

TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA

<i>A testületi ülés időpontja:</i>	2025. december 9.
<i>Az előterjesztés címe, tárgya:</i>	Kivitelező kiválasztása a Hunyadi utcai zebra kivitelezési munkálataira
<i>Előterjesztő:</i>	Csákvári Rita polgármester
<i>Döntéshozatal:</i>	Minősített többség / Névszerinti szavazás / Titkos szavazás
<i>Az előterjesztést előkészítette:</i>	Csákvári Rita polgármester
<i>Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:</i>	<u>Nyílt ülés</u> / Zárt ülés
<i>Zárt ülés elrendelésének indoka:</i>	-
<i>Mellékletek száma, megnevezése:</i>	3 db árajánlat
<i>Véleményező Bizottság:</i>	Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
<i>Egyéb véleményező szerv:</i>	-
<i>Törvényességi ellenőrzést végezte:</i>	Babjáné Bocsok Anna jegyző dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző
<i>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</i>	
<i>A napirendi ponthoz meghívást kapott:</i>	
<i>Az előterjesztéshez kapcsolódó ügyirat iktatószáma:</i>	



Tök Község Önkormányzat

2073 Tök, Fő u. 1.

3. napirendi pont

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

Tök Község Önkormányzata sikeresen pályázott és nyert az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) által meghirdetett MFP-UHJ/2025 pályázati kiírási kódszámú, a Magyar Falu program keretében „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” c. pályázaton. Ennek köszönhetően megvalósulhat Tökön a Hunyadi utcai gyalogátkelőhely.

A gyalogátkelőhely kivitelezése kapcsán a szükséges árajánlatok beszerzésre kerültek, amelyek az előterjesztés mellékletét képezik, illetve az alábbi táblázat tartalmazza őket összefoglalóan:

Pályázó	Nettó ár (Ft)	Áfa (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Hornyák Útépítő Kft.	12 742 015	3 440 344	16 182 359
Vianova 87 Zrt.	23 721 590	6 404 829	30 126 419
Fényes Építő Kft.	13 709 101	3 701 457	17 410 558

Kérem, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (....) számú határozata

**döntés az „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” c.
pályázat kapcsán a Hunyadi utcai zebra kivitelezőjének kiválasztásáról**

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Hunyadi utcai csomópontnál a gyalogátkelőhely kivitelezésére a legkedvezőbb ajánlatot adó Hornyák Útépítő Kft-t bízta meg,
2. tekintettel arra, hogy a pályázaton nyert összeg nem fedezi a kivitelezési munkákat, vállalja, hogy a fennmaradó összeget a költségvetési tartaléka terhére biztosítja,
3. felhatalmazza polgármestert a szükséges szerződések alírására és a nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Tök, 2025. december 3.


Csákvári Rita
polgármester

AJÁNLAT

Ajánlatkérő neve: **Tök Község Önkormányzata**
címe: 2073 Tök, Fő u. 1.
adószáma: 15734893-2-13

Ajánlattevő neve: **Fényes Építő Kft.**
Ajánlattevő székhelye: 2890 Tata, Faller Jenő u. 2..
Kapcsolattartó: Fail Tamás
Telefon: +36 70 640 9676
E-mail: iroda@fenyeseporto.hu
Ajánlattevő adószáma: 25961067-2-11

Az ajánlattevő az alábbi árajánlatot adja **Tök Község Önkormányzata** „Gyalogos-átkelőhely létesítése Tök településen c. projekt” tárgyú projektjének **Zebra létesítési feladatainak ellátására**:

Munkanem / Szakág	Nettó ár (Ft)	ÁFA (Ft)	Bruttó ár (Ft)
Zebra létesítés – Egyösszegű átalánydíj – építés/kivitelezés:	13.709.101,- Ft	3.701.457,- Ft	17.410.558,- Ft
Mindösszesen:	13.709.101,- Ft	3.701.457,- Ft	17.410.558,- Ft

Vállaljuk a felújítás során az építési napló és a felmérési napló vezetését.

