 1285”

5. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 36. ponttal egészül ki:

„36. 1333”

6. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 37. ponttal egészül ki:

„37. 1403/2”

7. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 38. ponttal egészül ki:

„38. 1404/2”

8. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 39. ponttal egészül ki:

„39. 1467”

9. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 40. ponttal egészül ki:

„40. 1468”

10. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 41. ponttal egészül ki:

„41. 1469”

11. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 42. ponttal egészül ki:

„42. 1682”

12. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 43. ponttal egészül ki:

„43. 1770/5”

13. A zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzéséről szóló 20/2025. (XII. 11.) önkormányzati rendelet 1. melléklete a következő 44. ponttal egészül ki:

„44. 1773/1”

Általános indokolás

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének célja, hogy elősegítse a zártkerti ingatlanok tényleges funkciójához igazodó szabályozási környezet kialakítását azáltal, hogy lehetővé teszi a ténylegesen már nem mezőgazdasági funkciót betöltő, de még mezőgazdasági művelés szerinti művelési ágba sorolt zártkerti ingatlanok művelési ágának művelés alól kivett területként történő bejegyzését, az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/E. § (1) bekezdése rendelkezései szerint, különös tekintettel az Önkormányzatnál jelentkező lakossági igényekre.

3. melléklet

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 12/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete

a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat helyi szabályozásáról

[1] Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének célja, hogy az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló, felsőoktatási intézményben tanulmányokat folytató, illetve felsőfokú intézményben tovább tanulni szándékozó fiatalok számára is elérhetővé tegye a felsőoktatásban való részvételt, tanulmányi eredménytől függetlenül, valamint, hogy megállapítsa a támogatásra való jogosultság feltételeit, az eljárás és az ellenőrzés rendjét, ezért

[2] Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében eljárva és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 42. § 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, valamint a felsőoktatásban részt vevő hallgatók juttatásairól és az általuk fizetendő egyes térítésekről szóló 51/2007. (III. 26.) Korm. rendeletben foglaltakra figyelemmel a felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázat helyi szabályozásáról az alábbi rendeletet alkotja:

1. A rendelet hatálya

1. §

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testület (a továbbiakban: Önkormányzat) a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat keretében, az önkormányzat költségvetésének terhére ösztöndíj támogatásban részesíti az önkormányzat területén állandó bejelentett lakóhellyel rendelkező, hátrányos szociális helyzetű felsőoktatási intézményben tanuló hallgatókat, akik a pályázati kiírásban és e rendeletben foglalt feltételeknek megfelelnek.

2. A támogatás formája

2. §

(1) Az Önkormányzat a pályázatok elbírálása során a pályázót az adott évi pályázati rendszer általános szerződési feltételeként meghatározott minimális összeggel azonos vagy azt meghaladó mértékű, a szerződési feltételekben maximalizált összegű támogatásban részesíti, vagy a pályázó támogatási igényét elutasítja.

(2) A megítélt támogatásnak havonta azonos összegűnek és százzal maradék nélkül oszthatónak kell lennie.

(3) Az Önkormányzat a megítélt havi támogatás összegét a pályázati forduló teljes időtartamára garantálja, a megítélt összeget nem módosíthatja.

(4) A támogatás pénzügyi fedezetét az Önkormányzat a mindenkori éves költségvetésében biztosítja.

3. Eljárási rendelkezések

3. §

(1) A pályázatok benyújtása az adott évi pályázati rendszer Általános Szerződési Feltételeiben meghatározottak szerint az EPER - Bursa rendszerben kitöltött, véglegesített és onnan kinyomtatott pályázati űrlappal történik. A pályázatokat a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal Töki Kirendeltségén kell benyújtani.

(2) A pályázatok benyújtásának és elbírálásának határideje az adott évi pályázati rendszer Általános Szerződési Feltételeiben meghatározottak szerint kerül kiírásra.

(3) A kérelmező köteles a vele közös háztartásban élők havi nettó jövedelméről szóló igazolásokat (munkáltató által kiadott jövedelemigazolás, pénzellátást megállapító határozat és a kifizetésről szóló szelvény, kifizetési bizonylat, igazolás, szerződés stb.) csatolni, valamint tanulmányi/hallgatói jogviszonyát igazolni.

(4) A jövedelem megállapításánál jövedelemnek a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szoctv.) 4. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott bevételeket kell tekinteni.

(5) A vagyont az Szoctv. 4. § (1) bekezdés b) pontja szerint kell figyelembe venni.

(6) A jövedelemszámításkor a havonta rendszeresen mérhető jövedelmeknél az utolsó három hónap átlagát, egyéb jövedelmeknél pedig az utolsó egy év tizenkettedét kell figyelembe venni.

(7) Az ösztöndíjban részesülő hallgató köteles az ösztöndíj folyósításának időszaka alatt minden, az ösztöndíj folyósítását érintő változásról 15 napon belül írásban értesíteni a támogatást nyújtót.

(8) Az „A" típusú pályázat esetén 10 hónapra, azaz két egymást követő tanulmányi félévre kerül megállapításra az ösztöndíj. Az ösztöndíj újra pályázható.

(9) A „B" típusú pályázat esetén háromszor 10 hónap, azaz hat egymást követő tanulmányi félévre kerül megállapításra a támogatás.

(10) A „B" típusú pályázatok esetében a szociális rászorultságot az Önkormányzat évente felülvizsgálja.

(11) Az Önkormányzat határozatban visszavonja a támogatást, ha a támogatásban részesített állandó lakóhelye a támogatás folyósításának időtartama alatt megváltozik. A támogatás megvonására csak a következő félévtől kerülhet sor.

(12) A felsőoktatásban részt vevő hallgató köteles a jogosulatlanul felvett támogatást visszafizetni.

4. A jogosultság feltételei

4. §

(1) Ösztöndíjban az a pályázó részesülhet,

a) aki a pályázatban előírt feltételeknek megfelel,

b) akinek a havi jövedelme vagy a vele egy háztartásban élők egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap mindenkori legkiesebb összegének 700%-át és vagyonnal nem rendelkezik,

c) aki a pályázatát határidőre benyújtotta, a formanyomtatványt hiánytalanul kitöltötte, és a pályázat kötelező mellékleteit hiánytalanul csatolta.

(2) A jogosultság elbírálásához a következő igazolásokat kell becsatolni:
a) az elektronikusan kitöltött, kinyomtatott és aláírt pályázati űrlapot,
b) a felsőoktatási intézmény igazolását arról, hogy a pályázó a pályázati kiírásban felsorolt képzési formák valamelyikében részt vesz,
c) a pályázó rászorultságának igazolására köteles becsatolni a saját és a vele egy háztartásban élők jövedelmét igazoló dokumentumokat.

5. A pályázatok elbírálása

5. §

(1) A határidőn túl benyújtott vagy formailag nem megfelelő pályázatok a bírálat alól kizárásra kerülnek. A kizárást írásban indokolni kell.

(2) A pályázatok elbírálása a pályázó tanulmányi eredményétől függetlenül, kizárólag csak szociális rászorultság alapján történik.

(3) A pályázatok elbírálásánál elsőbbséget élvez az a pályázó, aki(nek)
a) árva vagy félárva,
b) szülője vagy gondviselője munkanélküli vagy nyugdíjas,
c) gyermeket nevel, egyedül neveli gyermekét,
d) családjában lévő eltartottak száma három vagy annál több,
e) szülője vagy gondviselője egyedülállónak minősül.

(4) A pályázó a döntés ellen fellebbezéssel nem élhet, csak eljárásjogi jogszabálysértésre történő hivatkozással lehet kifogást benyújtani. A kifogást a döntésről szóló értesítés kézhezvételét követő 5 napon belül lehet benyújtani a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjénél.

(5) A Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat keretében nyújtott támogatások összesített adatait az Önkormányzat hirdetőtábláján és a helybe szokásos egyéb módon nyilvánosságra kell hozni. Az adatok „A" és „B" típusú támogatottak szerinti bontásban a pályázók és a támogatottak számát, az összes megítélt támogatást, a támogatás átlagos mértékét és mindazokat az informatívnak talált mutatókat tartalmazzák, melyek nem alkalmasak a támogatásban részesítettek, illetve a pályázók személyének azonosításában.

(6) A döntésről a pályázót írásban értesíteni kell.

6. Záró rendelkezések

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Csákvári Rita
polgármester

TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
TÖK

Babjákné Bocsok Anna
jegyző

Jelen rendelet 2026. év szeptember hó 23. napján kihirdetésre került:



Babjákné Bocsok Anna
jegyző

Általános indokolás

Tök Község Önkormányzata csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez, amely csatlakozásra figyelemmel szükséges rendeletet alkotni a Bursa Hungarica Önkormányzati Ösztöndíjak elbírálásának rendjéről.

4. melléklet

TEMETŐ KÖZSZOLGÁLTATÁSI MEGÁLLAPODÁS 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Amely létrejött egyrészről

Tök Község Önkormányzata
székhelye: 2073 Tök, Fő u. 1.
képviseli: Csákvári Rita polgármester
törzsszáma: 734895
adóigazgatási azonosító száma: 15734893-2-13
KSH statisztikai számjele: 15734893-8411-321-13
(a továbbiakban: **Önkormányzat)**

másrészről a

Töki Református Misszió Egyházközség
székhelye: 22073 Tök, Kossuth Lajos u. 3.
képviseli: Wollner István lelkipásztor és Asbóth Gábor Főgondnok
számlaszáma: 10918001-00000019-86050023
mint a felekezeti temető tulajdonosa és fenntartója (a továbbiakban: **Temetőfenntartó)**
(Önkormányzat és Temetőfenntartó továbbiakban: **Szerződő Felek)**

között az alábbiakban részletezett tartalommal:

Szerződő Felek rögzítik, hogy közöttük 2022. december 8. napján temető közszolgáltatási megállapodás (a továbbiakban: Megállapodás) jött létre. A Felek a megállapodást 2023. szeptember 27. napján módosították a temető és a köztemető területrész szétválasztása és a köztemetővel kapcsolatos feladatok és kötelezettségek egyértelmű rögzítése érdekében.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Megállapodás létrejötte óta eltelt években bekövetkezett infláció és árváltozások miatt szükséges a Megállapodás 13. pontjának módosítása annak érdekében, hogy a temető üzemeltetésével összefüggő költségek megfelelően fedezve legyenek és a temető közszolgáltatás ellátása folyamatosan biztosított maradjon, így a **Felek a Megállapodást a jelen, egységes szerkezetű megállapodás módosítással módosítják:**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontja alapján kötelező önkormányzati feladat a köztemető kialakítása és fenntartása. A temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény (a továbbiakban: Ttv.) 3. § b) pontja alapján köztemető: az önkormányzat tulajdonában lévő temető, továbbá az a nem önkormányzati tulajdonban lévő temető vagy temetőrész, amelyben az önkormányzat - a temető tulajdonosával kötött megállapodás alapján - a köztemető fenntartására vonatkozó kötelezettségét teljesíti.

1. **Szerződő Felek** rögzítik, hogy Tök község közigazgatási területén a Temetőfenntartó 1/1 tulajdonát képezik az alábbi, kivett temető megnevezésű ingatlanok:

Tök belterület 141/1 hrsz.	21 423 m^2
Tök zártkert 1364 hrsz.	205 m^2
Tök zártkert 1365 hrsz.	3701 m^2
Tök zártkert 1366 hrsz.	1629 m^2
Tök zártkert 1367 hrsz.	1554 m^2

(Az ingatlanok a továbbiakban együttesen: **Temető**).

2. **Szerződő Felek** rögzítik továbbá, hogy az **Önkormányzat** tulajdonában temető ingatlan nincs, ezért, valamint a fent hivatkozott jogszabályi rendelkezések alapján az **Önkormányzat** a köztemető fenntartására vonatkozó kötelező önkormányzati feladatát a **Temetőnek** e közszolgáltatási szerződés 1. számú mellékletében meghatározott részében (a továbbiakban: **Köztemető**), a **Temetőfenntartóval** kötött megállapodás útján biztosítja. Szerződő Felek rögzítik tehát, hogy a Köztemető egy Tvt. szerinti **temetőrésze** a Temetőnek.

3. Tök község közigazgatási területén az **Önkormányzat** tulajdonában e közszolgáltatási szerződés megkötése időpontjában ravatalozó üzemel 141/1 helyrajzi számon.

4. A Köztemető fenntartásának biztosítása érdekében az **Önkormányzat** a sírhelyes Köztemető fenntartására vonatkozó kegyeleti közszolgáltatások végzésére megállapodást köt a **Temetőfenntartóval**, aki egyben a temető fenntartója és üzemeltetője.

5. A **Temetőfenntartó** kinyilvánítja, hogy a megállapodásban rögzített, az **Önkormányzat** illetékességi területén lévő Temetőben a köztemetői jelleget biztosítják a Köztemetőben, az **Önkormányzat** illetékességi területéről az elhunytakat befogadják a Temetőbe és Köztemetőbe.

6. A Köztemető temetőrész üzemeltetéséről és fenntartásáról a **Temetőfenntartó** mint temető tulajdonos gondoskodik. **Temetőfenntartó** e feladatát különös tekintettel a Ttv. 13. § és 16. §-aiban foglaltakra, valamint a Ttv. végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Kormányrendeletben, a mindenkori hatályos önkormányzati rendeletben, valamint a **Temetőfenntartó** temetőszabályzatában foglaltak szerint látja el.

7. A **Temetőfenntartó** kijelenti, hogy a fenntartásában lévő Köztemető üzemeltetéséről a vonatkozó jogszabályok, a temetőszabályzatban, valamint e megállapodásban foglaltak szerint gondoskodik.

8. A **Temetőfenntartó** Köztemető fenntartási is üzemeltetési feladatellátása körében - figyelemmel a jelen megállapodás 6. pontjában foglaltakra rendelkezésre is -

a) meghatározza a temetkezési szolgáltatás, illetőleg a temetőben végzett egyéb vállalkozási tevékenységek ellátásának temetői rendjét;
b) kijelöli a temetési helyeket, vezeti és megőrzi a nyilvántartó könyveket;
c) biztosítja az eltemetés feltételeit;
d) megállapítja a temetőlátogatók kegyeletgyakorlásának feltételeit, a temető nyitvatartási idejét;
e) gondoskodik a temető rendjének betartásáról és betartatásáról;
f) gondoskodik az ügyfélfogadásról.

9. A Köztemetőben a temetési hely megváltásának és újra váltásának díja, a temetőfenntartási hozzájárulás díja, illetve a létesítmények és az üzemeltető által biztosított szolgáltatások igénybevételének díja a **Temetőfenntartót** illeti meg. A **Temetőfenntartó** és az **Önkormányzat** megállapodnak, hogy az őt a Köztemető vonatkozásában megillető temetőfenntartási díjakat és a Temetői Szabályzatot az **Önkormányzat** előzetes tájékoztatása után módosítja.

10. A **Temetőfenntartó** tudomásul veszi, hogy az **Önkormányzat** a Ttv.-ben és a Ttv. végrehajtásáról szóló 145/1999. (X. 1.) Kormányrendeletben foglaltakkal, valamint a **Temetőfenntartó** temetőszabályzatával összhangban a temető rendjére és a temetkezési tevékenységekre vonatkozó szabályokat önkormányzati rendeletben határozza meg a Köztemető vonatkozásában. A Szerződő Felek megállapodnak, hogy az önkormányzati rendelet módosításokat egymással egyeztetik.

11. Az **Önkormányzat** a ravatalozó fenntartásáról (karbantartás, közműdíjak) gondoskodik, valamint egész évre átvállalja a temető víz- és áramdíjának megfizetését.

12. A **Temetőfenntartó** – a felekezethez való tartozás, és egyéb megkülönböztetés nélkül - a köztemetésekhez szükséges sírhelyet a Köztemetőben biztosítja úgy, hogy esetenként az egyeztetett sírhelyet biztosítja az **Önkormányzat** rendelkezésére. A köztemetés költségeit a szociális ellátásokról szóló törvény és a vonatkozó mindenkori hatályos önkormányzati rendeletben foglaltak szerint az **Önkormányzat** viseli.

13. A ***Köztemető*** üzemeltetésével összefüggő költségek tekintetében az **Önkormányzat** ***1.500.000.- Ft/év, azaz egymillió-ötszázezer*** forint pénzbeni támogatást nyújt, melyet a mindenkori költségvetés elfogadását követő hónap utolsó napjáig átutalja **Temetőfenntartó** részére.

14. **Szerződő Felek** jelen megállapodást 2023. október 1. napjától határozatlan időre kötik. A megállapodás tartalmát 2 évente felülvizsgálják, módosítás közös megegyezéssel történik.

15. Jelen megállapodást bármelyik **Szerződő Fé**l a másikhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, 6 hónapos felmondási idő kikötése mellett, indokolás nélkül felmondhatja.

16. Jelen megállapodás megszűnésekor a **Szerződő Felek** kötelesek egymással időarányosan elszámolni.

17. Jelen megállapodás a **Temetőfenntartó** döntéshozó szerve (főhatósága), valamint az **Önkormányzat** képviselő-testülete által történő jóváhagyást követően, a megállapodás aláírásával lép hatályba.

18. A jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Ttv. és a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény végrehajtásáról szóló 145/1999.(X. 1.) Korm. rendelet, valamint a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadók.

19. **Szerződő Felek** megállapodnak, hogy jelen megállapodásból eredő vitás kérdéseket elsősorban megegyezéssel rendezik, annak eredménytelensége esetén keresettel fordulnak a Budaörsi Járásbírósághoz.

20. Jelen megállapodást a felek képviselői közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, hat eredeti. példányban aláírták.

Tök. 2026.

Csákvári Rita
polgármester
Tök Község Önkormányzata

Wollner István
lelkipásztor
Töki Református Misszió Egyházközség

5. melléklet

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III.13.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A költségvetési rendelet módosításának célja a változások átvezetése a bevételi és a kiadási előirányzatokon.

[2] Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. §-ában foglaltak alapján Tök Község Önkormányzata 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III.13.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

(1) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetését)
„*a)* 585 731 277 Ft bevétellel,
b) 585 731 277 Ft kiadással,"
(állapítja meg.)

(2) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A kiadási főösszegen belül a kiemelt előirányzatokat)
„*a)* 281 483 288 Ft működési költségvetés kiadásai;
aa) 83 297 309 Ft személyi juttatások kiadásai;
ab) 11 411 288 Ft munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó kiadásai;
ac) 104 460 228 Ft dologi kiadások;
ad) 1 000 000 Ft ellátottak pénzbeli juttatásai;
ae) 68 700 528 Ft egyéb működési célú kiadások;
af) 12 613 935 Ft tartalék;
b) 302 045 646 Ft felhalmozási költségvetés kiadásai;
ba) 296 253 088 Ft beruházások;
bb) 5 792 558 Ft felújítások;
bc) 0 Ft egyéb felhalmozási kiadások;"
(jogcímenkénti megoszlásban állapítja meg.)

