TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA

A testületi ülés időpontja:	2026. október 20.
Az előterjesztés címe, tárgya:	Javaslat a házi gyermekorvosi körzet kialakításához szükséges előszerződés és ellátási szerződés tervezetének elfogadására
Előterjesztő:	Csákvári Rita polgármester
Döntéshozatal:	Minősített többség / Névszerinti szavazás / Titkos szavazás
Az előterjesztést előkészítette:	Csákvári Rita polgármester
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	Nyílt ülés / Zárt ülés
Zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Mellékletek száma, megnevezése:	2 db, előszerződés tervezet és ellátási szerződés tervezet
Véleményező Bizottság:	Humán és Szociális Bizottság
Egyéb véleményező szerv:	-
Törvényességi ellenőrzést végezte:	dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	
A napirendi ponthoz meghívást kapott:	
Az előterjesztéshez kapcsolódó ügyirat iktatószáma:	

Tök Község Önkormányzata

2073 Tök, Fő u. 1.

6. napirendi pont

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 70/2026. (VI. 16.) határozatával – az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésére figyelemmel – egyetértett azzal, hogy Zsámbék Város Önkormányzata kezdeményezze az Országos Kórházi Főigazgatóságnál Zsámbék közigazgatási területén egy új, második házi gyermekorvosi körzet kialakítását Zsámbék és Tök közigazgatási területe vonatkozásában.

Az Országos Kórházi Főigazgatóság OKFŐ/47899-11/2026. számú intézkedésével a megosztott körzeteket nyilvántartásba vette.

Az új kialakítású Zsámbék 2. számú házi gyermekorvosi körzet orvosi feladatainak ellátására dr. Németh Noémi csecsemő- és gyermekgyógyász szakorvos személyére vonatkozóan az OKFŐ az alábbi véleményt adta:

„A személyi feltételek – általános orvosi diplomája, csecsemő- és gyermekgyógyászat szakvizsga igazolása, egészségügyi szakmai alkalmassági vélemény – vizsgálata alapján megállapítható, hogy dr. Németh Noémi házi gyermekorvosi körzetre szóló feladat-ellátási előszerződés, illetve feladat-ellátási szerződés megkötésére alkalmas."

A praxisengedély megszerzésének feltétele az előszerződés megkötése. A végleges feladatellátási szerződést abban az esetben tudja megkötni Önkormányzatunk, ha az előszerződésben foglalt feltétel (praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válása) teljesül.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására!

Tök Község Önkormányzata

2073 Tök, Fő u. 1.

Határozat javaslat:

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének
…/2026. (…...) határozata
döntés házi gyermekorvosi alapellátás biztosításáról és a szükséges szerződések megkötéséről

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Tök község házi gyermekorvosi alapellátását a Zsámbék 2. számú gyermek háziorvosi körzeten keresztül kívánja biztosítani – területi ellátási kötelezettséggel – dr. Németh Noémi személyes közreműködésével, mint egészségügyi szolgáltatóval. Ennek érdekében előszerződést köt, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására,
2. az előszerződésben foglalt feltételek teljesülését követően – Zsámbék 2. számú gyermek háziorvosi körzetre kiadott praxisengedély alapján – a háziorvosi tevékenység ellátására vonatkozó feladat-ellátási szerződést köt, egyben felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására,
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződések megkötéséhez szükséges valamennyi jognyilatkozat és kötelezettségvállalás megtételére, ideértve a praxisengedély kiadására jogosult, a működést engedélyező, valamint a finanszírozást biztosító szervek esetleges észrevételeinek, hiánypótlásainak megfelelő szerződésmódosítást is.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tök, 2026. október 15.

Csákvári Rita
polgármester

ELŐSZERZŐDÉS

területi ellátási kötelezettséggel működő gyermek háziorvosi feladatok ellátására

amely létrejött egyrészről **Tök Község Önkormányzata** (székhelye: 2073 Tök, Fő utca 1.; adószáma: 15734893-2-13; statisztikai számjele: 15734893-8411-321-13; képviseli: Csákvári Rita polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**),

másrészről **Dr. Németh Noémi** (székhelye: adószám: pecsét száma: 88428; a szolgáltatást nyújtó orvos: Dr. Németh Noémi), házi gyermekorvosi feladatokat ellátó szolgáltató (továbbiakban **Egészségügyi Szolgáltató**)

között az alábbi tartalommal, az alábbi feltételek szerint:

1.) Az Önkormányzat az az egészségügyi alapellátás rendszerének keretein belül, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdése 4. pontjában meghatározott kötelező feladatkörében, valamint az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. §-ban foglaltak szerint állapította meg a település alapellátási körzeteit.