- Nyilatkozom, hogy a tárgyi projekt fenti feladatainak ellátására rendelkezünk olyan munkavállalóval, aki rendelkezik a fenti feladat elvégzéséhez szükséges jogosultsággal, tapasztalattal.
- Nyilatkozom továbbá, hogy a tárgyi projekt építési, felújítási feladatainak ellátására vonatkozó ajánlatkérésben foglaltakat elfogadjuk, a szerződés megkötésére képesek vagyunk, nyertességünk esetén a szerződést megkötjük, és vállalt kötelezettségeinket teljesítjük.
- Nyilatkozom továbbá, hogy az eljárásban nem vesz részt az, akinek személyével szemben a vonatkozó jogszabályokban rögzített tartalomnak megfelelő összeférhetlenségi kizáró ok áll fenn.
- Vállaljuk, hogy a kommunikációban esélyegyenlőséget biztosítunk (nem közvetítünk szegregációt).
- Továbbá a vállaljuk, hogy a környezeti szempontokat, és a fenntarthatóságot figyelembe vesszük a projekt fenntartási időszaka alatt és a továbbiakban is.

Ajánlatom érvényessége: 60 nap

Kelt: Tata, 2025 október 31.

FÉNYES Építő Kft.
2890 Tata, Faller J. u. 2.
Adószám: 25961067-2-11
Céj.sz.: 11-09-025363
3.

Cégszerű aláírás

Fényes Építő Kft.

Tervező : VIA ROAD MÉRNÖKIRODA KFT.
Cím : 2086 Tinnye, Kossuth Lajos utca 14.

A munka leírása:

Tők, kijelölt gyalogátkelőhely létesítése több helyszínen,
továbbá azokhoz kapcsolódó járda- és megvilágítási tervek készítése
engedélyezési és kiviteli terv

Készült:

FŐÖSSZESÍTŐ	
Szakág	Nettó ajánlati ár (Ft)
Általános tételek	2 072 000
Útépítés, forgalomtechnika I. helyszín	17 429 565
Közvilágítás kiépítés I. helyszín	4 220 025
NETTÓ AJÁNLATI ÁR ÖSSZESEN:	23 721 590
ÁFA:	6 404 829

BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR TARTALÉKKAL ÖSSZESEN:	30 126 419
---	-------------------

Megjegyzés: A főösszesítő a leszállított szakági tervek költségvetés-kiírásának és tervezői költségbecslésének összegzésével készült. A számított mennyiségek tekintetében mértékadónak a szaktervezők által készített tervdokumentációk és azok részeként készített szakági költségvetés-kiírások tekintendő.

A árazott költségvetés kiírás egységei tervezéskori tervezői árbecslésen alapulnak, melyek az aktuális piaci folyamatoktól függően esetenként akár jelentősen is eltérhetnek a tényleges ajánlati áraktól.

A Kivitelező által választott építéstechnológia, rendelkezésére álló eszközök és erőforrások, valamint a kivitelezéskori organizációs feltételek függvényében a tervezői kiírásban kalkulált mennyiségek, különösképpen pedig az Általános tételek (és ezek becsült költsége) tekintetében eltérések lehetnek a vállalkozói ajánlathoz képest.

.....

Ajánlatadó

Gyalogos-átkelőhely létesítése Tök településen

Ajánlattevő Hornyák Útépitő Kft., 2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.

Tervező : VIA ROAD MÉRNÖKIRODA KFT.

Cím : 2086 Tinnye, Kossuth Lajos utca 14.

A munka leírása:

Tök, kijelölt gyalogátkelőhely létesítése több helyszínen,
továbbá azokhoz kapcsolódó járda- és megvilágítási tervek készítése
engedélyezési és kiviteli terv

Készült: Tata, 2025.10.31.

FŐÖSSZESÍTŐ	
Szakág	Nettó ajánlati ár (Ft)
Általános tételek	507 600
Útépités, forgalomtechnika I. helyszín	9 729 342
Közvilágítás kiépítés I. helyszín	2 505 073
NETTÓ AJÁNLATI ÁR ÖSSZESEN:	12 742 015
ÁFA:	3 440 344

BRUTTÓ AJÁNLATI ÁR TARTALÉKKAL ÖSSZESEN:	16 182 359
---	-------------------

Megjegyzés: A főösszesítő a leszállított szakági tervek költségvetés-kiírásának és tervezői költségbecslésének összegzésével készült. A számított mennyiségek tekintetében mértékadónak a szaktervezők által készített tervdokumentációk és azok részeként készített szakági költségvetés-kiírások tekintendő.