2. §

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 3. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) A Képviselő-testület Tök Község Önkormányzata 2026. évi költségvetésének kiadásai között 12 613 935 tartalékot állapít meg. A tartalékot a Képviselő-testület engedélyével lehet felhasználni, átcsoportosítani."

3. §

(1) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

(8) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(9) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.

(10) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.

(11) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.

(12) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.

(13) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

(14) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 14. melléklete helyébe a 14. melléklet lép.

(15) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 15. melléklete helyébe a 15. melléklet lép.

(16) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 16. melléklete helyébe a 16. melléklet lép.

(17) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 17. melléklete helyébe a 17. melléklet lép.

(18) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 18. melléklete helyébe a 18. melléklet lép.

(19) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 19. melléklete helyébe a 19. melléklet lép.

(20) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 20. melléklete helyébe a 20. melléklet lép.

(21) Az Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelet 21. melléklete helyébe a 21. melléklet lép.

4. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Csákvári Rita
polgármester

TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * TÖK *

Babjákné Bocsok Anna
jegyző

Jelen rendelet 2026. év szeptember hó 23. napján kihirdetésre került:

TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA * TÖK *

Babjákné Bocsok Anna
jegyző

1. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*1. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 1. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

2. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*2. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 2. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

3. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*3. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 3. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

4. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*4. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 4. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

5. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*5. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 5. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

6. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*6. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 6. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

7. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*7. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 7. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

8. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*8. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 8. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

9. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*9. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 9. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

10. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*10. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 10. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

11. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*11. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 11. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

12. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*12. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 12. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

13. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*13. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 13. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

14. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*14. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 14. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

15. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*15. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 15. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

16. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*16. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 16. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

17. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*17. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 17. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

18. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*18. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 18. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

19. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*19. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 19. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

20. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*20. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 20. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

21. melléklet a 13/2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelethez

„*21. melléklet a 2/2026. (III. 13.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 21. számú melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Általános indokolás

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének eredeti jogalkotói hatáskörét a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdése biztosítja. A rendelet megalkotásakor az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f. pontjában, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében jár el.

A törvényi felhatalmazást kiegészíti az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Kormányrendelet, a III. fejezetében szabályozottak szerint.

A jegyző a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvényben meghatározott pénzügyi-gazdasági feltételek figyelembevételével állította össze Tök Község Önkormányzata 2026. évi költségvetés módosításáról szóló rendeletét.

A Képviselő-testület a(z) 2/2026. (III.13.) önkormányzati rendeletében 555 885 416 Ft-ban állapította meg a tárgyév gazdálkodásához szükséges keretösszeget, amellyel a kötelező, államigazgatási és az önként vállalt feladatok zavartalan ellátását kívánta biztosítani.

A költségvetés módosítással az előirányzat főösszege 9 093 001 Ft-tal változik.

Részletes indokolás

Az 1–3. §-hoz

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2026. évi költségvetési

rendelet módosításával kapcsolatban a következőket határozza meg:

a) bevételi és a kiadási főösszeget;

b) a költségvetési egyenlegeket;

c) a kiadási főösszegén belül a kiemelt előirányzatokat;

d) a tartalék összegét és annak felhasználását;

e) az eredeti költségvetésben módosuló mellékleteket;

A 4. §-hoz

A rendelet hatálybalépését szabályozza.

Tök Község Önkormányzata
2026. évi költségvetésének címrendje

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
1	**Cím szám**	**Alcím szám**	**Cím neve**	**Alcím neve**	**Kiadás - Eredeti előirányzat**	**Kiadás - Módosított előirányzat**	**Bevétel - Eredeti előirányzat**	**Bevétel - Módosított előirányzat**	**Saját bevétel**	**Önkormányzati támogatás**	**ÁHT-n belüli támogatás**
2	1	1	**Tök Község Önkormányzata**		**555 885 416**	**585 731 277**	**555 885 416**	**585 731 277**	**537 772 246**	**0**	**47 959 031**
3				Személyi juttatások	73 230 356	83 297 309					
4				Munkaadókat terhelő járulékok	9 745 704	11 411 288					
5				Dologi kiadások	95 268 578	104 460 228					
6				Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 000 000	1 000 000					
7				Egyéb működési célú kiadások	57 031 522	68 700 528					
8				Beruházások	296 921 396	296 253 088					
9				Felújítások	2 018 050	5 792 558					
10				Egyéb felhalmozási kiadások	0	0					
11				Céltartalék	19 791 428	12 613 935					
12				Finanszírozási kiadások	878 382	2 202 343					

Tök Község Önkormányzata
2026. évi költségvetésének összevont mérlege
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	**B11**	**Önkormányzat működési támogatásai**	**25 457 109**	**29 659 824**	**29 659 824**	**0**	**0**
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	22 144 248	21 798 248	21 798 248	0	0
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	0	0	0	0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 312 861	7 861 576	7 861 576	0	0
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0	0
9	B116	Elszámolásból származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0
10	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**1 080 000**	**6 067 855**	**6 067 855**	**0**	**0**
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	2 427 855	2 427 855	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	1 080 000	3 640 000	3 640 000	0	0
17	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**8 456 844**	**12 231 352**	**12 231 352**	**0**	**0**
18	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
19	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
20	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
21	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
22	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	8 456 844	12 231 352	12 231 352	0	0
24	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**171 524 008**	**171 524 008**	**148 824 008**	**22 700 000**	**0**
25	B31	Magánszemélyek jövedelemadói	112 758	112 758	112 758	0	0
26	B34	Vagyoni típusú adók	29 040 004	29 040 004	29 040 004	0	0
27	B351	Értékesítési és forgalmi adók	139 963 530	139 963 530	117 263 530	22 700 000	0
28	B352	Fogyasztási adók	0	0	0	0	0
29	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	0	0	0
30	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	2 407 716	2 407 716	2 407 716	0	0
31	**B4**	**Működési bevételek**	**14 679 331**	**15 941 341**	**15 941 341**	**0**	**0**
32	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
33	B402	Szolgáltatások ellenértéke	8 009 904	8 009 904	8 009 904	0	0
34	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	132 672	147 489	147 489	0	0
35	B404	Tulajdonosi bevételek	3 415 952	3 517 136	3 517 136	0	0
36	B405	Ellátási díjak	0	0	0	0	0
37	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	3 120 803	3 120 803	3 120 803	0	0
38	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
39	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
40	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
42	B411	Egyéb működési bevételek	0	1 146 009	1 146 009	0	0
43	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
44	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
47	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0
49	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
52	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
53	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
54	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**19 688 124**	**19 688 124**	**19 688 124**	**0**	**0**
55	B71	Felhalm.célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
56	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
	B73	Felhalm.célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm.és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
57	B74	Felhalmozási célú visszatér.támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH kívülről	0	0	0	0	0
58	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	19 688 124	19 688 124	19 688 124	0	0
59	**1.**	**KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**240 885 416**	**255 112 504**	**232 412 504**	**22 700 000**	**0**
60	**B811**	**Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
61	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
62	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
63	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
64	**B812**	**Belföldi értékpapírok bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
65	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
66	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
67	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
68	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
69	**B813**	**Maradvány igénybevétele**	**315 000 000**	**329 294 812**	**329 294 812**	**0**	**0**
70	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	315 000 000	329 294 812	329 294 812	0	0
71	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
72	**B814**	**Belföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**1 323 961**	**1 323 961**	**0**	**0**
73	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	0	1 323 961	1 323 961	0	0
74	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0
75	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata	0	0	0	0	0
76	**B82**	**Külföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
77	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
78	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata	0	0	0	0	0
79	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0
80	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől előirányzata	0	0	0	0	0
	B83	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
81	**B84**	**Váltóbevételek előirányzata**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
82	**2.**	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**315 000 000**	**330 618 773**	**330 618 773**	**0**	**0**
83	**3.**	**KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**555 885 416**	**585 731 277**	**563 031 277**	**22 700 000**	**0**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	1.	**Működési költségvetés kiadásai**	**256 067 588**	**281 483 288**	**258 783 288**	**22 700 000**	**0**
3	K1	Személyi juttatások	73 230 356	83 297 309	83 297 309	0	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 745 704	11 411 288	11 411 288	0	0
5	K3	Dologi kiadások	95 268 578	104 460 228	104 460 228	0	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások (tartalék nélkül)	57 031 522	68 700 528	46 000 528	22 700 000	0
8	K513	Tartalékok	19 791 428	12 613 935	12 613 935	0	0
9	K513	- Általános tartalék	0	0	0	0	0
10	K513	- Céltartalék	0	0	0	0	0
11	2.	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**298 939 446**	**302 045 646**	**302 045 646**	**0**	**0**
12	K6	Beruházások	296 921 396	296 253 088	296 253 088	0	0
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
14	K7	Felújítások	2 018 050	5 792 558	5 792 558	0	0
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
17	3.	**KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)**	**555 007 034**	**583 528 934**	**560 828 934**	**22 700 000**	**0**
18	4.	**Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0
22	5.	**Belföldi értékpapírok kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása	0	0	0	0	0
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása	0	0	0	0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
29	6.	**Belföldi finanszírozás kiadásai**	**878 382**	**2 202 343**	**2 202 343**	**0**	**0**
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata	0	0	0	0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	878 382	2 202 343	2 202 343	0	0
32	K916	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése előirányzata	0	0	0	0	0
33	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata	0	0	0	0	0
34	7.	**Külföldi finanszírozás kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
35	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
36	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
37	K923	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
38	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi	0	0	0	0	0
39	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	0	0	0	0	0
40	8.	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
41	9.	**Váltókiadások**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
42	10.	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+…+9.)**	**878 382**	**2 202 343**	**2 202 343**	**0**	**0**
43	11.	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)**	**555 885 416**	**585 731 277**	**563 031 277**	**22 700 000**	**0**

Tök Község Önkormányzata

2026. évi működési célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	**Bevételi jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kiadási jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**
2	Önkormányzatok működési támogatásai	25 457 109	29 659 824	Személyi juttatások	73 230 356	83 297 309
3	Működési célú támogatások államháztartáson belülről	1 080 000	6 067 855	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási	9 745 704	11 411 288
4	Működési bevételek	14 679 331	15 941 341	Dologi kiadások	95 268 578	104 460 228
5	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 000 000	1 000 000
6	Közhatalmi bevételek	171 524 008	171 524 008	Egyéb működési célú kiadások	57 031 522	68 700 528
7				Tartalékok	19 791 428	12 613 935
8	**Költségvetési bevételek összesen (1+...+6)**	**212 740 448**	**223 193 028**	**Költségvetési kiadások összesen (1+...+6)**	**256 067 588**	**281 483 288**
9	**Működési célú finan.bevételek összesen**	**44 205 522**	**60 492 603**	**Működési célú finan.kiadások összesen**	**878 382**	**2 202 343**
10	**BEVÉTEL ÖSSZESEN (7+8)**	**256 945 970**	**283 685 631**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN (7+8)**	**256 945 970**	**283 685 631**
11	**Költségvetési hiány:**	**43 327 140**	**58 290 260**	**Költségvetési többlet:**		
12	**Tervezési hiány:**			**Tervezési többlet:**		

Tök Község Önkormányzata

2026. évi felhalmozási célú bevételek és kiadások egyenlege önkormányzati szinten

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	**Bevételi jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**Kiadási jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**
2	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	8 456 844	12 231 352	Beruházások	296 921 396	296 253 088
3	Felhalmozási bevételek	0	0	Felújítások	2 018 050	5 792 558
4	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök átvétele	19 688 124	19 688 124	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0
5	Egyéb felhalmozási bevétel	0	0	Tartalékok	0	0
6	**Költségvetési bevételek összesen (1+...+4):**	**28 144 968**	**31 919 476**	**Költségvetési kiadások összesen (1+...+4):**	**298 939 446**	**302 045 646**
7	**Felhalmozási célú finan.bevételek összesen**	**270 794 478**	**270 126 170**	**Felhalmozási célú finan.kiadások össz.**	**0**	**0**
8	**BEVÉTEL ÖSSZESEN (5+6)**	**298 939 446**	**302 045 646**	**KIADÁSOK ÖSSZESEN (5+6)**	**298 939 446**	**302 045 646**
9	**Költségvetési hiány:**	**270 794 478**	**270 126 170**	**Költségvetési többlet:**		
10	**Tervezési hiány:**			**Tervezési többlet:**		

5. melléklet a(z) .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

Tök Község Önkormányzata

Adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek

Adatok forintban

	A	B	C	D	E
1	**Megnevezés**	**2026.**	**2027.**	**2028.**	**Összesen**
2					0
3					0
4					0
5					0
6					0
7	**ÖSSZES KÖTELEZETTSÉG**	**0**	**0**	**0**	**0**

Tök Község Önkormányzata
Saját bevételek részletezése az adósságot keletkeztető ügyletekből származó tárgyévi fizetési kötelezettség megállapításához

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	**Bevételi jogcímek**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**	**2027. évi előirányzat**	**2028. évi előirányzat**	**2029. évi előirányzat**
2	Önk.vagyon és az önkormányzatot megillető vagyoni értékű jog értékesítéséből és haszn.származó bevétel					
3	Helyi adók bevétele	171 524 008	171 524 008	172 000 000	172 000 000	172 000 000
4	Osztalék, koncessziós díj és a hozambevétel					
5	Tárgyi eszköz és az im.jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítéséből vagy privatizációból származó	0	0	0	0	0
6	Bírság-, pótlék- és díjbevétel					
7	Kezesség-, illetve garanciavállalással kapcsolatos megtérülés					
8	**SAJÁT BEVÉTELEK ÖSSZESEN**	**171 524 008**	**171 524 008**	**172 000 000**	**172 000 000**	**172 000 000**
9	Adott évi saját bevétel 50%-a	85 762 004	85 762 004	86 000 000	86 000 000	86 000 000
10	Hitel felvételből származó tőketartozás XII. 31-én					
11	Kötvény kibocsátásból származó tőketartozás					
12	**Adósságot keletkeztető ügyletek összértéke**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
13	Tőkefizetési kötelezettség					
14	Kamatfizetési kötelezettség					
15	**Tárgyévi fizetési kötelezettség**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

7. melléklet a(z) .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

Tök Község Önkormányzata
2026. évi adósságot keletkeztető fejlesztési céljai
Adatok forintban

	A	B
1	**Fejlesztési cél leírása**	**Fejlesztés várható kiadása**
2		
3		
4		
5		
6		
7	**ADÓSSÁGOT KELETKEZTETŐ ÜGYLETEK VÁRHATÓ EGYÜTTES ÖSSZEGE**	**0**

Tök Község Önkormányzata
Beruházási (felhalmozási) kiadások előirányzata beruházásonként

Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	**Beruházás megnevezése**	**Teljes költség**	**Kivitelezés kezdési és befejezési éve**	**Felhasználás 2025.12.31-ig**	**2026. évi előirányzat**	**2026. év utáni szükséglet**
2	TOP-PLUSZ-1.2.1-21-PTI-2022-00064 Sportkomplexum fejlesztése (2073 Tök, Hrsz.: 0119/7)	272 464 552	2022		272 464 552	0
3	MFP- zebra kialakítása	14 568 000	2026		14 568 000	0
4	Területfejlesztési támogatás fejlesztések	8 456 844	2026		8 456 844	0
5	**Szivattyú**	37 695	2026		37 695	0
6	Könyvtári könyvek	96 959	2026		96 959	0
7	Xerox Phaser 3020	30 670	2026		30 670	0
8	Polg_hiv_e-személyi olvasó 6 db	110 490	2026		110 490	0
9	Legrand-szünetmentes tápegység	253 873	2026		253 873	0
10	Páncélszekrény	81 025	2026		81 025	0
11	Üvegszálas tartály 3000 literes	80 000	2026		80 000	0
12	Menzőőri távcső, táskával	72 980	2026		72 980	0
13						0
14						0
15						0
16						0
17						0
18						0
19						0
20						0
21						0
22	**ÖSSZESEN:**	**296 253 088**		**0**	**296 253 088**	**0**

Tök Község Önkormányzata
Felújítási kiadások előirányzata felújításonként
Adatok forintban

	A	B	C	D	E	F
1	**Felújítás megnevezése**	**Teljes költség**	**Kivitelezés kezdési és befejezési éve**	**Felhasználás 2025.12.31-ig**	**2026. évi előirányzat**	**2026. év utáni szükséglet**
2	Önkormányzati ingatlanok felújítása	2 018 050	2026		2 018 050	0
3	Versenyképes járások II. BÖT - út, járda felújítás	3 774 508	2 026		3 774 508	0
4						0
5						0
6						0
7						0
8						0
9						0
10						0
11						0
12						0
13	**ÖSSZESEN:**	**5 792 558**		**0**	**5 792 558**	**0**

Tök Község Önkormányzata
Európai Uniós támogatással megvalósuló projektek bevételei, kiadásai, hozzájárulások
Adatok forintban

1. Önkormányzaton kívüli EU-s projektekhez történő hozzájárulások

	A	B
1	**Támogatott neve**	**Hozzájárulás**
2		
3		
4		
5		
6		
7	**Összesen:**	**0**

2. EU-s projekt neve, azonosítója: TOP-PLUSZ-1.2.1-21-PT1-2022-00064 Élhető települések támogatása

	A	B	C	D	E
1	**Jogcím**	**2026.**	**2027.**	**2028. után**	**Összesen**
2	Saját erő				0
3	*- saját erőből központi támogatás*				*0*
4	EU-s forrás	272 464 552			272 464 552
5	Társfinanszírozás				0
6	Hitel				0
7	Egyéb forrás				0
8	**Források összesen:**	**272 464 552**	**0**	**0**	**272 464 552**
9	Személyi jellegű				0
10	Beruházások, beszerzések	272 464 552			272 464 552
11	Szolgáltatások igénybe vétele				0
12	Adminisztratív költségek				0
13	**Kiadások összesen:**	**272 464 552**	**0**	**0**	**272 464 552**

11. melléklet a(z) .../2026. (...) önkormányzati rendelethez

Tök Község Önkormányzata
Adatszolgáltatás az elismert tartozásállományról
Adatok forintban

Költségvetési szerv neve:
Költségvetési szerv számlaszáma:

Éves eredeti kiadási előirányzat:
30 napon túli elismert tartozásállomány összesen:

	B	C	D	E	F	G
1	**Tartozásállomány megnevezése**	**30 nap alatti állomány**	**30-60 nap közötti állomány**	**60 napon túli állomány**	**Átütemezett**	**Összesen:**
2	Állammal szembeni tartozások					**0**
3	Központi költségvetéssel szemben fennálló tartozás					**0**
4	Elkülönített állami pénzalapokkal szembeni tartozás					**0**
5	TB alapokkal szembeni tartozás					**0**
6	Tartozásállomány önkormányzatok és intézmények felé					**0**
7	Egyéb tartozásállomány					**0**
8	**Összesen:**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Dátum:

.....
költségvetési szerv vezetője

Tök Község Önkormányzata
2026. évi költségvetés és az előző három év összevont mérlege
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 2/2026.	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VI.17.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - .../2026. (...)
2	**B11**	**Önkormányzat működési támogatásai**	**39 282 102**	**31 903 048**	**33 974 904**	**25 457 109**	**25 603 341**	**+4 056 483**	**29 659 824**
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	25 641 453	24 939 803	26 827 321	22 144 248	22 144 248	-346 000	21 798 248
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása				0	0	+0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak				0	0	+0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása				0	0	+0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	5 692 612	6 029 795	6 267 473	3 312 861	3 459 093	+4 402 483	7 861 576
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	853 440	933 450	880 110	0	0	+0	0
9	B116	Elszámolásból származó bevételek előirányzata	7 094 597			0	0	+0	0
10	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**2 926 700**	**1 596 800**	**17 600 045**	**1 080 000**	**6 067 855**	**+0**	**6 067 855**
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei				0	2 427 855	+0	2 427 855
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	2 926 700	1 596 800	17 600 045	1 080 000	3 640 000	+0	3 640 000
16	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**1 135 449**	**0**	**9 999 998**	**8 456 844**	**8 456 844**	**+3 774 508**	**12 231 352**
17	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások				0	0	+0	0
18	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések				0	0	+0	0
19	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
20	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH				0	0	+0	0
21	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	1 135 449		9 999 998	8 456 844	8 456 844	+3 774 508	12 231 352
22	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**117 133 970**	**176 580 683**	**193 654 871**	**171 524 008**	**171 524 008**	**+0**	**171 524 008**
23	B31	Magánszemélyek jövedelemadói		387 352	102 507	112 758	112 758	+0	112 758
24	B34	Vagyoni típusú adók	16 919 024	29 976 666	26 400 003	29 040 004	29 040 004	+0	29 040 004
25	B351	Értékesítési és forgalmi adók	98 211 085	143 228 973	164 963 529	139 963 530	139 963 530	+0	139 963 530
26	B352	Fogyasztási adók				0	0	+0	0
27	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók				0	0	+0	0
28	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	2 003 861	2 987 692	2 188 832	2 407 716	2 407 716	+0	2 407 716
29	**B4**	**Működési bevételek**	**16 450 122**	**14 605 435**	**15 805 098**	**14 679 331**	**14 679 331**	**+1 262 010**	**15 941 341**
30	B401	Készletértékesítés ellenértéke				0	0	+0	0
31	B402	Szolgáltatások ellenértéke	6 877 119	4 824 750	7 281 728	8 009 904	8 009 904	+0	8 009 904
32	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	3 697 223	124 281	120 615	132 672	132 672	+14 817	147 489
33	B404	Tulajdonosi bevételek		2 821 248	3 415 952	3 415 952	3 415 952	+101 184	3 517 136
34	B405	Ellátási díjak				0	0	+0	0
35	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	2 842 261	2 139 030	2 787 507	3 120 803	3 120 803	+0	3 120 803
36	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése				0	0	+0	0
37	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek				0	0	+0	0
38	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	91	71	101	0	0	+0	0
39	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
40	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei				0	0	+0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés		680 405	462 500	0	0	+0	0
42	B411	Egyéb működési bevételek	3 033 428	4 015 650	1 736 695	0	0	+1 146 009	1 146 009
43	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**5 000 000**	**303 937**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
44	B51	Immateriális javak értékesítése				0	0	+0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	5 000 000			0	0	+0	0
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése		303 937		0	0	+0	0
47	B54	Részesedések értékesítése				0	0	+0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek				0	0	+0	0
49	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**300 000**	**330 000**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU				0	0	+0	0
52	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más				0	0	+0	0
53	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson				0	0	+0	0
54	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	300 000	330 000		0	0	+0	0
55	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**5 193 600**	**19 688 124**	**19 688 124**	**+0**	**19 688 124**
56	B71	Felhalm.célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH				0	0	+0	0
57	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az				0	0	+0	0
58	B73	Felhalm.célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm.és más nemz.sz.				0	0	+0	0
59	B74	Felhalmozási célú visszatér.támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH				0	0	+0	0
60	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata			5 193 600	19 688 124	19 688 124	+0	19 688 124
61	**1.**	**KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**182 228 343**	**225 319 903**	**276 228 516**	**240 885 416**	**246 019 503**	**+9 093 001**	**255 112 504**
62	**B811**	**Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről**				**0**	**0**	**+0**	**0**
63	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				0	0	+0	0
64	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				0	0	+0	0
65	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól				0	0	+0	0
66	**B812**	**Belföldi értékpapírok bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
67	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				0	0	+0	0
68	B8122	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása				0	0	+0	0
69	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése				0	0	+0	0
70	B8124	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása				0	0	+0	0
71	**B813**	**Maradvány igénybevétele**	**380 193 609**	**307 521 935**	**335 853 204**	**315 000 000**	**329 294 812**	**+0**	**329 294 812**
72	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	380 193 609	307 521 935	335 853 204	315 000 000	329 294 812	+0	329 294 812
73	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele				0	0	+0	0
74	**B814-817**	**Belföldi finanszírozás bevételei**	**12 981 941**	**25 571 927**	**52 338 810**	**0**	**1 323 961**	**+0**	**1 323 961**
75	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	12 981 941	25 571 927	52 338 810	0	1 323 961	+0	1 323 961
76	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata				0	0	+0	0
77	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata				0	0	+0	0
78	**B82**	**Külföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
79	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata				0	0	+0	0
80	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata				0	0	+0	0
81	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata				0	0	+0	0
82	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi				0	0	+0	0
83	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől előirányzata				0	0	+0	0
84	**B83**	**Adósághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei**				**0**	**0**	**+0**	**0**
85	**B84**	**Váltóbevételek előirányzata**				**0**	**0**	**+0**	**0**
86	**16.**	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (10. + … +15.)**	**393 175 550**	**333 093 862**	**388 192 014**	**315 000 000**	**330 618 773**	**+0**	**330 618 773**
87	**17.**	**KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINANSZ.BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+17)**	**575 403 893**	**558 413 765**	**664 420 530**	**555 885 416**	**576 638 276**	**+9 093 001**	**585 731 277**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Kiadási jogcím	2023. évi teljesítés	2024. évi teljesítés	2025. évi teljesítés	2026. évi eredeti előirányzat - 2/2026.	2026. évi módosított előirányzat - 8/2026. (VI.17.)	Előirányzat változás	2026. évi módosított előirányzat - .../2026. (...)
2	1.	**Működési költségvetés kiadásai**	**189 556 815**	**190 242 121**	**261 005 113**	**256 067 588**	**276 456 267**	**+5 027 021**	**281 483 288**
3	K1	Személyi juttatások	54 334 112	54 645 247	73 713 709	73 230 356	77 385 356	+5 911 953	83 297 309
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	6 635 047	6 485 187	8 412 716	9 745 704	10 642 734	+768 554	11 411 288
5	K3	Dologi kiadások	69 242 485	57 929 235	64 928 046	95 268 578	103 055 658	+1 404 570	104 460 228
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	690 000	475 000	810 000	1 000 000	1 000 000	+0	1 000 000
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	58 655 171	70 707 452	113 140 642	57 031 522	61 216 773	+7 483 755	68 700 528
8	K513	Tartalékok				19 791 428	23 155 746	-10 541 811	12 613 935
9	K513	- Általános tartalék				0	0	+0	0
10	K513	- Céltartalék				0	0	+0	0
11	2.	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**65 689 292**	**6 588 364**	**21 789 233**	**298 939 446**	**297 979 666**	**+4 065 980**	**302 045 646**
12	K6	Beruházások	49 418 586	4 211 964	18 340 521	296 921 396	295 961 616	+291 472	296 253 088
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás				0	0	+0	0
14	K7	Felújítások	16 270 706	1 676 400	3 448 712	2 018 050	2 018 050	+3 774 508	5 792 558
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás				0	0	+0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások		700 000		0	0	+0	0
17	3.	**KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)**	**255 246 107**	**196 830 485**	**282 794 346**	**555 007 034**	**574 435 933**	**+9 093 001**	**583 528 934**
18	4.	**Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre**				**0**	**0**	**+0**	**0**
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak				0	0	+0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak				0	0	+0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak				0	0	+0	0
22	5.	**Belföldi értékpapírok kiadásai**				**0**	**0**	**+0**	**0**
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása				0	0	+0	0
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása				0	0	+0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
29	6.	**Belföldi finanszírozás kiadásai**	**13 154 602**	**25 730 076**	**52 428 576**	**878 382**	**2 202 343**	**+0**	**2 202 343**
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása előirányzata				0	0	+0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése előirányzata	13 154 602	25 730 076	52 428 576	878 382	2 202 343	+0	2 202 343
32	K915	Központi, irányító szervi támogatás				0	0	+0	0
33	K916	Pénzeszközök lekötött bankbetétként elhelyezése előirányzata				0	0	+0	0
34	K917	Pénzügyi lízing kiadásai előirányzata				0	0	+0	0
35	7.	**Külföldi finanszírozás kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**+0**	**0**
36	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
37	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása				0	0	+0	0
38	K923	Külföldi értékpapírok beváltása				0	0	+0	0
39	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak és nemzetközi				0	0	+0	0
40	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek				0	0	+0	0
41	8.	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek kiadásai**				**0**	**0**	**+0**	**0**
42	9.	**Váltókiadások**				**0**	**0**	**+0**	**0**
43	10.	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)**	**13 154 602**	**25 730 076**	**52 428 576**	**878 382**	**2 202 343**	**+0**	**2 202 343**
44	11.	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)**	**268 400 709**	**222 560 561**	**335 222 922**	**555 885 416**	**576 638 276**	**+9 093 001**	**585 731 277**

Tök Község Önkormányzata
Többéves kihatással járó döntések számszerűsítése évenkénti bontásban és összesítve célok szerint
Adatok forintban

1. Működési célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Kötelezettségvállalás célja	Kötelezettség-vállalás éve	2026. előtti kifizetés	2026. évi tervezett kifizetés	2027. évi tervezett kifizetés	2028. évi tervezett kifizetés	2028. után tervezett kifizetés	Összesen
2	1								0
3	2								0
4	3								0
5	4								0
6	5								0
7	6	**Összesen**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

2. Felhalmozási célú finanszírozási kiadások (hiteltörlesztés, értékpapír vásárlás, stb.)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Kötelezettségvállalás célja	Kötelezettség-vállalás éve	2026. előtti kifizetés	2026. évi tervezett kifizetés	2027. évi tervezett kifizetés	2028. évi tervezett kifizetés	2028. után tervezett kifizetés	Összesen
2	1								0
3	2								0
4	3								0
5	4								0
6	5								0
7	6	**Összesen**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

3. Beruházási kiadások beruházásonként

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Kötelezettségvállalás célja	Kötelezettség-vállalás éve	2026. előtti kifizetés	2026. évi tervezett kifizetés	2027. évi tervezett kifizetés	2028. évi tervezett kifizetés	2028. után tervezett kifizetés	Összesen
2	1								0
3	2								0
4	3								0
5	4								0
6	5								0
7	6	**Összesen**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

4. Felújítási kiadások felújításonként

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Kötelezettségvállalás célja	Kötelezettség-vállalás éve	2026. előtti kifizetés	2026. évi tervezett kifizetés	2027. évi tervezett kifizetés	2028. évi tervezett kifizetés	2028. után tervezett kifizetés	Összesen
2	1								0
3	2								0
4	3								0
5	4								0
6	5								0
7	6	**Összesen**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

5. Egyéb (Pl.: garancia és kezességvállalás, stb.)

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Kötelezettségvállalás célja	Kötelezettség-vállalás éve	2026. előtti kifizetés	2026. évi tervezett kifizetés	2027. évi tervezett kifizetés	2028. évi tervezett kifizetés	2028. után tervezett kifizetés	Összesen
2	1								0
3	2								0
4	3								0
5	4								0
6	5								0
7	6	**Összesen**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

6. Többéves kihatással járó döntésekből származó kötelezettségvállalások összesen

	A	B	C	D	E	F	G	H	I
1	Sor-szám	Kötelezettség jogcíme	Kötelezettségek darabszáma	2026. előtti kifizetés	2026. évi tervezett kifizetés	2027. évi tervezett kifizetés	2028. évi tervezett kifizetés	2028. után tervezett kifizetés	Összesen
2	1	Működési célú finanszírozási kiadások		0	0	0	0	0	0
3	2	Felhalmozási célú finanszírozási kiadások		0	0	0	0	0	0
4	3	Beruházási kiadások beruházásonként		0	0	0	0	0	0
5	4	Felújítási kiadások felújításonként		0	0	0	0	0	0
6	5	Egyéb (Pl.: garancia és kezességvállalás, stb.)		0	0	0	0	0	0
7	6	**Összesen**		**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**

Tök Község Önkormányzata
Az önkormányzat által adott közvetett támogatások tervezése

Adatok forintban

	A	B	C	D
1	**Sor-szám**	**Bevételi jogcím**	**Kedvezmény nélkül elérhető tervezett**	**Kedvezmények tervezett összege**
2	1	Ellátottak térítési díjának méltányosságból történő elengedése		
3	2	Ellátottak kártérítésének méltányosságból történő elengedése		
4	3	Lakosság részére lakásépítéshez nyújtott kölcsön elengedése		
5	4	Lakosság részére lakásfelújításhoz nyújtott kölcsön elengedése		
6	5	Helyi adóból biztosított kedvezmény, mentesség összesen	0	0
7	5.1.	-ebből: Építményadó		
8	5.2.	Telekadó		
9	5.3.	Magánszemélyek kommunális adója		
10	5.4.	Idegenforgalmi adó tartózkodás után		
11	5.5.	Idegenforgalmi adó épület után		
12	5.6.	Iparűzési adó állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység		
13	6	Gépjárműadóból biztosított kedvezmény, mentesség		
14	7	Helyiségek hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
15	8	Eszközök hasznosítása utáni kedvezmény, mentesség		
16	9	Egyéb kedvezmény		
17	10	Egyéb kölcsön elengedése		
18	**11**	**Összesen:**	**0**	**0**

Tök Község Önkormányzata
Előirányzat felhasználási terv - 2026. évre
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1	**R.**	**Megnevezés**	**I.**	**II.**	**III.**	**IV.**	**V.**	**VI.**	**VII.**	**VIII.**	**IX.**	**X.**	**XI.**	**XII.**	**Összesen:**
2	B1	Önkormányzatok működési támogatásai	4 287 321	2 858 214	2 858 214	2 858 214	2 858 214	2 858 214	2 858 214	2 858 214	2 858 214	2 858 214	2 858 214	2 858 218	35 727 679
3	B2	Felhalmozási célú támogatások ÁH-on	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12 231 352	12 231 352
4	B3	Közhatalmi bevételek	0	0	85 762 004	0	0	0	0	0	85 762 004	0	0	0	171 524 008
5	B4	Működési bevételek	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 445	1 328 446	15 941 341
6	B5	Felhalmozási bevételek	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	B6	Működési célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	B7	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19 688 124	19 688 124
9	B8	Finanszírozási bevételek	330 618 773	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	330 618 773
10	**B**	**Bevételek összesen:**	**336 234 539**	**4 186 659**	**89 948 663**	**4 186 659**	**4 186 659**	**4 186 659**	**4 186 659**	**4 186 659**	**89 948 663**	**4 186 659**	**4 186 659**	**36 106 140**	**585 731 277**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1	**R.**	**Megnevezés**	**I.**	**II.**	**III.**	**IV.**	**V.**	**VI.**	**VII.**	**VIII.**	**IX.**	**X.**	**XI.**	**XII.**	**Összesen:**
2	K1	Személyi juttatások	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 442	6 941 447	83 297 309
3	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szha.	950 941	950 941	950 941	950 941	950 941	950 941	950 941	950 941	950 941	950 941	950 941	950 937	11 411 288
4	K3	Dologi kiadások	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	8 705 019	104 460 228
5	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 333	83 337	1 000 000
6	K5	Egyéb működési célú kiadások	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 205	6 776 208	81 314 463
7	K6	Beruházások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	296 253 088	296 253 088
8	K7	Felújítások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5 792 558	5 792 558
9	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10	K9	Finanszírozási kiadások	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2 202 343	2 202 343
11	**K**	**Kiadások összesen:**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**23 456 940**	**327 704 937**	**585 731 277**

3. Bevételek és kiadások havi tervezett egyenlegei

	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L	M	N	O
1	**R.**	**Megnevezés**	**I.**	**II.**	**III.**	**IV.**	**V.**	**VI.**	**VII.**	**VIII.**	**IX.**	**X.**	**XI.**	**XII.**	**Összesen:**
2	**BK**	**Bevételek és kiadások havi egyenlege**	**312 777 599**	**-19 270 281**	**66 491 723**	**-19 270 281**	**-19 270 281**	**-19 270 281**	**-19 270 281**	**-19 270 281**	**66 491 723**	**-19 270 281**	**-19 270 281**	**-291 598 797**	**0**

Tök Község Önkormányzata
2026. évi bevételi kormányzati funkciók alakulása jogcímenként

Adatok forintban

	A	B	C
1	**Kormányzati funkció megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**
18	013350 - Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	14 679 331 Ft	14 679 331 Ft
33	018010 - Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel	34 993 953 Ft	38 892 001 Ft
35	018030 - Támogatási célú finanszírozási műveletek	315 000 000 Ft	340 947 813 Ft
169	062020 - Településfejlesztési projektek és támogatásuk	19 688 124 Ft	19 688 124 Ft
433	900020 - Önkormányzatok funkcióra nem sorolható bevételei államháztartáson kívülről	171 524 008 Ft	171 524 008 Ft
439	**Összesen:**	**555 885 416 Ft**	**585 731 277 Ft**

Tök Község Önkormányzata
2026. évi kiadási kormányzati funkciók alakulása jogcímenként