2.) A szolgáltatást nyújtó Dr. Németh Noémi – a vonatkozó jogszabályok szerint – az Országos Kórházi Főigazgatóság állásfoglalása alapján a háziorvosi tevékenység végzésére jogosult, továbbá megfelel azon követelményeknek, amelyeket a 2000. évi II. törvény végrehajtásáról szóló 313/20211. (XII.23.) Korm. rendelet 13.§ (1) bekezdése a működtetési jog gyakorlásának feltételéül előír.

3.) Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy az Egészségügyi Szolgáltatóval az Önkormányzat kötelező feladatát képező egészségügyi alapellátás körébe tartozó gyermek háziorvosi szolgáltatás Zsámbék 2. számú gyermek háziorvosi körzetében történő biztosítására – az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény rendelkezéseinek figyelembe vételével – feladat-ellátási szerződést köt, amennyiben az Országos Kórházi Főigazgatóság praxisengedélyt ad Dr. Németh Noémi házi gyermekorvosnak.

4.) Az Önkormányzat kijelenti, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő 2. számú gyermek háziorvosi körzet alapellátásához szükséges rendelőhelyiséget 2072 Zsámbék, Piacköz 8. szám alatt biztosítja.

5.) Egészségügyi Szolgáltató a szerződéskötéskor hatályos 4/2000. (II.25.) EüM. rendelet 1§ (1) bekezdésében foglaltakra utalva a területi ellátási kötelezettséget vállalja.

6.) Jelen előszerződés az aláírásának napjától 2026 december 31. napjáig hatályos. Az előszerződés megszűnik, amennyiben a **Felek** a feladat-ellátási szerződést megkötik vagy a jelen pont szerinti határidő eredménytelenül telik el.

7.) Jelen szerződés alapja a .../2026. (.....) számú képviselő-testületi határozat.

A jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv, valamint a jelen szerződés megkötésekor hatályos, egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései megfelelően irányadók.

Jelen Szerződést Felek elolvasás és megértés után, mint a szerződéskötési akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Tök, 2026. október

.....	.....
Dr. Németh Noémi	**Csákvári Rita**
Egészségügyi Szolgáltató	**polgármester**

FELADAT-ELLÁTÁSI SZERZŐDÉS
Háziorvosi szolgálat ellátására

amely létrejött egyrészről
Tök Község Önkormányzata (székhelye: 2073 Tök, Fő utca 1.; adószáma: 15734893-2-13; statisztikai számjele: 15734893-8411-321-13; képviseli: Csákvári Rita polgármester) mint megbízó (a továbbiakban: **Önkormányzat**), mint megbízó (továbbiakban: **Megbízó**),

másrészről
Dr. Németh Noémi egyéni vállalkozó (székhelye: .....; adószám: .....; nyilvántartási szám: .....; pecsétszáma: 88428), személyes közreműködésre kötelezett házi gyermekorvos, mint megbízott (továbbiakban: **Megbízott**),

megbízó, megbízott együttesen szerződő felek (továbbiakban: **Szerződő Felek**)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek szerint:

I. Általános rendelkezések

1.) **Megbízó** jelen feladat-ellátási szerződéssel (a továbbiakban: szerződés) - az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény (a továbbiakban: Öotv.) 2. § (1) és (2) bekezdése alapján, és a 2/B. §-ban foglaltakra figyelemmel **Megbízó** ..../2026. (.....) önkormányzati határozata alapján - megbízza **Megbízottat**, hogy a **Megbízó** Zsámbék 2. számú házi gyermekorvosi körzetére vonatkozólag területi ellátási kötelezettséggel biztosítsa a háziorvosi szolgálatot.

2.) A szerződés érvényességének feltétele az Öotv. 2. § (1) bekezdésében foglalt praxisjogot engedélyező határozat véglegessé válása.

3.) **Megbízott** jelen szerződés keretében vállalja, hogy ellátja a háziorvosi szolgálatot, és kijelenti, hogy a háziorvosi tevékenység folytatásához előírt jogszabályi feltételeknek megfelel, rendelkezik az adott tevékenység folytatására feljogosító képzettséggel. A Pest Vármegyei Kormányhivatal Érdi Járási Hivatala Népegészségügyi Osztálya által (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály) kiadott működési engedély másolatát a **Megbízó** rendelkezésére bocsátja.

4.) **Megbízott** kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a területi ellátási kötelezettséggel működő háziorvosi szolgálat finanszírozására szerződést köt a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel a háziorvosi körzet lakosságának ellátására.

5.) A **Megbízott** a működési engedély és a finanszírozási szerződés módosításairól köteles haladéktalanul írásban tájékoztatni a **Megbízót**.

6.) **Megbízott** tudomásul veszi, hogy a praxisjog alapján nyújtott önálló orvosi tevékenységet – akadályoztatás jogszabályban meghatározott eseteit kivéve, kizárólag személyes ellátásra kötelezett orvosként (pecsétszáma: 88428) folytathatja.