A árazott költségvetés kiírás egységárai tervezéskori tervezői árbecslésen alapulnak, melyek az aktuális piaci folyamatoktól függően esetenként akár jelentősen is eltérhetnek a tényleges ajánlati ártól.

A Kivitelező által választott építéstechnológia, rendelkezésére álló eszközök és erőforrások, valamint a kivitelezéskori organizációs feltételek függvényében a tervezői kiírásban kalkulált mennyiségek, különösképpen pedig az Általános tételek (és ezek becsült költsége) tekintetében eltérések lehetnek a vállalkozói ajánlathoz képest.

.....
Ajánlatadó

HORNYÁK ⑨
Útépitő és Szolgáltató Kft.
2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.
Adószám: 11185417-2-11
Tel/Fax: (34) 479-198

Általános tételek

Ssz.	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Egységár (Ft)	
1.	Felvonulás-levonulás (gépek, szerszámok, emberi erőforrás, stb. helyszínre szállítása, elhelyezése)	2	db	108000	216 000
2.	Szakfelügyelet	14	nap	5400	75 600
3.	Építés alatti terelési készlet kihelyezése/bontása (táblák, korlátok, villogók...), az összes építési ütemre vetítve	2	készlet	54000	108 000
4.	Építés alatti ideiglenes forgalomtechnikai tervek egyeztetése, módosítása, jóváhagyatása, dokumentálása megfelelő példányszámban	2	db	54000	108 000
ÖSSZESEN:					507 600

HORNYÁK [®]
 Útépítő és Szolgáltató Kft.
 2890 Tata, Janek Géza utca 8-10.
 Adószám: 11185417-2-11
 Tel/Fax: (34) 479-198

Kly

**Útépítés, forgalomtechnika I. helyszín
102 sz. főút - Hunyadi u. csomópont**

Bontási munkák

Ssz.	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Egységár (Ft)	Tétel költsége (Ft)
1.	Beton járdaburk. bont., alappal együtt	117,9	m ²	2160	254 664
2.	Beton útburkolat (és kapubejáró) bont., alappal együtt	34,7	m ²	2160	74 952
3.	Aszfalt burkolat. bont., alappal együtt	15,2	m ²	2700	41 040
4.	Aszfalt útburkolat marása 1 rétegben (4 cm) /munka utáni helyreállításhoz/	3,7	m ³	5400	19 980
5.	Burkolatszél vágása	70,2	fm	1944	136 469
6.	Szegély bontása, szállítással	26,2	fm	3780	99 036
7.	Építési törmelék (szétválogatott) konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m ³ -es konténerbe	6	db	129600	777 600
8.	Földkiemelés 30-39cm vastagságban, szállítással (30% lazulással számolva)	3,8	m ³	20520	77 976
9.	Altalaj tömörítése	14,1	m ²	540	7 614
Bontási munkák összesen:					1 489 331

Útépítési munkák

	<i>Útburkolat helyreállítása szegély mellett</i>				
10.	2x4,5 cm MA 11 (F) hengerelt aszfalt kopóréteg	1,1	m ³	194400	213 840
11.	20 cm C12/15-32 F1 útalap beton dilatálva vagy feszültségmentesítve	2,4	m ³	46440	111 456
12.	20 cm fagyálló homokos kavics ágyazat	2,4	m ³	19440	46 656
	<i>Útburkolat helyreállítása (közmű átvezetés) és koporóréteg csere</i>				
13.	5 cm SMA-11 (mF) kopóréteg	4,6	m ³	22680	104 328
14.	10 cm AC-22 (F) aszfalt kötőréteg 50/70	1,0	m ³	183600	183 600
15.	9 cm AC-32 aszfalt alapréteg	0,6	m ³	172800	103 680
16.	20 cm Ckt-4 alapréteg	0,8	m ³	41040	32 832
17.	20 cm homokos kavics fagyvédő réteg	0,8	m ³	19440	15 552
	<i>Tervezett térkő járda pályaszerkezet építése</i>				
18.	6 cm térkő burkolat	108,6	m ²	11880	1 290 168
19.	3 cm vtg. ágyazóhomok v.NZ 2/4 ágyazó zuzalék	3,3	m ³	20520	67 716
20.	15 cm FZKA alapréteg	16,3	m ³	19440	316 872