Adatok forintban

	A	B	C
1	**Kormányzati funkció megnevezése**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**
4	011130 - Önkormányzatok és önkormányzati hivatalok jogalkotó és általános igazgatási tevékenysége	133 999 685 Ft	160 139 585 Ft
18	013350 - Az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodással kapcsolatos feladatok	5 267 563 Ft	5 267 563 Ft
33	018010 - Önkormányzatok elszámolásai a központi költségvetéssel	878 382 Ft	2 202 343 Ft
35	018030 - Támogatási célú finanszírozási műveletek	34 331 522 Ft	34 331 522 Ft
50	031030 - Közterület rendjének fenntartása	11 860 427 Ft	11 860 427 Ft
116	045160 - Közutak, hidak, alagutak üzemeltetése, fenntartása	251 615 Ft	4 026 123 Ft
168	062010 - Településfejlesztés igazgatása	272 464 552 Ft	272 464 552 Ft
169	062020 - Településfejlesztési projektek és támogatásuk	31 886 344 Ft	30 454 344 Ft
174	064010 - Közvilágítás	6 309 600 Ft	6 309 600 Ft
176	066010 - Zöldterület-kezelés	6 410 941 Ft	6 410 941 Ft
177	066020 - Város-, községgazdálkodási egyéb szolgáltatások	8 361 825 Ft	8 361 825 Ft
257	082042 - Könyvtári állomány gyarapítása, nyilvántartása	0 Ft	39 492 Ft
268	082091 - Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	6 565 300 Ft	6 565 300 Ft
269	082092 - Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása	2 770 000 Ft	2 770 000 Ft
281	084032 - Civil szervezetek progtamtámogatása	22 700 000 Ft	22 700 000 Ft
289	086030 - Nemzetközi kulturális együttműködés	10 827 660 Ft	10 827 660 Ft
423	107060 - Egyéb szociális pénzbeli és természetbeni ellátások, támogatások	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft
439	**Összesen:**	**555 885 416 Ft**	**585 731 277 Ft**

Tök Község Önkormányzata

Kimutatás 2026. évben céljelleggel tervezett támogatásokról

Adatok forintban

A	B	C	D	E
1	**Támogatott szervezet neve**	**Támogatás célja**	**2026. évi eredeti előirányzat**	**2026. évi módosított előirányzat**
2	Budajenő Közös Önkormányzati Hivatal	működési hozzájárulás	25 281 422	25 281 422
3	BÖT	tagdíj	449 100	449 100
4	HÍD Szociális és gyermekjóléti szolgálat	működési hozzájárulás	6 741 000	6 741 000
5	Értéktár Bizottság	működési hozzájárulás	1 460 000	1 460 000
6	Református Egyház	működési hozzájárulás-temető	1 200 000	1 200 000
7	Apró Csodák Töki Református Óvoda	működési hozzájárulás	18 000 000	18 000 000
8	Zsámbéki Premontrei Szakközépiskola és Sz	civil keret	3 500 000	50 000
9	Bayer Árpád	civil keret		40 000
10	Zsámbék Város Önkéntes Tűzoltó Egyesüle	civil keret		150 000
11	Töki Lovas Sport Egyesület	civil keret		600 000
12	Nyakas-Hegyi Borút Egyesület	civil keret		250 000
13	Keresztelő Szent János Iskolaközpont	civil keret		50 000
14	Biatorbágy és Környéke Mozgáskorl. Egyesü	civil keret		30 000
15	Töki Nosztalgia Társaság Egyesület	civil keret		1 600 000
16	Kotkoda Népdalkör	civil keret		250 000
17	Bicskei Önkormányzati Tűzoltóság	civil keret		200 000
18	Perbáli Mazsorett Csoportok	civil keret		150 000
19	Töki Református Misszió Egyházközség	civil keret		1 500 000
20	Bursa	ösztöndíj támogatás	400 000	400 000
21	Tempus Közalapítvány	Erasmus +- Mit tehetek én? pályázat visszafizetendő összeg		2 657 377
22				
23				
24				
25				
26				
27				
28				
29	**Összesen:**		**57 031 522**	**61 058 899**

Tök Község Önkormányzata
2026. évi költségvetési évet követő 3 év tervezett bevételei és kiadásai
Adatok forintban

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2027. évi	2028. évi	2029. évi
2	1.	**Önkormányzat működési támogatásai**	**31 142 815**	**32 699 956**	**34 334 954**
3	2.	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**6 371 248**	**6 689 810**	**7 024 301**
4	3.	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**12 842 920**	**13 485 066**	**14 159 319**
5	4.	**Közhatalmi bevételek (4.1.+4.2.+4.3.+4.4.)**	**180 100 208**	**189 105 219**	**198 560 480**
6	4.1.	Vagyoni típusú adók előirányzata	30 492 004	32 016 604	33 617 435
7	4.2.	Értékesítési és forgalmi adók előirányzata	146 961 707	154 309 792	162 025 281
8	4.3.	Fogyasztási adók előirányzata	118 396	124 316	130 531
9	4.4.	Gépjárműadók előirányzata		0	0
10	4.5.	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók előirányzata		0	0
11	4.6.	Egyéb közhatalmi bevételek előirányzata	2 528 102	2 654 507	2 787 232
12	5.	**Működési bevételek**	**16 738 408**	**17 575 328**	**18 454 095**
13	6.	**Felhalmozási bevételek**			
14	7.	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**		
15	8.	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**20 672 530**	**21 706 157**	**22 791 465**
16	9.	**KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+...+8)**	**267 868 129**	**281 261 536**	**295 324 612**
17	10.	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**347 149 712**	**364 507 198**	**382 732 557**
18	11.	**KÖLTSÉGVETÉSI ÉS FINAN.BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (9+10)**	**615 017 841**	**645 768 733**	**678 057 170**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E
1	Sor-szám	Bevételi jogcím	2027. évi	2028. évi	2029. évi
2	1.	**Működési költségvetés kiadásai**	**295 557 452**	**310 335 325**	**325 852 091**
3	2.	**Felhalmozási költségvetés kiadásai (2.1.+2.2.+2.3.)**	**317 147 928**	**333 005 325**	**349 655 591**
4	2.1.	Beruházások	311 065 742	326 619 030	342 949 981
5	2.2.	Felújítások	6 082 186	6 386 295	6 705 610
6	2.3.	Egyéb felhalmozási kiadások			
7	3.	**KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)**	**612 705 381**	**643 340 650**	**675 507 682**
8	4.	**CÉLTARTALÉK**			
9	5.	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN:**	**2 312 460**	**2 428 084**	**2 549 488**
10	6.	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+4.+5.)**	**615 017 841**	**645 768 734**	**678 057 170**

Tök Község Önkormányzata
Kimutatás 2026. évi lészámgazdálkodásról

	A	B	C	F
1	**Sor-szám**	**Bérrendszerek, jogviszonyok megnevezése**	**Tök Község Önkormányzata**	**Összesen**
2	a	Köztisztviselők, kormánytisztviselők		
3	b	Különleges jogállású szervek, Állami Számvevőszék tisztviselői		
4	c	Nemzeti Adó- és Vámhivatal állománya		
5	d	Egészségügyi szolgálati jogviszonyban foglalkoztatottak		
6	e	Közalkalmazottak		
7	f	Pedagógus életpálya alapján foglalkoztatottak		
8	g	Bírák, ügyészek, igazságügyi, ügyészségi alkalmazottak		
9	h	Rendvédelmi szervek hivatásos állományú tagjai		
10	i	Rendvédelmi alkalmazottak		
11	j	Magyar Honvédség hivatásos állományú katonái		
12	k	Honvédelmi alkalmazottak		
13	l	Munka Törvénykönyve hatálya alá tartozók	5 fő	5 fő
14	m	- ebből: közfoglalkoztatottak		
15	n	Választott tisztségviselők		
		Összesen:	**5 fő**	**5 fő**

Tök Község Önkormányzata
Összes bevétel, kiadás (adatok forintban)

1. Bevételi jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	**B11**	**Önkormányzat működési támogatásai**	**25 457 109**	**29 659 824**	**29 659 824**	**0**	**0**
3	B111	Helyi önkormányzatok működésének általános támogatása	22 144 248	21 798 248	21 798 248	0	0
4	B112	Települési önkormányzatok egyes köznevelési feladatainak támogatása	0	0	0	0	0
5	B1131	Települési önkormányzatok egyes szociális és gyermekjóléti feladatainak	0	0	0	0	0
6	B1132	Települési önkormányzatok gyermekétkeztetési feladatainak támogatása	0	0	0	0	0
7	B114	Települési önkormányzatok kulturális feladatainak támogatása	3 312 861	7 861 576	7 861 576	0	0
8	B115	Működési célú költségvetési támogatások és kiegészítő támogatások	0	0	0	0	0
9	B116	Elszámolásból származó bevételek előirányzata	0	0	0	0	0
10	**B12-16**	**Működési célú támogatások államháztartáson belülről**	**1 080 000**	**6 067 855**	**6 067 855**	**0**	**0**
11	B12	Elvonások és befizetések bevételei	0	2 427 855	2 427 855	0	0
12	B13	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
13	B14	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
14	B15	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
15	B16	Egyéb működési célú támogatások bevételei ÁH belülről	1 080 000	3 640 000	3 640 000	0	0
16	**B2**	**Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről**	**8 456 844**	**12 231 352**	**12 231 352**	**0**	**0**
17	B21	Felhalmozási célú önkormányzati támogatások	0	0	0	0	0
18	B22	Felhalmozási célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
19	B23	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH	0	0	0	0	0
20	B24	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök igénybevétele ÁH	0	0	0	0	0
21	B25	Egyéb felhalmozási célú támogatások bevételei ÁH belülről	8 456 844	12 231 352	12 231 352	0	0
22	**B3**	**Közhatalmi bevételek**	**171 524 008**	**171 524 008**	**148 824 008**	**22 700 000**	**0**
23	B31	Magánszemélyek jövedelemadói	112 758	112 758	112 758	0	0
24	B34	Vagyoni típusú adók	29 040 004	29 040 004	29 040 004	0	0
25	B351	Értékesítési és forgalmi adók	139 963 530	139 963 530	117 263 530	22 700 000	0
26	B352	Fogyasztási adók	0	0	0	0	0
27	B355	Egyéb áruhasználati és szolgáltatási adók	0	0	0	0	0
28	B36	Egyéb közhatalmi bevételek	2 407 716	2 407 716	2 407 716	0	0
29	**B4**	**Működési bevételek**	**14 679 331**	**15 941 341**	**15 941 341**	**0**	**0**
30	B401	Készletértékesítés ellenértéke	0	0	0	0	0
31	B402	Szolgáltatások ellenértéke	8 009 904	8 009 904	8 009 904	0	0
32	B403	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	132 672	147 489	147 489	0	0
33	B404	Tulajdonosi bevételek	3 415 952	3 517 136	3 517 136	0	0
34	B405	Ellátási díjak	0	0	0	0	0
35	B406	Kiszámlázott általános forgalmi adó	3 120 803	3 120 803	3 120 803	0	0
36	B407	Általános forgalmi adó visszatérítése	0	0	0	0	0
37	B4081	Befektetett pénzügyi eszközökből származó bevételek	0	0	0	0	0
38	B4082	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	0	0	0	0	0
39	B4091	Részesedésekből származó pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
40	B4092	Más egyéb pénzügyi műveletek bevételei	0	0	0	0	0
41	B410	Biztosító által fizetett kártérítés	0	0	0	0	0
42	B411	Egyéb működési bevételek	0	1 146 009	1 146 009	0	0
43	**B5**	**Felhalmozási bevételek**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
44	B51	Immateriális javak értékesítése	0	0	0	0	0
45	B52	Ingatlanok értékesítése	0	0	0	0	0
46	B53	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0	0	0	0	0
47	B54	Részesedések értékesítése	0	0	0	0	0
48	B55	Részesedések megszűnéséhez kapcsolódó bevételek	0	0	0	0	0
49	**B6**	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
50	B61	Működési célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
51	B62	Működési célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az EU	0	0	0	0	0
52	B63	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm. és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
53	B64	Működési célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése államháztartáson	0	0	0	0	0
54	B65	Egyéb működési célú átvett pénzeszközök előirányzata	0	0	0	0	0
55	**B7**	**Felhalmozási célú átvett pénzeszközök**	**19 688 124**	**19 688 124**	**19 688 124**	**0**	**0**
56	B71	Felhalm.célú garancia- és kezességvállalásból származó megtérülések ÁH	0	0	0	0	0
57	B72	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése az	0	0	0	0	0
58	B73	Felhalm.célú visszatér.tám., kölcsönök visszatérülése korm.és más nemz.sz.	0	0	0	0	0
59	B74	Felhalmozási célú visszatér.támogatások, kölcsönök visszatérülése ÁH kívülről	0	0	0	0	0
60	B75	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök előirányzata	19 688 124	19 688 124	19 688 124	0	0
61	**1.**	**KÖLTSÉGVETÉSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**240 885 416**	**255 112 504**	**232 412 504**	**22 700 000**	**0**
62	**B811**	**Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
63	B8111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
64	B8112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
65	B8113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pénzügyi vállalkozástól	0	0	0	0	0
66	**B812**	**Belföldi értékpapírok bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
67	B8121	Forgatási célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
68	B8122	Even belüli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
69	B8123	Befektetési célú belföldi értékpapírok beváltása, értékesítése	0	0	0	0	0
70	B8124	Even túli lejáratú belföldi értékpapírok kibocsátása	0	0	0	0	0
71	**B813**	**Maradvány igénybevétele**	**315 000 000**	**329 294 812**	**329 294 812**	**0**	**0**
72	B8131	Előző év költségvetési maradványának igénybevétele	315 000 000	329 294 812	329 294 812	0	0
73	B8132	Előző év vállalkozási maradványának igénybevétele	0	0	0	0	0
74	**B814-817**	**Belföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**1 323 961**	**1 323 961**	**0**	**0**
75	B814	Államháztartáson belüli megelőlegezések előirányzata	0	1 323 961	1 323 961	0	0
76	B815	Államháztartáson belüli megelőlegezések törlesztése előirányzata	0	0	0	0	0
77	B817	Lekötött bankbetétek megszüntetése előirányzata	0	0	0	0	0
78	**B82**	**Külföldi finanszírozás bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
79	B821	Forgatási célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
80	B822	Befektetési célú külföldi értékpapírok beváltása, értékesítése előirányzata	0	0	0	0	0
81	B823	Külföldi értékpapírok kibocsátása előirányzata	0	0	0	0	0
82	B824	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi kormányoktól és nemzetközi	0	0	0	0	0
83	B825	Hitelek, kölcsönök felvétele külföldi pénzintézetektől előirányzata	0	0	0	0	0
84	**B83**	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek bevételei**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
85	**B84**	**Váltóbevételek előirányzata**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
86	**2.**	**FINANSZÍROZÁSI BEVÉTELEK ÖSSZESEN:**	**315 000 000**	**330 618 773**	**330 618 773**	**0**	**0**
87	**3.**	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN: (1+2)**	**555 885 416**	**585 731 277**	**563 031 277**	**22 700 000**	**0**

2. Kiadási jogcímek

	A	B	C	D	E	F	G
1	S.sz.	Kiemelt előirányzat, előirányzat megnevezése	2026. évi eredeti előirányzat	2026. évi módosított előirányzat	Kötelező feladatok	Önként vállalt feladatok	Államigazgatási feladatok
2	1.	**Működési költségvetés kiadásai**	**256 067 588**	**281 483 288**	**258 783 288**	**22 700 000**	**0**
3	K1	Személyi juttatások	73 230 356	83 297 309	83 297 309	0	0
4	K2	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	9 745 704	11 411 288	11 411 288	0	0
5	K3	Dologi kiadások	95 268 578	104 460 228	104 460 228	0	0
6	K4	Ellátottak pénzbeli juttatásai	1 000 000	1 000 000	1 000 000	0	0
7	K5	Egyéb működési célú kiadások	57 031 522	68 700 528	46 000 528	22 700 000	0
8	K513	Tartalékok	19 791 428	12 613 935	12 613 935	0	0
9	K513	- Általános tartalék	0	0	0	0	0
10	K513	- Céltartalék	0	0	0	0	0
11	2.	**Felhalmozási költségvetés kiadásai**	**298 939 446**	**302 045 646**	**302 045 646**	**0**	**0**
12	K6	Beruházások	296 921 396	296 253 088	296 253 088	0	0
13	K6	EU-s forrásból megvalósuló beruházás	0	0	0	0	0
14	K7	Felújítások	2 018 050	5 792 558	5 792 558	0	0
15	K7	EU-s forrásból megvalósuló felújítás	0	0	0	0	0
16	K8	Egyéb felhalmozási kiadások	0	0	0	0	0
17	3.	**KÖLTSÉGVETÉSI KIADÁSOK ÖSSZESEN (1+2)**	**555 007 034**	**583 528 934**	**560 828 934**	**22 700 000**	**0**
18	4.	**Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
19	K9111	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0
20	K9112	Likviditási célú hitelek, kölcsönök törlesztése pénzügyi vállalkozásnak	0	0	0	0	0
21	K9113	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése	0	0	0	0	0
22	5.	**Belföldi értékpapírok kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
23	K9121	Forgatási célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
24	K9122	Befektetési célú belföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
25	K9123	Kincstárjegyek beváltása	0	0	0	0	0
26	K9124	Éven belüli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
27	K9125	Belföldi kötvények beváltása	0	0	0	0	0
28	K9126	Éven túli lejáratú belföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
29	6.	**Belföldi finanszírozás kiadásai**	**878 382**	**2 202 343**	**2 202 343**	**0**	**0**
30	K913	Államháztartáson belüli megelőlegezések folyósítása	0	0	0	0	0
31	K914	Államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése	878 382	2 202 343	2 202 343	0	0
32	K915	Központi, irányító szervi támogatás	0	0	0	0	0
33	K916	Pénzeszközök lekötött betétként elhelyezése	0	0	0	0	0
34	K917	Pénzügyi lízing kiadásai	0	0	0	0	0
35	7.	**Külföldi finanszírozás kiadásai**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
36	K921	Forgatási célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
37	K922	Befektetési célú külföldi értékpapírok vásárlása	0	0	0	0	0
38	K923	Külföldi értékpapírok beváltása	0	0	0	0	0
39	K924	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi kormányoknak nemz. szervezeteknek	0	0	0	0	0
40	K925	Hitelek, kölcsönök törlesztése külföldi pénzintézeteknek	0	0	0	0	0
41	8.	**Adóssághoz nem kapcsolódó származékos ügyletek**	0	0	0	0	0
42	9.	**Váltókiadások**	0	0	0	0	0
43	10.	**FINANSZÍROZÁSI KIADÁSOK ÖSSZESEN: (4.+...+9.)**	**878 382**	**2 202 343**	**2 202 343**	**0**	**0**
44	11.	**KIADÁSOK ÖSSZESEN: (3.+10.)**	**555 885 416**	**585 731 277**	**563 031 277**	**22 700 000**	**0**

1. melléklet a 89/2026. (IX. 22.) önkormányzati határozathoz – **Feljegyzés a terv tartalmáról**

FELJEGYZÉS A TERV TARTALMÁRÓL
TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE RÉSZÉRE

TÖK HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁNAK MÓDOSÍTÁSA
a 385 hrsz ingatlanra vonatkozóan annak megoszthatósága érdekében c. terv

Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a 385 hrsz ingatlan megoszthatósága érdekében a tulajdonos Tök Község Helyi Építési Szabályzatának módosítására vonatkozó kérelmét. A tervezett HÉSz módosítás során a HÉSz-ben csak e 385 hrsz telekre vonatkozóan egy újonnan létrehozásra kerülő új Lf-2/A-Óf építési övezet kerül meghatározásra úgy, hogy az új Lf-2/A-Óf építési övezet a beépítési paraméterei és előírásai tekintetében megtartja a telekre jelenleg hatályos Lf-2-Óf építési övezet által előírtakat, a legkisebb telekméret, a legkisebb telekszélesség és az építési hely kivételével.