7.) **Megbízott** jelen szerződés keretében kötelezettséget vállal arra, hogy a működési területén a mindenkor hatályos jogszabályoknak, szakmai és etikai előírásoknak megfelelően ellátja a háziorvosi feladatokat.

8.) **Megbízott** által ellátandó körzet utcajegyzékét jelen szerződés **1. sz. melléklete** tartalmazza. Az ellátandó körzet utcajegyzékének meghatározásánál a **Megbízó** fent megnevezett mindenkor hatályos rendelete az irányadó.

9.) Az egészségügyi alapellátási körzetmódosítás miatt bekövetkezett, a háziorvost ért kár esetén a **Megbízó** kártalanítási kötelezettséggel tartozik, amelynek megállapításánál figyelembe kell venni a **Megbízott** által a finanszírozása keretében kapott egy éves összeget.

II. Szerződő Felek kötelezettségei

1.) **Megbízó** köteles **Megbízott**nak megadni minden olyan információt, amely a **Megbízott** kötelezettségeinek teljesítéséhez szükséges, továbbá köteles tájékoztatni **Megbízottat** az érintett település egészségügyi alapellátást érintő kérdéseiről.

2.) **Megbízott** köteles ellátni az ellátási területén lakó, hozzá bejelentkezett és az általa elfogadott biztosítottakat, továbbá köteles ellátni a rendelési idejében hozzáforduló személyeket, amennyiben heveny megbetegedésük vagy krónikus betegségük miatt ellátatlanságuk az egészséget károsító, vagy a gyógyulást lassító állapotromláshoz vezethet.

3.) **Megbízott** köteles a háziorvosi, házi gyermekorvosi és háziorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet (a továbbiakban: EüM rendelet) rendelkezéseinek megfelelően a folyamatos ellátás keretében hetente legkevesebb 15 órát, de munkanapokon legkevesebb 2 órát a **2. számú melléklet** szerint – rendelés céljából – a betegek rendelkezésére állni.
A rendelési idő és a rendelés helyének megváltoztatásához a **Megbízó** írásbeli hozzájárulása szükséges.

4.) **Megbízott** a háziorvosi tevékenység ellátásához a hatályos jogszabályok szerinti képesítésű alkalmazottat (ápoló, asszisztens) foglalkoztat, a foglalkoztatásukkal járó költségek **Megbízott**at terhelik.

5.) A **Megbízott** akadályoztatása esetén az EüM rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a **Megbízott** köteles a helyettesítésről gondoskodni. A helyettesítés költségei a **Megbízott**at terhelik.

6.) **Megbízott** az EüM rendelet 4. § (2) bekezdés e) pontja szerinti ügyeleti kötelezettségének az alábbiak szerint tesz eleget: a háziorvosi, házi gyermekorvosi ügyelet működtetőjével kötött szerződésben rögzítettek szerint az ügyeleti szolgálatban való, az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló miniszteri rendeletben meghatározottak szerint. **Megbízott** akadályoztatása esetén köteles az ügyeleti szolgálat teljesítéséről helyettesítés útján gondoskodni.

7.) **Megbízott** köteles a jogszabályokban foglalt nyilvántartásokat vezetni, a jogszabályok szerinti adatszolgáltatások teljesítéséről gondoskodni és azokat kérésre a **Megbízó** részére átadni.

III. Helyiség-, berendezés- és eszközhasználat

1.) Felek rögzítik, hogy az alapellátási feladatok végzésének helyszíne a 2072 Zsámbék, Piacköz 8. szám alatt található ingatlan, amelyre Megbízott önálló bérleti jogviszonnyal rendelkezik.

2.) **Megbízott** kötelezettséget vállal arra, hogy a rendelő üzemeltetését, fenntartását, tisztántartását, közüzemi díjak (víz, gáz, villany, hulladékszállítás, stb.) megfizetését saját költségén biztosítja. Az Önkormányzatot a rendelő fenntartásával kapcsolatban semmilyen fizetési vagy karbantartási kötelezettség nem terheli.

3.) **Megbízott** kijelenti, hogy a rendelő megfelel a mindenkor hatályos minimumfeltételeknek, és saját költségén gondoskodik a jogszabályban előírt orvostechnikai eszközök, bútorzat és informatikai háttér biztosításáról, kalibrálásáról és folyamatos szintes tartásáról.

IV. Záró rendelkezések

1.) Jelen szerződést **Megbízó** a 70/2026. (VI.16.) önkormányzati határozatával hagyta jóvá, és 2026. ..... lép hatályba.

2.) Jelen szerződést **Szerződő Felek** határozatlan időre kötik meg azzal, hogy azt bármelyik fél, a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozatával hat hónapos felmondási idővel szüntetheti meg.