4

21.	15 cm fagyvédő réteg, kiváló (M-1) vagy jó (M-2), fagyálló (X-1) földmű anyag $Trq \geq 90\%$, felső szintjén $E2 \geq 35 \text{ MN/m}^2$	16,3	m^3	19440	316 872
	<i>Tervezett erősített térkő járda pályaszerkezet építése kapu behajtó környezetében</i>				
22.	8 cm térkő burkolat, polimer fugahomokkal besöpörve	22,6	m^2	12420	280 692
23.	3 cm vtg. ágyazóhomok v.NZ 2/4 ágyazó zuzalék	0,7	m^3	20520	14 364
24.	15 cm FZKA alapréteg	3,4	m^3	19440	66 096
25.	20 cm fagyvédő réteg, kiváló (M-1) vagy jó (M-2), fagyálló (X-1) földmű anyag $Trq \geq 90\%$, felső szintjén $E2 \geq 35 \text{ MN/m}^2$	4,6	m^3	19440	89 424
26.	GRK 3 j. nem szőtt geotextília	155,8	m^2	648	100 958
27.	Süllyesztett szegély építése	38,8	fm	13500	523 800
28.	Kerti szegély építése	115,7	fm	12744	1 474 481
29.	Taktilis burkolati elemek (fehér) beépítése, ágyazó homokban /veszélyt jelző/	10,4	m^2	18900	196 560
30.	Stabilizált padka építése (15cm mürva, tömörítéssel)	1,1	m^3	19440	21 384
31.	Zöldfelület rendezés/ helyreállítás/ humuszosítás 10 cm vastagságban/ füvesítés	24	m^2	3024	72 576
32.	Meglévő földárak betemetése a gyologátkelő területén, Ø30b csőáteresz beépítése, kitorcolásnál mindkét oldalon földárak rekonstrukcióval	8	m	18360	146 880
33.	Meglévő zárt vízelvezető szakasz helyreállítása, teherbíró rácsok pótlása	1	db	378000	378 000
	Építési munkák összesen:				6 168 787
Forgalomtechnikai munkák					
34.	Közúti jelzőtáblák oszlopainak elhelyezése	9	db	59400	534 600
35.	Közúti jelzőtáblák felszerelése 2-2 bilincskészlettel	10	db	48600	486 000
36.	Közúti kiegészítő táblák felszerelése 1-1 bilincskészlettel	6	db	27000	162 000
37.	Tartós, oldószer nélküli géppel készített burkolati jel, fehér	7,9	m^2	18360	145 044
38.	Tartós, oldószer nélküli kézzel készített burkolati jel, fehér	13,5	m^2	20520	277 020
39.	Parkolásgátító poller	9	db	51840	466 560
	Forgalomtechnikai munkák összesen:				2 071 224
	ÖSSZESEN:				9 729 342

4

Közüvilágítás - I. helyszín

Tök 102. j. főút Fő u. - Hunyadi J. u. kereszteződésében létesülő gyalogátkelőhely közvilágítása. Tervszám: MVK-22/03.