Tök Község Helyi Építési Szabályzat módosításával kapcsolatban az Önkormányzat a terv partnerségi és államigazgatási egyeztetését a „településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről" szóló 419/2021. (VII.15.) Korm.rend. 68. § (1) b) pontjának bb) alpontja szerint egyszerűsített eljárásban folytatja le.

A tervmódosítás egyeztetésének lefolytatásával kapcsolatban a **Képviselő-testületnek** a 419/2021. Korm R. 59. § (2) bekezdése értelmében **együttes határozatban kell döntenie.** E határozat (1) bekezdése szerint tervmódosítás tényről, (2) bekezdése szerint arról, hogy kerül-e új beépítésre szánt terület kijelölésre, a (3) bekezdése szerint a tervmódosítás egyeztetésnek módjáról, valamint a (4) bekezdése szerint 7. § (7) bekezdése szerinti tartalmat rögzítő feljegyzés elfogadásáról.

A jelen tervmódosítás egyeztetési **tervdokumentációjának** alátámasztó munkarészei (a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat) **tartalmára** előírt követelményeket a 419/2021. Korm.rend. 7. § (7) bekezdés b) pontjában rögzítettetek szerint a települési **önkormányzati főépítész határozza** meg a Képviselő-testületnek címzett feljegyzésben. E feljegyzést a testület fenti 59.§ (2) bek. szerinti együttes határozat mellékleteként fogadja el.

A jelen tervmódosítás a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban TÉKA) 135. § (2) bekezdése szerint, azaz a 2012. augusztus 6-át követően készült és elfogadott településfejlesztési koncepció, integrált településfejlesztési stratégia és településrendezési eszközök 2027. június 30-ig történő módosítása során a települési önkormányzat a módosítást az OTÉK 2021. július 15-én hatályos II. és III. Fejezete, a 111. § (1) és (2) bekezdése, valamint 1. és 2. számú melléklete figyelembevételével készülhet el.

A tervdokumentáció megalapozó vizsgálatának tartalmát a 314/2012.(XI.8.) Korm R. 1. melléklete, valamint az alátámasztó javaslatának tartalmát a 314/2012.(XI.8.) Korm R. 3. melléklete figyelembevételével az alábbi:

A TERV TARTALMA

TERVMÓDOSÍTÁS BEMUTATÁSA
Előzmények, partnerségi és államigazgatási egyeztetés
Tervezési terület bemutatása
A tervkészítés célja

I. MEGALAPOZÓ VIZSGÁLAT – A 314/2012. Korm. rendelet 1. sz. melléklete szerint

1. HELYZETFELTÁRÓ, 2. HELYZETELEMZŐ ÉS 3. HELYZETÉRTÉKELŐ MUNKARÉSZEK

Tök Község Településfejlesztési koncepciójához (TFK) és Településrendezési Eszközeihez 2018-2019-ben elkészült Megalapozó Vizsgálat a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete alapján tartalmi követelményként felsorolt 1. Helyzetfeltáró, 2. Helyzetelemző és 3. Helyzetértékelő munkarészeket tartalmazza, azokat a jelen módosítások során kiegészíteni, aktualizálni nem szükséges.

II. ALÁTÁMASZTÓ JAVASLAT – A 314/2012. Korm. rendelet 3. sz. melléklete szerint

Hatályos településrendezési eszközök módosításának bemutatása
Településrendezési eszközök módosításának összhangja az Országos és a Budapesti Agglomeráció Területrendezési tervekkel
Szabályozási koncepció

Kóbor József

település [signature] őépítész

Kérjük a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Főépítészi tartalmat meghatározó feljegyzését fogadja el.

1. melléklet

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

1.

Tök, ivóvízrendszer rendkívüli helyzetből adódó eseti feladatok

Jelenlegi állapot ismertetése

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.

Olyan természeti csapás vagy emberi tevékenység okozta hirtelen esemény (pl. üzembiztonságot és az ellátás biztonságát veszélyeztető csőtörés, a vízbázist előre nem látható módon veszélyeztető áradás, vízbázis mérgeződésének lehetősége, stb.), mely a lakosságot és a környezetet veszélyeztető szükségállapot kialakulását eredményezi.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:

Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): -

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i): -

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

Az érintett csőszakasz, szerelvények cseréjének elmaradásával nő a balesetveszélyes helyzetek, az üzemeltetést alapvetően befolyásoló körülmények kialakulásának lehetősége, mely szolgáltatás kieséshez vezet.

3. Műszaki tartalom

A havária val érintett vezetékszakasz, szerelvények állapotfelvételét követően szükséges a felújítás, vagy csere elvégzése

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A rendelkezésre álló tervezett tartalék keret **3.227.000 Ft**. Az esetlegesen előforduló problémából eredő környezeti károkozás következményektől függően többletköltséggel jár, melynek mértéke nem becsülhető.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

Az érintett vezetékszakasz, szerelvények cseréjének elmaradásával nő a balesetveszélyes helyzetek, az üzemeltetést alapvetően befolyásoló körülmények kialakulásának lehetősége, mely szolgáltatás kieséshez vezet.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	**3.227**
Összesen:	-	-	**3.227**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

2.

Tök Kis sor vezeték kivátás I. ütem

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök településen a 102 j. főút belterületi szakaszán (Kis sor) az árok mellett húzódik a társaságunk üzemeltetésében lévő NA80 ac. ivóvízvezeték. Az elmúlt időszakban megnövekedett a meghibásodások száma a vezetéken. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 188

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i): -

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A vezeték építéssel jelentősen nő a település vízellátásának üzembiztonsága.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

A meglévő egyéb közművek helyzete, illetve a terepadottságok miatt a vezeték új nyomvonalon történő megépítése lesz szükséges. A meglévő 380 m NA80 ac. vezeték helyett NA 100 PE vezeték építése a meglévő Táncsics utcai és Széchenyi téri csomópontok között.

- az új vezetékszakaszok d110, SDR17 PE csőből épülnek, a házi bekötéseket d25 PE csőre cseréljük,

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Az I. ütemben megközelítőleg 75 méter vezetékszakasz kiváltására van lehetőség

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 18.500.000.- Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

Vízjogi létesítési engedélyköteles

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A hibaelhárítás az út melletti rézsűs terepkialakítás miatt forgalomkorlátozással, megnövekedett javítási idővel, továbbá a település jelentős részén vízhiánnyal jár. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	1.200	4.800	6.000
Vezetékfektetés	4.200	3.600	7.800
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.100	1.200	2.300
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	**1.200**	**1.200**	**1.900**
Összesen:	**7.700**	**10.800**	**18.500**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

8. melléklet

Nemzeti Vízművek

ÉDV

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

16.
Ivóvízhálózat vezeték rekonstrukció

Jelenlegi állapot ismertetése

Az ivóvízhálózat jelentős része különböző korú és anyagú, részben elöregedett vezetékekből áll. A hálózat állapotának folyamatos romlásával a következő 10 éves időszakban további vezetékszakaszok műszaki állapotromlása és meghibásodása várható, amelyek előre pontosan nem határozhatók meg.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:

Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok):

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A hálózat üzembiztonságának fenntartása és a meghibásodások számának, valamint az azokhoz kapcsolódó szolgáltatás kiesések és hibaelhárítási költségek csökkentése érdekében szükségessé válhat további vezetékszakaszok rekonstrukciója.

3. Műszaki tartalom

A vezetékek aktuális műszaki állapota alapján rekonstrukcióra szoruló vezetékszakaszok kiváltása, kapcsolódó szerelvények, aknák, bekötővezetékek cseréje, valamint az építéssel érintett burkolatok, felületek helyreállítása.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A hosszútávú fejlesztési keret 200.000.000 forint, a hálózat jelenlegi állapota és a jövőben várható meghibásodások, állapotromlás alapján került meghatározásra.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A szükséges rekonstrukciók elmaradása a meghibásodások, csőtörések gyakoriságának növekedéséhez valamint az ehhez kapcsolódó javítási költségek emelkedéséhez vezethet. A hálózat állapotának további romlása nagyobb mértékű meghibásodásokat és később jelentősen költségesebb rekonstrukciókat eredményezhet.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	**75.000**	**125.000**	**200.000**
Összesen:	**75.000**	**125.000**	**200.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Értékcsökkenés
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

3.
Tök Kis sor vezeték kiváltás II. ütem

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök településen a 102 j. főút belterületi szakaszán (Kis sor) az árok mellett húzódik a társaságunk üzemeltetésében lévő NA80 ac. ivóvízvezeték. Az elmúlt időszakban megnövekedett a meghibásodások száma a vezetéken. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 188

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i): -

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A vezeték építéssel jelentősen nő a település vízellátásának üzembiztonsága.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

A meglévő egyéb közmüvek helyzete, illetve a terepadottságok miatt a vezeték új nyomvonalon történő megépítése lesz szükséges. A meglévő 380 m NA80 ac. vezeték helyett NA 100 PE vezeték építése a meglévő Táncsics utcai és Széchenyi téri csomópontok között.

- az új vezetékszakaszok d110, SDR17 PE csőből épülnek, a házi bekötéseket d25 PE csőre cseréljük,

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

A II. ütemben megközelítőleg 130 méter kiváltásra van lehetőség.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan **33.000.000.-** Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

Vízjogi létesítési engedélyköteles

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A hibaelhárítás az út melletti rézsűs terepkialakítás miatt forgalomkorlátozással, megnövekedett javítási idővel, továbbá a település jelentős részén vízhiánnyal jár. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	1.700	7.700	9.400
Vezetékfektetés	8.700	8.700	17.400
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.600	1.600	3.200
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	**1.500**	**1.500**	**3.000**
Összesen:	**12.500**	**18.500**	**33.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

4.

Tök Kis sor vezeték kiváltás III. ütem

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök településen a 102 j. főút belterületi szakaszán (Kis sor) az árok mellett húzódik a társaságunk üzemeltetésében lévő NA80 ac. ivóvízvezeték. Az elmúlt időszakban megnövekedett a meghibásodások száma a vezetéken. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 188

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i): -

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A vezeték építéssel jelentősen nő a település vízellátásának üzembiztonsága.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

A meglévő egyéb közművek helyzete, illetve a terepadottságok miatt a vezeték új nyomvonalon történő megépítése lesz szükséges. A meglévő 380 m NA80 ac. vezeték helyett NA 100 PE vezeték építése a meglévő Táncsics utcai és Széchenyi téri csomópontok között.

- az új vezetékszakaszok d110, SDR17 PE csőből épülnek, a házi bekötéseket d25 PE csőre cseréljük,

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

A III. ütemben megközelítőleg 170 méter kiváltásra van lehetőség.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan **40.000.000**.- Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

Vízjogi létesítési engedélyköteles

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A hibaelhárítás az út melletti rézsűs terepkialakítás miatt forgalomkorlátozással, megnövekedett javítási idővel, továbbá a település jelentős részén vízhiánnyal jár. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	2.000	9.000	11.000
Vezetékfektetés	11.000	15.000	26.000
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.000	1.000	2.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	1.000	-	1.000
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	-
Összesen:	**15.000**	**25.000**	**40.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésü előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

11.

Tök, Ady Endre – Dózsa György utca hálózatfelújítás vezetékcserével

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, Ady Endre és Dózsa György utcában található ivóvízhálózat jelentős része elöregedett.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok):

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

Az elöregedett ivóvízvezeték és bekötővezetékek kiváltása révén növelhető az ivóvízellátás üzembiztonsága, csökkenthetők a meghibásodások száma, amely hozzájárul az üzemeltetési és karbantartási költségek csökkenéséhez.

3. Műszaki tartalom

A felújítást megelőzően részletes helyszíni műszaki felmérés és tervezés szükséges.

A fejújítás várhatóan az alábbi munkarészeket foglalja magába:

- Helyszíni műszaki felmérés és geodéziai felmérés
- megközelítőleg 650 fm DN80 ACNY. gerincvezeték kiváltása
- Az érintett bekötővezetékek cseréje
- szerelvények, tolózárok, idomok cseréje
- Útburkolat és egyéb érintett felületek helyreállítása
- Üzembe helyezés és kapcsolódó műszaki, jogi, adminisztratív feladatok

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 100.000.000.- Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A fejújítás elmaradása esetén növekedhet a csőtörések és egyéb meghibásodások száma, amely szolgáltatáskimaradást, jelentős ivóvízveszteséget és magasabb üzemeltetési költséget eredményeznek.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	3.000	3.000
Földmunka	10.000	15.000	25.000
Vezetékfektetés	21.000	28.000	49.000
Ideiglenes üzem	1.000	2.000	3.000
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	2.000	3.000	5.000
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.000	2.000	3.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	**4.000**	**4.000**	**8.000**
Tartalék (amennyiben releváns)	**2.000**	**2.000**	**4.000**
Összesen:	**40.000**	**60.000**	**100.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

14.

Tök, Arany János utca hálózatfelújítás vezetékcserével

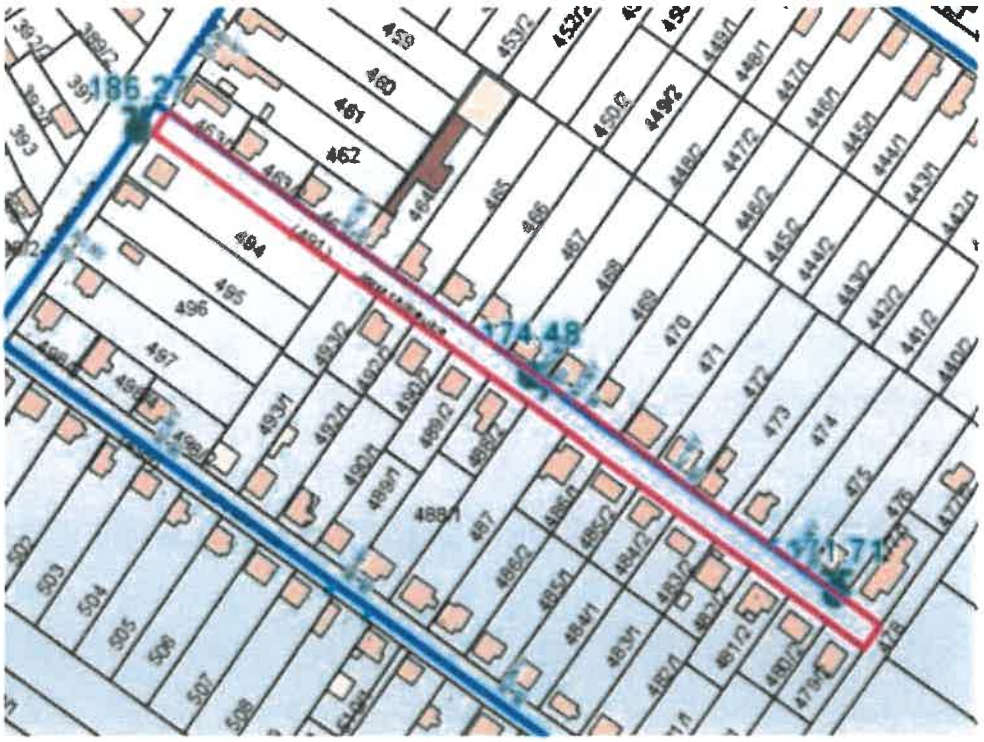
Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, Arany János utcában elhelyezkedő gerincvezeték DN80 ACNY. A vezeték kora és anyaga miatt az üzembiztonság romlik a meghibásodások gyakoriságával, ez pedig folyamatosan növekvő karbantartási költségeket eredményez.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok):

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

Az elöregedett ivóvízvezeték és bekötővezetékek kiváltása révén növelhető az ivóvízellátás üzembiztonsága, csökkenthetők a meghibásodások száma, amely hozzájárul az üzemeltetési és karbantartási költségek csökkenéséhez.

3. Műszaki tartalom

A felújítást megelőzően részletes helyszíni műszaki felmérés és tervezés szükséges.

A fejújítás várhatóan az alábbi munkarészeket foglalja magába:

- Helyszíni műszaki felmérés és geodéziai felmérés
- megközelítőleg 375 fm DN80 ACNY. gerincvezeték kiváltása
- Az érintett bekötővezetékek cseréje
- szerelvények, tolózárok, idomok cseréje
- Útburkolat és egyéb érintett felületek helyreállítása
- Üzembe helyezés és kapcsolódó műszaki, jogi, adminisztratív feladatok

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 60.000.000.- Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A fejújítás elmaradása esetén növekedhet a csőtörések és egyéb meghibásodások száma, amely szolgáltatáskimaradást, jelentős ivóvízveszteséget és magasabb üzemeltetési költséget eredményeznek.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	2.000	2.000
Földmunka	6.000	9.000	15.000
Vezetékfektetés	13.000	17.000	30.000
Ideiglenes üzem	1.000	1.000	2.000
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	1.000	2.000	3.000
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.000	1.000	2.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	**2.500**	**2.500**	**5.000**
Tartalék (amennyiben releváns)	**500**	**500**	**1.000**
Összesen:	**25.000**	**35.000**	**60.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

5.

Tök, Fő utca 96. DN150 ac. ivóvízvezeték védőcsőbe helyezése

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, Fő utca 96. szám alatt az ivóvíz gerincvezeték – közös megállapodás alapján – magánterületen lett elhelyezve, azonban az ingatlan és a vezeték közelsége miatt (1,7 m) indokolt a meglévő DN150 ac. vezeték védőcsővel történő utólagos burkolása, tekintettel a korábban említett közelség és a vezeték kora miatt.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 522/9, 1/3

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i): 522/9

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A vezeték védőcsőbe helyezésével biztosítható a magáningatlan nagyobb fokú védelme.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

A meglévő egyéb közművek helyzete, illetve a terepadottságok miatt a meglévő DN150 ac. ivóvízvezetéket az ingatlan környezetében védőcsőben szükséges vezetni.

- javasolt védőcső: D315, PE100 SDR11, 25 m hosszon

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan **10.000.000**.- Ft. A védőcső elhelyezésének elmaradása esetén egy esetleges havária helyzet kialakulása során az ingatlan fokozott veszélynek lenne kitéve a megélvő közelsége miatt.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

Vízjogi létesítési engedélyköteles

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A védőcső elhelyezésének hiánya fokozottan veszélyezteti az ingatlan állagát egy esetleges havária esemény kialakulása során.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	1.500	1.500	3.000
Vezetékfektetés	2.500	2.500	5.000
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés			
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	**1.000**	**1.000**	**2.000**
Összesen:	**5.000**	**5.000**	**10.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

7.