3.) **Megbízó** a szerződést azonnali hatállyal– indoklással – felmondhatja, ha
- a háziorvos a szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti, illetve folytatólagosan megszegi a működésére vonatkozó jogszabályi előírásokat,
- a háziorvos önálló egészségügyi tevékenység végzésére való jogosultságát bármely okból elveszti.

4.) A **Megbízó** a szerződést azonnali hatállyal – indokolással – felmondhatja, ha a **Megbízott** háziorvos a szerződésben vállalt kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti.
Írásbelinek minősül a másik félhez intézett tértivevényes levélpostai küldemény, a hivatali-, cég- vagy ügyfélkapura küldött felszólítás.

5.) A **Megbízó** és a **Megbízott** a szerződést közös megegyezéssel is megszüntethetik.
Közös megegyezés esetén meg kell határozni a megszűnés időpontját, a helyettesítés módját és feltételeit, a finanszírozási szerződéssel kapcsolatos kötelezettségeket, a szakalkalmazottak további foglalkoztatását, a helyiség és az eszközök átadásának kérdéseit.

6.) A szerződésben foglaltak teljesítésére a gazdasági társaság egyetlen szakképesítéssel rendelkező tagjaként kötelezett háziorvos halálával a teljesítés lehetetlenné válik, a szerződés megszűnik. A megszűnés okára figyelemmel a **Megbízó** gondoskodik a helyettesítésről.

7.) A szerződés közös megegyezéssel vagy felmondással történő megszüntetése esetén, a Megbízott orvos a Praxiskezelőhöz (Országos Kórházi Főigazgatóság) tett egyoldalú jognyilatkozattal, az egészségügyi alapellátás folyamatosságának biztosítása érdekében, a jogszabályban előírt személyi feltételeknek megfelelő másik orvos javára lemondhat a praxisjogról (ingyenes átruházás).
A lemondó nyilatkozatot és a másik orvos elfogadó nyilatkozatát teljes bizonyító erejű magánokiratba vagy közokiratba kell foglalni és abban meg kell jelölni a lemondás és az egyidejű elfogadás pontos idejét (év, hó, nap). A nyilatkozatok nem vonhatóak vissza.

A Praxiskezelő a praxisjog megszűnéséről és időpontjáról értesíti a Megbízót, az egészségügyi szolgáltatás nyújtására jogosító működési engedélyt kiadó járási hivatalt, a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőt, a személyes ellátásra kötelezett orvost foglalkoztató Megbízottat.

8.) **Szerződő Felek** kölcsönösen kötelezettséget vállalnak arra, hogy a szerződés időtartama alatt együttműködnek a háziorvosi szolgálat zavartalan biztosítása érdekében.

9.) **Megbízott** jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, hogy **Megbízó** a **Megbízott** személyes adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 5. § (1) a) pontja alapján a háziorvosi feladatellátás zavartalan biztosítása érdekében jelen szerződéssel összefüggésben, annak megszűnéséig kezelje.

10.) **Szerződő Felek** jelen szerződésből eredő vitáikat elsősorban békés úton rendezik, ennek eredménytelensége esetére **Szerződő Felek** a Budaörsi Járásbíróság, illetve értékhatártól függően a Budapest Környéki Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

11.) Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény és annak végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és háziorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II. 25.) EüM rendelet, valamint a vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadóak.

Jelen szerződést a **Szerződő Felek** – átolvasást és értelmezést követően – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írtak alá.

Tök, 2026.....

.....	.....
Dr. Németh Noémi	**Csákvári Rita polgármester**
Megbízott	**Tök Község Önkormányzata**
	Megbízó

dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző jogi ellenjegyzőként Önkormányzat
Giricz Hajnalka pénzügyi ellenjegyzőként Önkormányzat

Mellékletek: a fentiek szerint

1. számú melléklet

Zsámbék 2. számú házi gyermekorvosi körzet utcajegyzéke

Zsámbék 2. sz. gyermek háziorvosi körzet

(NEAK azonosító szám: 130095238)

Ady Endre lakótelep	teljes
Bartók Béla utca	teljes
Bethlen Gábor utca	teljes
Diófa utca	teljes
Erdélyi utca	teljes
Gagarin utca	teljes
Gábor Áron utca	teljes
Gerecs Árpád utca	teljes
Határ út	teljes
Honvéd utca	teljes
Józsefvárosi átjáró	teljes
Józsefvárosi lakótelep	teljes
Józsefváros utca	teljes
Malomárok utca	teljes
Mátyás király utca	teljes
Meggyes utca	teljes
Nagy-Homoród utca	teljes
Nádas köz	teljes
Pacsirta utca	teljes
Rákóczi utca	teljes
Szilágyság utca	teljes
Tavasz utca	teljes
Terv utca	teljes
külterület ipartelep	teljes
Tök	teljes település

2. számú melléklet

Rendelési idő

Hétfő	
Kedd	
Szerda	
Csütörtök	
Péntek	