MEGNEVEZÉS		Terv. menny.	M.e.	Egységár	Terv. költség (nettó)
ANYAG	Nyomvonalhossz - 1 kV közvilágítási kábel	43,6	m	1944	84 758 Ft
	Rúdföldelő 3 m-es Ø20	1	db	24840	24 840 Ft
	Kábelrögzítő bilincs B200-400-ra	1	klt	4860	4 860 Ft
	Aramkötés szigetelt 25-95 Al / szigetelt 10-35 Al-Cu	2	db	8424	16 848 Ft
	Kábel 1 kV NAYY-J 4x25 RE 0,6/1 kV (Al)	13	m	1944	25 272 Ft
	Kábel 1 kV NYY-J 4x10 RE (Cu)	40	m	2484	99 360 Ft
	Kábel 1 kV NYCY 2x2,5/2,5 RE (Cu)	24	m	648	15 552 Ft
	Kábeljelző szalag "Erősáramú kábel"	0,5	kg	6480	3 240 Ft
	Végelzáro szabadtéri 1 kV KVMSZ 10-25	1	klt	12960	12 960 Ft
	Végelzáro beltéri 1 kV KVMB 10-25	1	klt	9288	9 288 Ft
	Közüvilágítási kapcsolószekrény	1	db	410400	410 400 Ft
	Kismegszakító 16A	1	db	4644	4 644 Ft
	Lámpaoszlop horganyzott acél HKT 76/60/4, 6 fpm	2	db	208440	416 880 Ft
	Lámpaoszlop alap	2	db	45360	90 720 Ft
	Lámpakar horganyzott acél HOK 05/1/76/60	1	db	23760	23 760 Ft
	Lámpakar horganyzott acél HOK 10/1/76/60	1	db	30240	30 240 Ft
	Lámpatest HOFEKA Tweet Stelium S1-X1 1BLSB12 LRS 700 mA 27 W 4000 K LED	2	db	154440	308 880 Ft
	Védőcső Acél tűzi horganyzott 2 "	3	m	4644	13 932 Ft
	Védőcső KPE 90 mm átmérőjű (P-6)	20	m	3348	66 960 Ft
	Védőcső Univolt FXKVR 40	43	m	702	30 186 Ft
	Szerelvénylap GURO EKM 1261/91081	2	db	28080	56 160 Ft
	Felszálló vezeték NYY-J 3x2,5 mm ²	12	m	680,4	8 165 Ft
	Alkonykapcsoló Schneider Electric ACTI9 IC2000P+, fali érzékelővel	1	db	68472	68 472 Ft
	Anyag összesen				1 741 619 Ft

MUNKADÍJ	Földkitermelés (I. - IV. osztály)	1	m3	14040	14 040 Ft
	Föld és egyéb törmelék elszállítása	0,1	m3	32400	3 240 Ft
	Beton oszlopalapok készítése	0,5	m3	48600	24 300 Ft
	Homokágy készítése 20 cm vastagságban	1	m2	27000	27 000 Ft
	Föld visszatöltés tömörítéssel	0,7	m3	11880	8 316 Ft
	Védőcső elhelyezése kábelárokban	20	m	702	14 040 Ft
	Védőcső elhelyezése oszlopon	3	m	1566	4 698 Ft
	Esővédő sapka felszerelése	1	db	648	648 Ft
	Védőcső végének lezárása (kábelárokban)	3	db	9612	28 836 Ft
	Kábelfektetés árokba, homokágyba, I.	32,6	m	626,4	20 421 Ft
	Kábelfektetés árokba, védőcsőbe, I.	11	m	561,6	6 178 Ft
	Kábel vezetés oszlopra, szabadon, I.	5	m	734,4	3 672 Ft
	Kábel vezetés oszlopra, csőben, I.	3	m	777,6	2 333 Ft
	Műanyag kábeljelző szalag elhelyezése	43,6	m	97,2	4 238 Ft
	KIF végelzáró szerelése (fenn)	1	db	9180	9 180 Ft
	KIF végelzáró szerelése (lenn)	1	db	6696	6 696 Ft
	Kábel erek színjelölése zsugorcsoval	4	db	2764,8	11 059 Ft
	Földön álló elosztó szekrény telepítése	1	db	118800	118 800 Ft
	KÖZV lámpakar (rövid) felszerelése	2	db	23760	47 520 Ft
	Lámpaoszlop állítása (5 < hossz ≤ 11m)	2	db	59400	118 800 Ft
	KÖZV lámpatest (magas) felszerelése	2	db	19440	38 880 Ft
	KÖZV panel beszerelése	2	db	19440	38 880 Ft
	Rúdföldelő telepítése (3 m-es)	1	db	22680	22 680 Ft
	Földelési ellenállás mérés	1	db	86400	86 400 Ft
	Hurokellenállás mérés	1	db	102600	102 600 Ft
	Munkadíj összesen				763 454 Ft
ÖSSZESEN					2 505 073 Ft

Veresegyház, 2023.03.17.

47