Tök, Fő utca hálózatfelújítás vezetékcserével

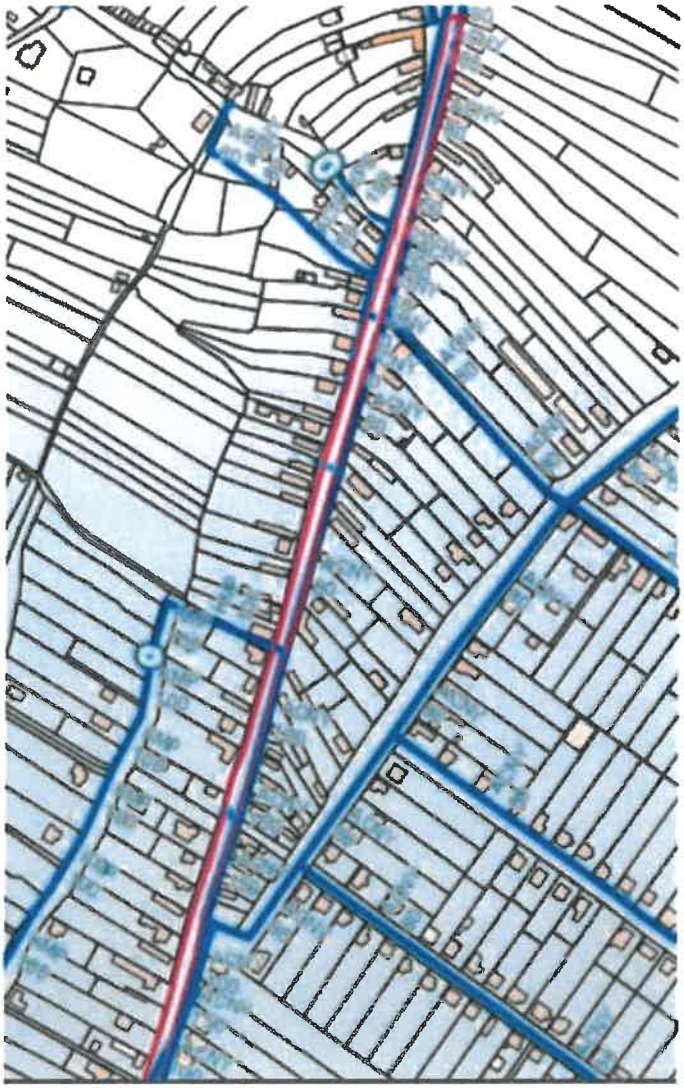
Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, Fő utcában található ivóvízhálózat jelentős része elöregedett. Az utca egyes szakaszain a vezeték az út mindkét oldalán húzódik, a rendelkezésre álló munkaterület szűk, közvetlen forgalmas közút mellett található . A vezeték több helyen is szilárd burkolat alatt helyezkedik el, valamint számos ingatlan közelében halad, meghibásodás esetén az ingatlanok állékonyságát és biztonságát is veszélyeztetheti.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 1/2

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

Az elöregedett ivóvízvezeték és bekötővezetékek kiváltása révén növelhető az ivóvízellátás üzembiztonsága, csökkenthetők a meghibásodások száma, amely hozzájárul az üzemeltetési és karbantartási költségek csökkenéséhez.

3. Műszaki tartalom

A felújítást megelőzően részletes helyszíni műszaki felmérés és tervezés szükséges.

A fejújítás várhatóan az alábbi munkarészekket foglalja magába:

- Helyszíni műszaki felmérés és geodéziai felmérés
- megközelítőleg 1000 fm DN80 ACNY. gerincvezeték kiváltása
- megközelítőleg 220 fm DN150 ACNY gerincvezeték kiváltása
- Az érintett bekötővezetékek cseréje
- szerelvények, tolózárok, idomok cseréje
- Útburkolat és egyéb érintett felületek helyreállítása
- Üzembe helyezés és kapcsolódó műszaki, jogi, adminisztratív feladatok

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan **200.000.000.-** Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A fejújítás elmaradása esetén növekedhet a csőtörések és egyéb meghibásodások száma, amely szolgáltatáskimaradást, jelentős ivóvízveszteséget és magasabb üzemeltetési költséget eredményeznek. A szűk munkaterület és a forgalmas közút közelsége miatt a hibaelhárítások fokozott munkavédelmi és közlekedésbiztonsági kockázattal járnak. A vezeték több helyen lakóépület közelében található, illetve szilárd burkolat alatt helyezkednek el, ezért egy esetleges csőtörés burkolatsüllyedést, valamint az épületek alapozását veszélyeztető talajkimosódást okozhat.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	5.000	5.000
Földmunka	18.000	22.000	40.000
Vezetékfektetés	41.500	49.500	91.000
Ideiglenes üzem	3.000	5.000	8.000
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	4.000	6.000	10.000
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	2.000	3.000	5.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	**16.500**	**14.500**	**31.000**
Tartalék (amennyiben releváns)	**5.000**	**5.000**	**10.000**
Összesen:	**90.000**	**110.000**	**200.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

13.

Tök, József Attila utca hálózatfelújítás vezetékcserével

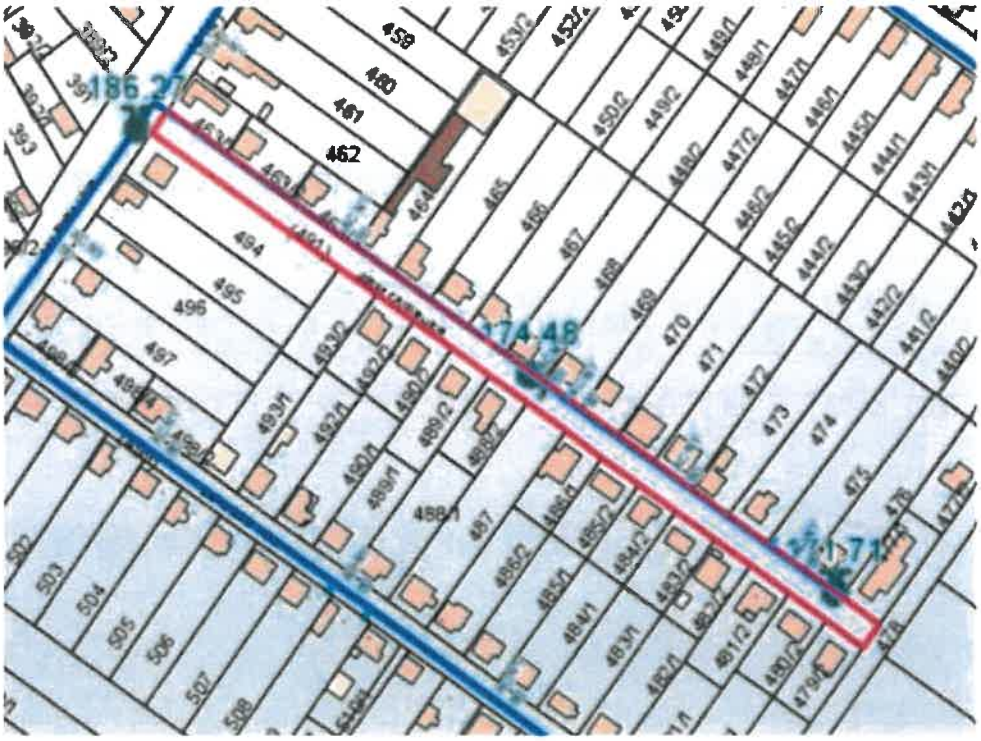
Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, József Attila utcában elhelyezkedő gerincvezeték DN80 ACNY. A vezeték kora és anyaga miatt az üzembiztonság romlik a meghibásodások gyakoriságával, ez pedig folyamatosan növekvő karbantartási költségeket eredményez.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok):

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

Az elöregedett ivóvízvezeték és bekötővezetékek kiváltása révén növelhető az ivóvízellátás üzembiztonsága, csökkenthetők a meghibásodások száma, amely hozzájárul az üzemeltetési és karbantartási költségek csökkenéséhez.

3. Műszaki tartalom

A felújítást megelőzően részletes helyszíni műszaki felmérés és tervezés szükséges.

A fejújítás várhatóan az alábbi munkarészeket foglalja magába:

- Helyszíni műszaki felmérés és geodéziai felmérés
- megközelítőleg 350 fm DN80 ACNY. gerincvezeték kiváltása
- Az érintett bekötővezetékek cseréje
- szerelvények, tolózárok, idomok cseréje
- Útburkolat és egyéb érintett felületek helyreállítása
- Üzembe helyezés és kapcsolódó műszaki, jogi, adminisztratív feladatok

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan **55.000.000.-** Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A fejújítás elmaradása esetén növekedhet a csőtörések és egyéb meghibásodások száma, amely szolgáltatáskimaradást, jelentős ivóvízveszteséget és magasabb üzemeltetési költséget eredményeznek.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	2.000	2.000
Földmunka	5.000	8.000	13.000
Vezetékfektetés	12.000	16.000	28.000
Ideiglenes üzem	1.000	1.000	2.000
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	1.000	2.000	3.000
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.000	1.000	2.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	**2.000**	**2.000**	**4.000**
Tartalék (amennyiben releváns)	**500**	**500**	**1.000**
Összesen:	**21.500**	**33.500**	**55.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

9.
Tök, Kossuth Lajos utca hálózatfelújítás vezetékcserével

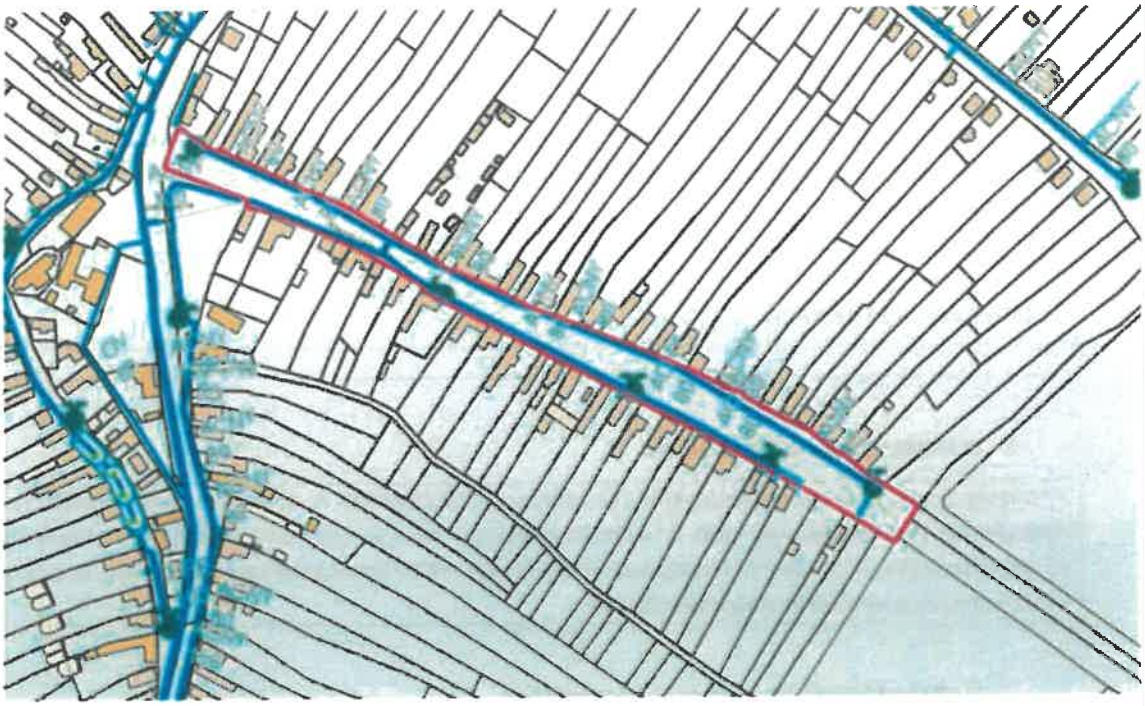
Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, Kossuth Lajos utcában az ivóvízhálózat megközelítőleg 1000 fm DN80 ACNY vezetékből áll. A vezeték az utca 2 oldalán, párhuzamosan nyomvonalon helyezkedik el, a gerincvezeték és a hozzá tartozó bekötővezetékek elöregedett állapotban vannak, egyre gyakoribbak a meghibásodások.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok):

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

Az elöregedett ivóvízvezeték és bekötővezetékek kiváltása révén növelhető az ivóvízellátás üzembiztonsága, csökkenthetők a meghibásodások száma, amely hozzájárul az üzemeltetési és karbantartási költségek csökkenéséhez.

3. Műszaki tartalom

A felújítást megelőzően részletes helyszíni műszaki felmérés és tervezés szükséges.

A fejújítás várhatóan az alábbi munkarészekket foglalja magába:

- Helyszíni műszaki felmérés és geodéziai felmérés
- megközelítőleg 1000 fm DN80 ACNY. gerincvezeték kiváltása
- Az érintett bekötővezetékek cseréje
- szerelvények, tolózárok, idomok cseréje
- Útburkolat és egyéb érintett felületek helyreállítása
- Üzembe helyezés és kapcsolódó műszaki, jogi, adminisztratív feladatok

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 150.000.000.- Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A fejújítás elmaradása esetén növekedhet a csőtörések és egyéb meghibásodások száma, amely szolgáltatáskimaradást, jelentős ivóvízveszteséget és magasabb üzemeltetési költséget eredményeznek.

A szűk munkaterület és a forgalmas közút közelsége miatt a hibaelhárítások fokozott munkavédelmi és közlekedésbiztonsági kockázattal járnak. A vezeték több helyen lakóépület közelében található, illetve szilárd burkolat alatt helyezkednek el, ezért egy esetleges csőtörés burkolatsüllyedést, valamint az épületek alapozását

veszélyeztető talajkimosódást okozhat.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	4.000	4.000
Földmunka	15.000	21.000	36.000
Vezetékfektetés	31.000	39.000	70.000
Ideiglenes üzem	2.000	4.000	6.000
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	3.000	4.000	7.000
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	2.000	3.000	5.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	**8.000**	**9.000**	**17.000**
Tartalék (amennyiben releváns)	**2.500**	**2.500**	**5.000**
Összesen:	**63.500**	**86.500**	**150.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

7.

Tök, Központi major és a Perbál felőli átadási akna közötti szakasz vezeték kiváltás

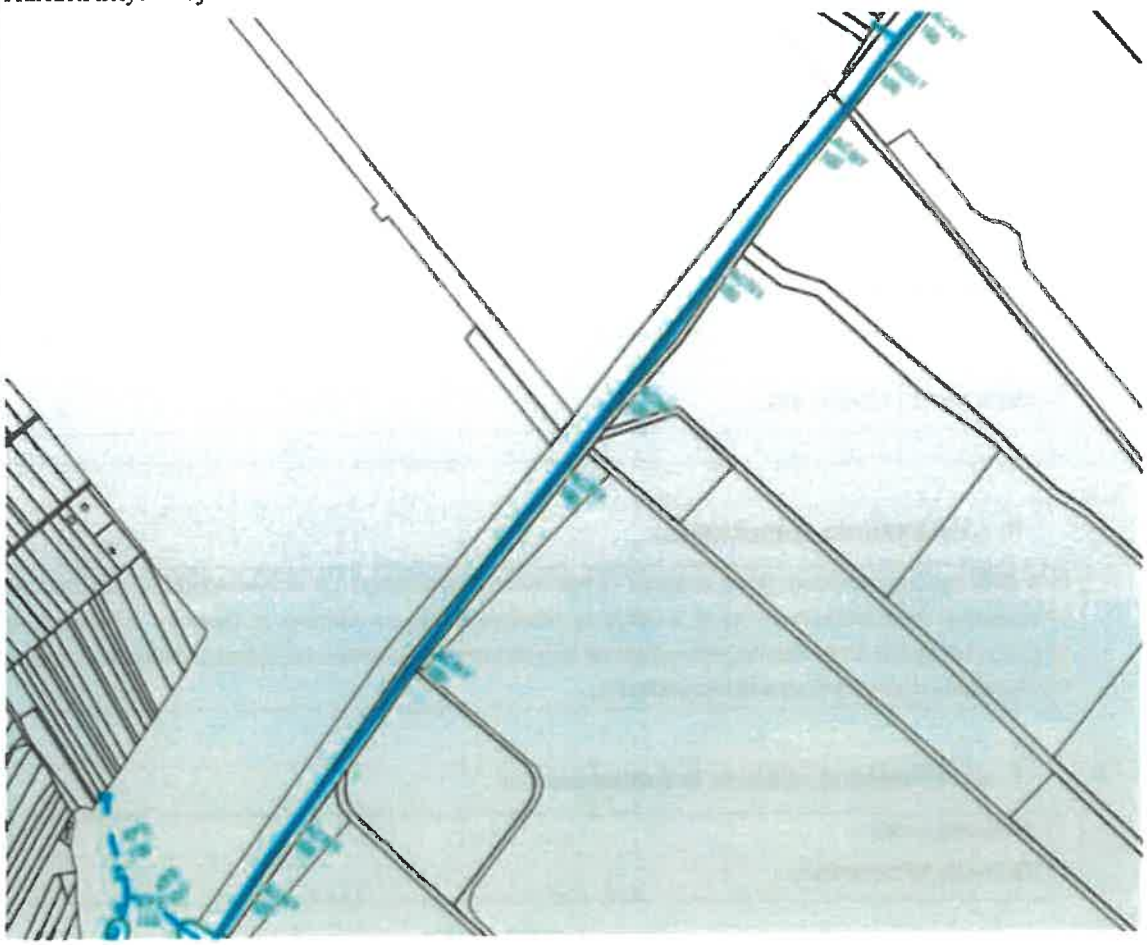
Jelenlegi állapot ismertetése

Az érintett ivóvíz elosztóvezeték 1000 fm DN100 ACNY. A vezeték elöregedett, anyaga miatt a meghibásodások kockázata növekszik, ami veszélyezteti a térség biztonságos ivóvíz ellátását.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok):

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A fejújítás növeli az ivóvízellátás üzembiztonságát, csökkenti a meghibásodások valószínűségét, valamint mérsékli a hibaelhárításból eredő üzemeltetési költségeket.

3. Műszaki tartalom

A felújítást megelőzően részletes helyszíni műszaki felmérés és tervezés szükséges.

A fejújítás várhatóan az alábbi munkarészeket foglalja magába:

- Helyszíni műszaki felmérés és geodéziai felmérés
- megközelítőleg 1000 fm DN80 ACNY. vezeték kiváltása
- szerelvények, tolózárok, idomok cseréje
- Útburkolat és egyéb érintett felületek helyreállítása
- Üzembe helyezés és kapcsolódó műszaki, jogi, adminisztratív feladatok

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan **170.000.000.-** Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A fejújítás elmaradása esetén növekedhet a csőtörések és egyéb meghibásodások száma, amely szolgáltatáskimaradást, jelentős ivóvízveszteséget és magasabb üzemeltetési költséget eredményeznek.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	4.000	4.000
Földmunka	16.000	24.000	40.000
Vezetékfektetés	37.000	45.000	82.000
Ideiglenes üzem	2.000	3.000	5.000
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	3.000	5.000	8.000
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	2.000	3.000	5.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	**9.500**	**10.500**	**20.000**
Tartalék (amennyiben releváns)	**3.000**	**3.000**	**6.000**
Összesen:	**72.500**	**97.500**	**170.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

6.

Tök, Petőfi Sándor utca hálózatfelújítás vezetékcserével

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, Petőfi Sándor utcában egy DN80 átmérőjű azbesztcement vezeték üzemel. Az elmúlt időszakban megnövekedett a meghibásodások száma a vezetéken. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 424

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A vezeték kiváltással jelentősen nő a település vízellátásának üzembiztonsága.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

Az ivóvízvezetékek főbb jellemzői:

- a meglévő vízvezetékek DN 80 ac., kb. 500 méter,
- az érintett bekötővezetékek anyaga acél (hg.), ½" és ¾" méretben,

Tervezési feladat, kialakítás:

- az új vezetékszakaszok d110, SDR17 PE csőből épülnek, a házi bekötéseket d25 PE csőre cseréljük,

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 35.000.000.- Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A hibaelhárítás az út melletti rézsűs terepkialakítás miatt forgalomkorlátozással, megnövekedett javítási idővel, továbbá a település jelentős részén vízhiánnyal jár. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	1.000	1.000
Földmunka	4.000	6.000	10.000
Vezetékfektetés	7.000	13.000	20.000
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.000	1.000	2.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	**1.000**	**1.000**	**2.000**
Összesen:	**13.000**	**22.000**	**35.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

12.

Tök, Somogyi Béla utca hálózatfelújítás vezetékcserével

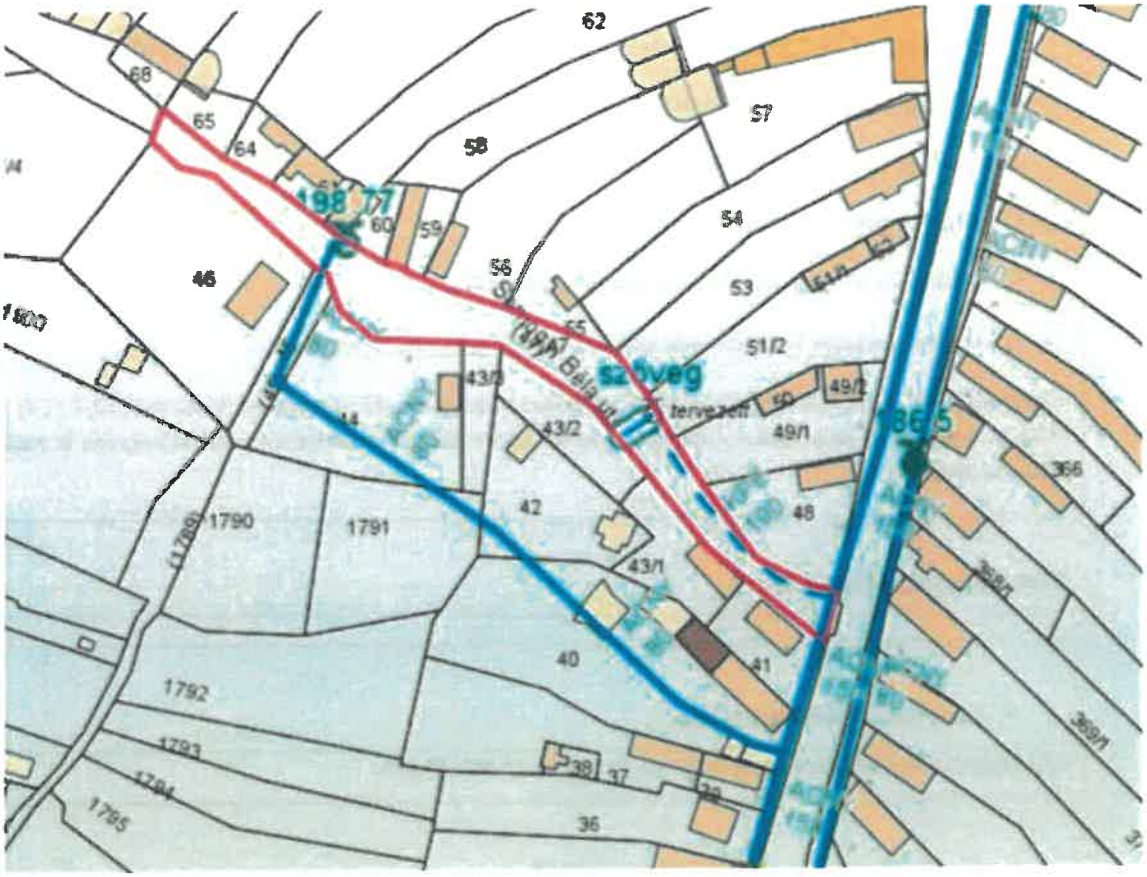
Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, Somogyi Béla utca vízellátása DN80 ACNY vezetékről van ellátva, melynek jelentős része magánterületen halad keresztül. A vezeték elhelyezkedése nehezíti a karbantartási és hibaelhárítási feladataok elvégzését, valamint korlátozza a hálózat biztonsgos hozzáférhetőségét.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok):

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A magánterületen haladó vezeték kiváltása és közterületen vezetett nyomvonal kialakítása. Az új nyomvonal jelentősen javítja az üzemeltethetőséget, csökkenti a hibaelhárítás idejét és költségét, valamint megszünteti a magántulajdonú ingatlanokat érintő beavatkozásokból eredő kockázatokat. A kiváltás hozzájárul a hálózat

üzembiztonságának növeléséhez és a hosszú távú fenntartható üzemeltetéshez.

3. Műszaki tartalom

A felújítást megelőzően részletes helyszíni műszaki felmérés és tervezés szükséges.

A fejújítás várhatóan az alábbi munkarészekket foglalja magába:

- Helyszíni műszaki felmérés és geodéziai felmérés
- a meglévő kb. 230 fm DN80 ACNY gerincvezeték megszüntetése és üzemen kívül helyezése
- megközelítőleg 300 fm DN110 KPE ivóvíz gerincvezeték létesítése új nyomvonalon
- Az érintett bekötővezetékek cseréje
- szerelvények, tolózárok, idomok cseréje
- Útburkolat és egyéb érintett felületek helyreállítása
- Üzembe helyezés és kapcsolódó műszaki, jogi, adminisztratív feladatok

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan **75.000.000**.- Ft.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A kiváltás elmaradása esetén továbbra is fennmarad a magánterületen elhelyezkedő gerincvezeték üzemeltetési kockázata. Meghibásodás esetén a hibahely megközelítése és javítás elvégzése problémás, ami elhúzódó szolgáltatás-kiesést eredményezhet. Emellett továbbra is fennállnak a magántulajdonú ingatlanok igénybevételéhez kapcsolatos jogi és üzemeltetési problémák.

Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	3.000	3.000
Földmunka	7.000	12.000	19.000
Vezetékfektetés	17.000	18.000	35.000
Ideiglenes üzem	1.000	2.000	3.000
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	1.000	2.000	3.000
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.000	2.000	3.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	**3.000**	**3.000**	**6.000**
Tartalék (amennyiben releváns)	**1.500**	**1.500**	**3.000**
Összesen:	**31.500**	**43.500**	**75.000**

8. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

9. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ

Felújítás / Beruházás

10.

Tök, Széchenyi utca hálózatfelújítás vezetékcserével

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök, Széchenyi utcában található ivóvízhálózat jelentős része elöregedett, egyre gyakoribbak a hálózaton keletkező hibák.

1. Átnézeti helyszínrajz

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok):

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

Az elöregedett ivóvízvezeték és bekötővezetékek kiváltása révén növelhető az ivóvízellátás üzembiztonsága, csökkenthetők a meghibásodások száma, amely hozzájárul az üzemeltetési és karbantartási költségek csökkenéséhez.

3. Műszaki tartalom

A felújítást megelőzően részletes helyszíni műszaki felmérés és tervezés szükséges.

A fejújítás várhatóan az alábbi munkarészekket foglalja magába:

- Helyszíni műszaki felmérés és geodéziai felmérés
- megközelítőleg 550 fm DN80 ACNY. gerincvezeték kiváltása
- Az érintett bekötővezetékek cseréje
- szerelvények, tolózárok, idomok cseréje
- Útburkolat és egyéb érintett felületek helyreállítása
- Üzembe helyezés és kapcsolódó műszaki, jogi, adminisztratív feladatok

a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 85.000.000.- Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A fejújítás elmaradása esetén növekedhet a csőtörések és egyéb meghibásodások száma, amely szolgáltatáskimaradást, jelentős ivóvízveszteséget és magasabb üzemeltetési költséget eredményeznek.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	3.000	3.000
Földmunka	8.000	14.000	22.000
Vezetékfektetés	18.000	24.000	42.000
Ideiglenes üzem	1.000	2.000	3.000
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	2.000	3.000	5.000
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	1.000	2.000	3.000
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	**3.500**	**4.500**	**8.000**
Tartalék (amennyiben releváns)	**2.000**	**2.000**	**4.000**
Összesen:	**35.500**	**49.500**	**85.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

9. melléklet

Nemzeti Vízművek

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

1.
Tök, végátemelő szivattyú pótlása

Nemzeti Vízművek

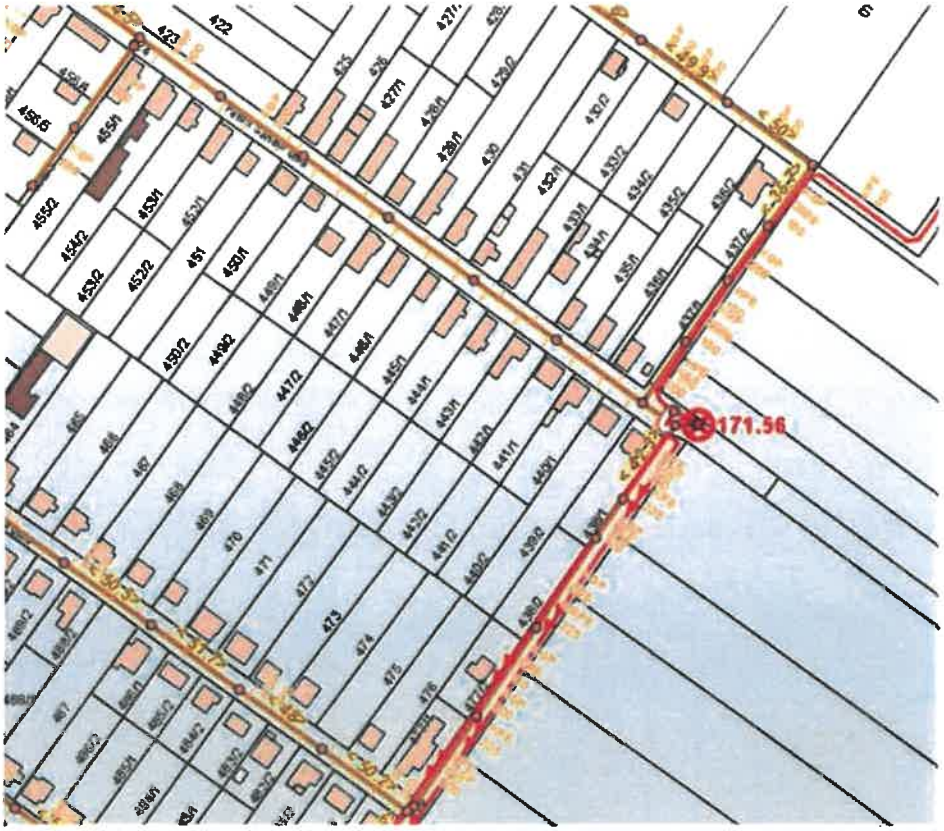
ÉDV Zrt.

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök település szennyvízelvezetése a Zsámbéki központi szennyvíztisztító telepre a Fő átemelőn keresztül történik. Az átemelőbe két szivattyú került beépítésre, a szivattyú elhasználódásának következtében pótlása szükséges.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök csatornahálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 424

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A beépített szivattyú meghibásodása esetén Tök településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

egy darab Flyg 3102 típusú szivattyú, vagy ezzel egyenértékű szivattyú beszerzése

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A beszerzés teljes költsége várhatóan 4.000.000.- Ft. Az elhasználódott, kopott szivattyúval az érkező szennyvízmennyiség továbbítása egyre több üzemórát vesz igénybe, így az üzemeltetése költségnövekedéssel jár. Továbbá a járókerék kopása miatt a szivattyú dugulások száma növekszik, így nő a karbantartási költség is.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A beszerzés elmaradásának esetén Tök településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	-	-	-
Eszközbeszerzés	4.000	-	4.000
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	-
Összesen:	**4.000**	-	**4.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

2.
Tök, aknafedlap helyreállítások

Nemzeti Vízművek

ÉDV Zrt.

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök település szennyvízcsatorna hálózatának nyomvonalán beépített aknafedlapok állapota leromlott. Egyre gyakoribbak a zajhatással, károkozással, baleset veszéllyel kapcsolatos felhasználói jelzések, melyek a fedlapok forgalomterhelés miatti kopásának, elhasználódásának a következményei.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:

Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök csatornahálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): -

Szolgalommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A biztonságos üzemmenet fenntartása a balesetveszélyes helyzetek elkerülése

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás: az elhasználódott aknatestek, szűkítő elemek, aknafedlapok felújítása, cseréje.

Eszközszám / Leltárszám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 10.000.000.- Ft. Az aknafedlapok cseréjének elmaradása a következményektől függően – gépjárműben károkozás, környezeti károkozás, baleset – többletköltséggel jár, melynek mértéke egyedileg becsülhető.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

Az aknafedlapok cseréjének, a burkolatok felújításának elmaradásával nő a balesetveszélyes helyzetek kialakulásának lehetősége. Gyakoribbá válnak a gépjárművekben okozott károkozások. Az aknafedlapok zárhatóságának hiánya növeli a dugulások számát a bekerülő csatornaidegen anyagok miatt, mely környezeti károkozáshoz vezethet.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzandó):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészet	5.000	5.000	10.000
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Előre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	-
Összesen:	**5.000**	**5.000**	**10.000**

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

10. melléklet

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Tök külterület 0147/4 hrsz alatti ingatlan haszonbérbe adására

Tök Község Önkormányzata (székhely: 2073 Tök, Fő utca 1.), mint kiíró a tulajdonában álló Tök, külterület 0147/4 hrsz-ú ingatlan hasznosítása érdekében az alábbi nyilvános pályázati felhívást teszi közzé:

1. A pályázati felhívás tárgya
Tök Község Önkormányzatának 1/1 tulajdonát képező Tök külterület 0147/4 hrsz.-ú, legelő községi mintatér művelési ágú, 4 minőségi osztályú, 35 ha 7455 m2 területű, 60,77 Ak ingatlan haszonbérbe adása.
Bérbevétele: a haszonbérleti díj átutalással történő teljesítése mellett.
A haszonbérlet időtartama: 2026. november 1. – 2031. október 31.

2. A pályázat benyújtásának módja és helye
A pályázatokat zárt borítékban, a Pályázó neve és székhelye megjelölésével és a következő feliratokkal ellátva:
„Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére, Legelő haszonbérlése
Határidő előtt felbontani tilos!"
magyar nyelven, 1 darab eredeti példányban kell benyújtani személyesen, meghatalmazott útján, vagy postai úton Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2073 Tök, Fő utca 1. címen.

3. A pályázat benyújtásának határideje (ajánlattételi határidő)
3.1. 2026. október 14. (szerda) 16:00 óra
3.2. Pályázó a határidő lejártáig módosíthatja vagy visszavonhatja pályázatát.

4. A pályázatoknak az alábbi adatokat, iratokat kell tartalmaznia:
4.1. A Pályázónak a bruttó havi haszonbérleti díjra vonatkozó ajánlata.
4.1.1. A Pályázó által ajánlott haszonbérleti díj nem lehet kevesebb:
a) Az ingatlan összesen 35 ha 7455 m2, a haszonbérleti díjra vonatkozó ajánlat minimum bruttó 4.500,- Ft/ha/év.
A haszonbérbeadó a KSH által megállapított infláció mértékével jogosult a haszonbérleti díj infláció mértékével történő évenkénti emelésére.
4.1.2. A személyes megtekintést a bérbeadó előzetesen egyeztetett időpontban biztosítja. A haszonbérleti díj megfizetése a nyertes Pályázóval megkötendő haszonbérleti szerződésben meghatározottak szerint – átutalással – történik, a Kiíró által kiállított számla alapján, az adott tárgyévben 8 napos fizetési határidővel.
4.1.3. A Kiíró fenntartja a jogát arra, hogy amennyiben több Pályázó azonos ajánlatot tesz, akkor a Kiíró ezekkel a Pályázókkal külön tárgyal a legkedvezőbb összegű ajánlat elérése érdekében.
4.2. Elérhetőségi adatok
4.2.1. A Pályázó telefonszáma, e-mail címe.
4.2.2. A Pályázó által kijelölt kapcsolattartó telefonszáma.
4.2.3. A Pályázó levelezési címe.
4.3. Pénzügyi, gazdasági alkalmasságát igazoló dokumentumok
4.3.1. A gazdasági társaságra vonatkozóan 60 napnál nem régebbi cégkivonat, egyéni vállalkozó, magánszemély, őstermelő esetén 30 napnál nem régebbi hatósági erkölcsi

bizonyítvány eredeti vagy másolatának közjegyző által hitelesített példánya, valamint az aláírásra jogosult aláírási címpéldánya másolati példányban. Adott esetben a Cégbírósághoz benyújtott változás bejelentés eredeti vagy közjegyző által hitelesített példánya.

4.3.2. Nyilatkozat arról, hogy mely pénzintézeteknél vezet a Pályázó bankszámlát, a számlaszámok megjelölésével.

4.3.3. A Pályázónak csatolnia kell valamennyi számlavezető bank (pénzintézet) – a pályázati határidő lejártát megelőző 30 napnál nem régebbi keltezésű, eredeti példányú – nyilatkozatát az alábbi tartalommal: - a számlavezető bank (pénzintézet) mióta vezeti a Pályázó gazdálkodó szervezet bankszámláját, - a Pályázó bankszámláján van-e, volt-e az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban – legalább 90 napot meghaladó – sorban állás, ha igen, mikor és mennyi ideig.

4.3.4. Cég esetén a Pályázónak csatolnia kell az előző egy lezárt üzleti évről készült beszámolójának másolatát.

4.4. Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a Pályázó nem áll az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Ávtv.) 25. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt.

4.4.1. Az Ávtv. 25. § (1) bekezdése szerint: Az állami vagyon hasznosítására irányuló szerződés nem köthető azzal, aki

a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;

b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;

c) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;

d) az alábbi bűncselekmények elkövetése miatt büntetett előéletű:

da) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény,

db) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmény, XXXVIII. Fejezetében meghatározott pénz- és bélyegforgalom biztonsága elleni bűncselekmény, XXXIX. Fejezetében meghatározott költségvetést károsító bűncselekmény, XL. Fejezetében meghatározott pénzmosás, XLI. Fejezetében meghatározott gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmény, XLII. Fejezetében meghatározott fogyasztók érdekeit és a gazdasági verseny tisztaságát sértő bűncselekmény vagy XLIII. Fejezetében meghatározott tiltott adatszerzés és az információs rendszer elleni bűncselekmény;

e) gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta;

f) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásban hamis adatot szolgáltatott, és ezért az eljárásból kizárták.

4.4.2. A nyilatkozatot eredeti formában, cégszerű aláírással ellátva kell benyújtani. A benyújtott nyilatkozatnak a pályázati határidő lejártát megelőző 30 napnál nem régebben kiállítottnak kell lennie.

4.5. Igazolás a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénynek megfelelően helyi gazdának minősülésről.

4.6. Hasznosítási elvárások:

4.6.1. Munkaerőt a haszonbérlő biztosítja. A haszonbérlő csak bejelentett dolgozókat alkalmazhat, akiknek munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásáról gondoskodni kell.

5. Kizáró okok

5.1. Érvénytelen a pályázat, ha az általa ajánlott haszonbérleti díj nem éri el a 4.1.1. pontban meghatározott minimum összeget.
5.2. Érvénytelen a pályázat, ha a Pályázó pénzügyi helyzete a pénzintézeti nyilatkozat(ok), illetve a beszámolója, valamint adókötelezettség teljesítése szempontjából nem ítélhető stabilnak, vagyis: - bármelyik banknyilatkozat szerint volt az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban 90 napot meghaladó sorban állás a pályázó bankszámláján, - amennyiben a pályázó nem tudja igazolni, hogy saját bevétellel rendelkezik. Magánszemély, őstermelő pályázó esetén ennek igazolását a munkáltatótól vagy a NAV-tól származó jövedelemigazolással szükséges alátámasztani.
5.3. Az eljárásban nem lehet Pályázó, aki esetében az Ávtv. 25. § (1) foglalt kizáró okok valamelyike fenn áll.
5.4. Alkalmatlan a Pályázó, ha nem rendelkezik a pályázat tárgyát illetően a tevékenység végzéséhez szükséges engedélyekkel.
5.5. Alkalmatlan a Pályázó, ha a pályázat kiírásától számított öt éven belül Kiíróval szembeni fizetési kötelezettségét nem teljesítette.
5.6. Érvénytelen a pályázat amennyiben a 4.6.1. pontban meghatározott módon a haszonbérlő a hasznosításra vonatkozó koncepciót nem fogalmaz meg, nem mutatja be a működésének rövid, közép és hosszútávú céljait, az elképzeléseit.

6. Ajánlati kötöttség
Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtása határidejének lejártától kezdődik. A Pályázó ajánlatához a pályázat benyújtása határidejének elteltétől számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a Kiíró ezen időponton belül a pályázatot megnyert Pályázóval szerződést köt, a pályázati felhívást visszavonja, vagy a pályázatot eredménytelennek minősíti.

7. A pályázat elbírálásának módja
7.1. Kiíró a beérkezett ajánlatokat 2026. október 16. napján 11 órakor a Képviselő-testület jelenlétében bontja fel a székhelyén.
7.2. A Kiíró megállapítja, hogy a Pályázók a pályázati felhívásban meghatározott követelményeknek megfelelnek-e. Azon Pályázót, amely a kiírt feltételek bármelyikének nem felel meg, a pályázati eljárásból – az indokul szolgáló okok jegyzőkönyvbe vétele mellett – ki kell zárni.
7.3. A Kiíró – szükség esetén – megadja a hiánypótlás lehetőségét ésszerű határidő megjelölésével a Pályázó(k) részére. A hiánypótlás eredménytelensége az eljárásból való kizárást vonja maga után.
7.4. A Pályázó által benyújtott pályázat értékelése során a pályázatra összesen 100 pont adható az alábbiak szerint:

- A Pályázó által ajánlott haszonbérleti díj mértéke: maximálisan 25 pont. (Amennyiben a felhívásban szereplő minimumösszeg mértékével egyező: 12 pont. Amennyiben a felhívásban szereplő minimumösszeg mértékétől magasabb: 25 pont.)
- A Pályázó által foglalkoztatott helyi munkavállalók száma, a Pályázó társadalmi szerepvállalásának bemutatása (önkormányzat, civil szervezet, rászoruló személyek támogatása vagy egyéb, a helyi közösségért vállalt társadalmi tevékenység): maximálisan 25 pont. (A maximális pont az alábbiakból tevődik össze: ha foglalkoztat helyi munkavállalót: 5 pont, ha nem, akkor: 0 pont. A fennmaradó 20 pont a társadalmi szerepvállalásra adható, tevékenységenként 5 pont, de nem haladhatja meg összesen a 20 pontot.)

- Helyi gazda (aki mező- vagy erdőgazdasási tevékenységet végez és akinek lakóhelye/székhelye Tök község területén vagy attól legfeljebb 20 km távolságra van) maximálisan 50 pont.

8. Eredményhirdetés

8.1. Az eljárás eredményét és a nyertes Pályázó személyét a Képviselő-testület a pályázat benyújtására nyitva álló határidő leteltét követő első ülésén állapítja meg, döntését követően legkésőbb 15 munkanapon belül írásban értesíti a Pályázókat.
8.2. Eredménytelen a pályázati eljárás, ha nem nyújtottak be pályázati ajánlatot, vagy ha a benyújtott pályázatok egyike sem felel meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.
8.3. A Kiíró fenntartja azt a jogát, hogy érvényes ajánlatok esetén is a pályázatot eredménytelennek nyilváníthatja.

9. Szerződéskötés

A Kiíró az eredményhirdetést követő naptól számított 15 napon belül a nyertes Pályázóval, vagy visszalépése esetén az eljárás második helyezettként kihirdetett Pályázóval haszonbérleti szerződést köt.

10. További információk

10.1. A postán feladott pályázatot a Kiíró csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a pályázati határidőig sor kerül. A pályázat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat Pályázót terheli.
10.2. A pályázat összeállításának minden költsége Pályázót terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül Kiíró nem tehető felelőssé a pályázat költségeivel kapcsolatban.
10.3. A pályázat, a pályázati felhívás, valamint a pályázati dokumentáció a megkötendő szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
10.4. Az eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés mindkét fél által történő aláírást követő napon lép hatályba.
10.5. A Kiíró előzetes egyeztetést követően lehetőséget nyújt az ingatlan helyszíni megtekintésére.
10.6. A pályázati eljárással kapcsolatban felmerült technikai kérdésekben felvilágosítást ad:
Csákvári Rita polgármester
Telefon: 06 23 341 166
E-mail: titkarsag@tok.hu

11. melléklet

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

képező 2073 Tök, Fő utca 1. szám alatti ingatlanán található pince-galéria helyiségrész bérbeadására

1. A pályázati felhívás tárgya

Tök Község Önkormányzatának tulajdonában álló, 2073 Tök, Fő utca 1. szám alatti ingatlanon található pince-galéria helyiségrész bérbeadása:

- pince-galéria helyiségrész (összesen nettó 8 m^2)

Bérbevétele: a bérleti díj átutalással történő teljesítése mellett.
A bérlet időtartama: 2026. november 1. – 2027. október 31.

2. A pályázat benyújtásának módja és helye

A pályázatokat zárt borítékban, a Pályázó neve és székhelye megjelölésével és a következő feliratokkal ellátva:
„Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete részére, Pince-galéria bérlése
Határidő előtt felbontani tilos!"
magyar nyelven, 1 darab eredeti példányban kell benyújtani személyesen, meghatalmazott útján, vagy postai úton Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 2073 Tök, Fő utca 1. címen.

3. A pályázat benyújtásának határideje (ajánlattételi határidő)

3.1. 2026. október 14. (szerda) 16:00 óra
3.2. Pályázó a határidő lejártáig módosíthatja vagy visszavonhatja pályázatát.

4. A pályázatoknak az alábbi adatokat, iratokat kell tartalmaznia:

4.1. A Pályázónak a bruttó havi bérleti díjra vonatkozó ajánlata.
4.1.1. A Pályázó által ajánlott bérleti díj nem lehet kevesebb:
a) A pince-galéria összesen 8 m2, a bérleti díjra vonatkozó ajánlat minimum bruttó 3.000,- Ft/m2/hó.
A bérbeadó a KSH által megállapított infláció mértékével jogosult a bérleti díj infláció mértékével történő évenkénti emelésére.
4.1.2. A személyes megtekintést a bérbeadó előzetesen egyeztetett időpontban biztosítja. A bérleti díj megfizetése a nyertes Pályázóval megkötendő bérleti szerződésben meghatározottak szerint – átutalással – történik, a Kiíró által kiállított számla alapján, az adott tárgyhónapban 8 napos fizetési határidővel.
4.1.3. A Kiíró fenntartja a jogát arra, hogy amennyiben több Pályázó azonos ajánlatot tesz, akkor a Kiíró ezekkel a Pályázókkal külön tárgyal a legkedvezőbb összegű ajánlat elérése érdekében.
4.2. Elérhetőségi adatok
4.2.1. A Pályázó telefonszáma, e-mail címe.
4.2.2. A Pályázó által kijelölt kapcsolattartó telefonszáma.
4.2.3. A Pályázó levelezési címe.
4.3. Pénzügyi, gazdasági alkalmasságát igazoló dokumentumok
4.3.1. A gazdasági társaságra vonatkozóan a cégbíróság által kiadott 60 napnál nem régebbi eredeti cégkivonat vagy közjegyző által hitelesített másolati példánya, egyéni vállalkozó esetén hatósági erkölcsi bizonyítvány eredeti vagy közjegyző által hitelesített példánya, valamint az aláírásra jogosult aláírási címpéldánya másolati példányban.

4.3.2. Nyilatkozat arról, hogy mely pénzintézeteknél vezet a Pályázó bankszámlát, a számlaszámok megjelölésével.
4.3.3. A Pályázónak csatolnia kell valamennyi számlavezető bank (pénzintézet) – a pályázati határidő lejártát megelőző 30 napnál nem régebbi keltezésű, eredeti példányú – nyilatkozatát az alábbi tartalommal: - a számlavezető bank (pénzintézet) mióta vezeti a Pályázó bankszámláját, - a Pályázó bankszámláján van-e, volt-e az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban – legalább 90 napot meghaladó – sorban állás, ha igen, mikor és mennyi ideig.
4.3.4. A Pályázónak csatolnia kell az előző egy lezárt üzleti évről készült beszámolójának másolatát.
4.4. Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a Pályázó nem áll az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (továbbiakban: Ávtv.) 25. § (1) bekezdésében meghatározott kizáró okok hatálya alatt.
4.4.1. Az Ávtv. 25. § (1) bekezdése szerint: Az állami vagyon hasznosítására irányuló szerződés nem köthető azzal, aki

a) csőd- vagy felszámolási eljárás, végelszámolás, önkormányzati adósságrendezési eljárás alatt áll;
b) tevékenységét felfüggesztette vagy akinek tevékenységét felfüggesztették;
c) az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozással rendelkezik;
d) az alábbi bűncselekmények elkövetése miatt büntetett előéletű:
da) a 2013. június 30-ig hatályban volt, a Büntető Törvénykönyvről szóló 1978. évi IV. törvény XV. fejezet VI. címében meghatározott közélet tisztasága elleni vagy XVII. fejezetében meghatározott gazdasági bűncselekmény,
db) a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény XXVII. Fejezetében meghatározott korrupciós bűncselekmény, XXXVIII. Fejezetében meghatározott pénz- és bélyegforgalom biztonsága elleni bűncselekmény, XXXIX. Fejezetében meghatározott költségvetést károsító bűncselekmény, XL. Fejezetében meghatározott pénzmosás, XLI. Fejezetében meghatározott gazdálkodás rendjét sértő bűncselekmény, XLII. Fejezetében meghatározott fogyasztók érdekeit és a gazdasági verseny tisztaságát sértő bűncselekmény vagy XLIII. Fejezetében meghatározott tiltott adatszerzés és az információs rendszer elleni bűncselekmény;
e) gazdálkodó szervezetben vagy gazdasági társaságban vezető tisztség betöltését kizáró foglalkozástól eltiltás hatálya alatt áll, illetve akinek tevékenységét a jogi személlyel szemben alkalmazható büntetőjogi intézkedésekről szóló 2001. évi CIV. törvény 5. § (2) bekezdése alapján a bíróság jogerős ítéletében korlátozta;
f) állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásban hamis adatot szolgáltatott, és ezért az eljárásból kizárták.

4.4.2. A nyilatkozatot eredeti formában, cégszerű aláírással ellátva kell benyújtani. A benyújtott nyilatkozatnak a pályázati határidő lejártát megelőző 30 napnál nem régebben kiállítottnak kell lennie.
4.5. Üzemeltetési elvárások:
4.5.1. A Pályázó köteles bemutatni, hogy a helyiséget milyen célra kívánja használni, valamint a működésének rövid, közép és hosszútávú céljait, elképzeléseit.
4.5.2. Személyzetet – amennyiben számára szükséges - a bérlő biztosítja. Az bérlő csak bejelentett dolgozókat alkalmazhat, akiknek munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásáról gondoskodni kell.

5. Kizáró okok

5.1. Érvénytelen a pályázat, ha az általa ajánlott bérleti díj nem éri el a 4.1.1. pontban meghatározott minimum összeget.
5.2. Érvénytelen a pályázat, ha a Pályázó pénzügyi helyzete a pénzintézeti nyilatkozat(ok), illetve a beszámolója, valamint adókötelezettség teljesítése szempontjából nem ítélhető

stabilnak, vagyis ha: - bármelyik banknyilatkozat szerint volt az igazolás kiállítását megelőző 12 hónapban 90 napot meghaladó sorban állás pályázó bankszámláján, - amennyiben a pályázó nem tudja igazolni, hogy rendszeres saját bevétellel rendelkezik. Magánszemély, egyéni vállalkozó pályázó esetén ennek igazolását a munkáltatótól vagy a NAV-tól származó jövedelemigazolással szükséges alátámasztani.
5.3. Az eljárásban nem lehet Pályázó, aki esetében az Ávtv. 25. § (1) foglalt kizáró okok valamelyike fenn áll.
5.4. Alkalmatlan a Pályázó, ha a pályázat kiírásától számított öt éven belül Kiíróval szembeni fizetési kötelezettségét nem teljesítette.
5.5. Érvénytelen a pályázat amennyiben a 4.6.1. pontban meghatározott módon a Bérlő az üzemeltetésére vonatkozó célokat nem fogalmaz meg, nem mutatja be a működésének rövid, közép és hosszútávú céljait, az elképzeléseit.

6. Ajánlati kötöttség
Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtása határidejének lejártától kezdődik. A Pályázó ajánlatához a pályázat benyújtása határidejének elteltétől számított 60 napig kötve van, kivéve, ha a Kiíró ezen időponton belül a pályázatot megnyert Pályázóval szerződést köt, a pályázati felhívást visszavonja, vagy a pályázatot eredménytelennek minősíti.

7. A pályázat elbírálásának módja
7.1. Kiíró a beérkezett ajánlatokat 2026. október 16. napján 10 órakor a pályázatot bontó bizottság jelenlétében bontja fel a székhelyén.
7.2. A Kiíró megállapítja, hogy a Pályázók a pályázati felhívásban meghatározott követelményeknek megfelelnek-e. Azon Pályázót, amely a kiírt feltételek bármelyikének nem felel meg, a pályázati eljárásból – az indokul szolgáló okok jegyzőkönyvbe vétele mellett – ki kell zárni.
7.3. A Kiíró – szükség esetén – megadja a hiánypótlás lehetőségét ésszerű határidő megjelölésével a Pályázó(k) részére. A hiánypótlás eredménytelensége az eljárásból való kizárást vonja maga után.
7.4. A Pályázó által benyújtott pályázat értékelése során a pályázatra összesen 100 pont adható az alábbiak szerint:

- A Pályázó által ajánlott bérleti díj mértéke: maximálisan 50 pont.
- A Pályázó által foglalkoztatott helyi munkavállalók száma / nyilatkozatában foglalt számú helyi munkavállaló foglalkoztatását vállalja: maximálisan 25 pont.
- A Pályázó társadalmi szerepvállalásának bemutatása (önkormányzat, civil szervezet, rászoruló személyek támogatása vagy egyéb, a helyi közösségért vállalt társadalmi tevékenység): maximálisan 25 pont.

8. Eredményhirdetés
8.1. Az eljárás eredményét és a nyertes Pályázó személyét a Képviselő-testület a pályázat benyújtására nyitva álló határidő leteltét követő első ülésén állapítja meg, döntését követően legkésőbb 15 munkanapon belül írásban értesíti a Pályázókat.
8.2. Eredménytelen a pályázati eljárás, ha nem nyújtottak be pályázati ajánlatot, vagy ha a benyújtott pályázatok egyike sem felel meg a pályázati kiírásban foglalt feltételeknek.

9. Szerződéskötés
A Kiíró az eredményhirdetést követő naptól számított 15 napon belül a nyertes Pályázóval, vagy visszalépése esetén az eljárás második helyezettként kihirdetett Pályázóval bérleti szerződést köt.

10. További információk

10.1. A postán feladott pályázatot a Kiíró csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a pályázati határidőig sor kerül. A pályázat, illetve az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázat Pályázót terheli.

10.2. A pályázat összeállításának minden költsége Pályázót terheli. Az eljárás eredményétől függetlenül Kiíró nem tehető felelőssé a pályázat költségeivel kapcsolatban.

10.3. A pályázat, a pályázati felhívás, valamint a pályázati dokumentáció a megkötendő szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

10.4. Az eljárás eredményeképpen megkötendő szerződés mindkét fél által történő aláírást követő napon lép hatályba.

10.5. A Kiíró előzetes egyeztetést követően lehetőséget nyújt a bérlemény helyszíni megtekintésére.

10.6. A pályázati eljárással kapcsolatban felmerült technikai kérdésekben felvilágosítást ad:
Csákvári Rita polgármester
Telefon: 06 23 341 166
E-mail: titkarsag@tok.hu