

TÖK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETE



ELŐTERJESZTÉSEK FEDŐLAPJA

<i>A testületi ülés időpontja:</i>	2025. szeptember 23., 19:00
<i>Az előterjesztés címe, tárgya:</i>	Döntés a 2026-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról
<i>Előterjesztő:</i>	Csákvári Rita polgármester
<i>Döntéshozatal:</i>	Minősített többség / Névszerinti szavazás / Titkos szavazás
<i>Az előterjesztést előkészítette:</i>	dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző
<i>Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:</i>	<u>Nyílt ülés</u> / Zárt ülés
<i>Zárt ülés elrendelésének indoka:</i>	-
<i>Mellékletek száma, megnevezése:</i>	2 db, az ÉDV által megküldött, a 2026-2035. időszakra készült GFT felújítási és beruházási tervrészek mind a víz-, mind a szennyvíz-közművek kapcsán
<i>Véleményező Bizottság:</i>	Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
<i>Egyéb véleményező szerv:</i>	-
<i>Törvényességi ellenőrzést végezte:</i>	Babjáné Bocskó Anna jegyző dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző
<i>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</i>	
<i>A napirendi ponthoz meghívást kapott:</i>	
<i>Az előterjesztéshez kapcsolódó ügyirat iktatószáma:</i>	39/2010/2025 39/2011/2025



Tök Község Önkormányzat

2073 Tök, Fő u. 1.

13. napirendi pont

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény (a továbbiakban: Vksztv.) 11. §-a alapján a víziközművekre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet (a továbbiakban: GFT) ágazatonkénti bontásban minden évben be kell nyújtani a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (a továbbiakban: MEKH). A GFT felújítási és pótlási tervből, valamint beruházási tervből áll.

A Vksztv. 11. § (2) bekezdés szerint *„a gördülő fejlesztési tervet a víziközmű-szolgáltató készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Hivatalhoz”*.

Az ÉDV Zrt. mint minden évben most is elkészítette és megküldte a képviselő-testület számára a 2026-2035. tervezési időszakra vonatkozó - ivóvíz és szennyvíz rendszer – GFT **felújítás-pótlási és beruházási** tervrészét.

Az Önkormányzatnak a 2026-2035. időszakra készült GFT felújítási és beruházási tervrészei vonatkozásában az elfogadó döntését és nyilatkozatait 2025. szeptember 24. napjáig meg kell küldenie az ÉDV részére.

Fejlesztési ismertetőik:

- 1. számú melléklet – víz
- 2. számú melléklet - szennyvíz

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés foglaltakat áttekintés után jóváhagyni szíveskedjen.

Határozati javaslat

**Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete
...../2025. (....) határozata
a 2026-2035. évi Gördülő Fejlesztési Terv jóváhagyásáról**

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy az ÉDV Zrt. által az önkormányzat víziközmű- és szennyvízrendszerére vonatkozó 2026-2035. évi tervezési időszak gördülő fejlesztés-pótlási és beruházási tervét jóváhagyja a határozat 1. és 2. mellékleteiben szereplő általános ismertetőik alapján.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tök, 2025. szeptember 16.

Csákvári Rita
polgármester

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

4.

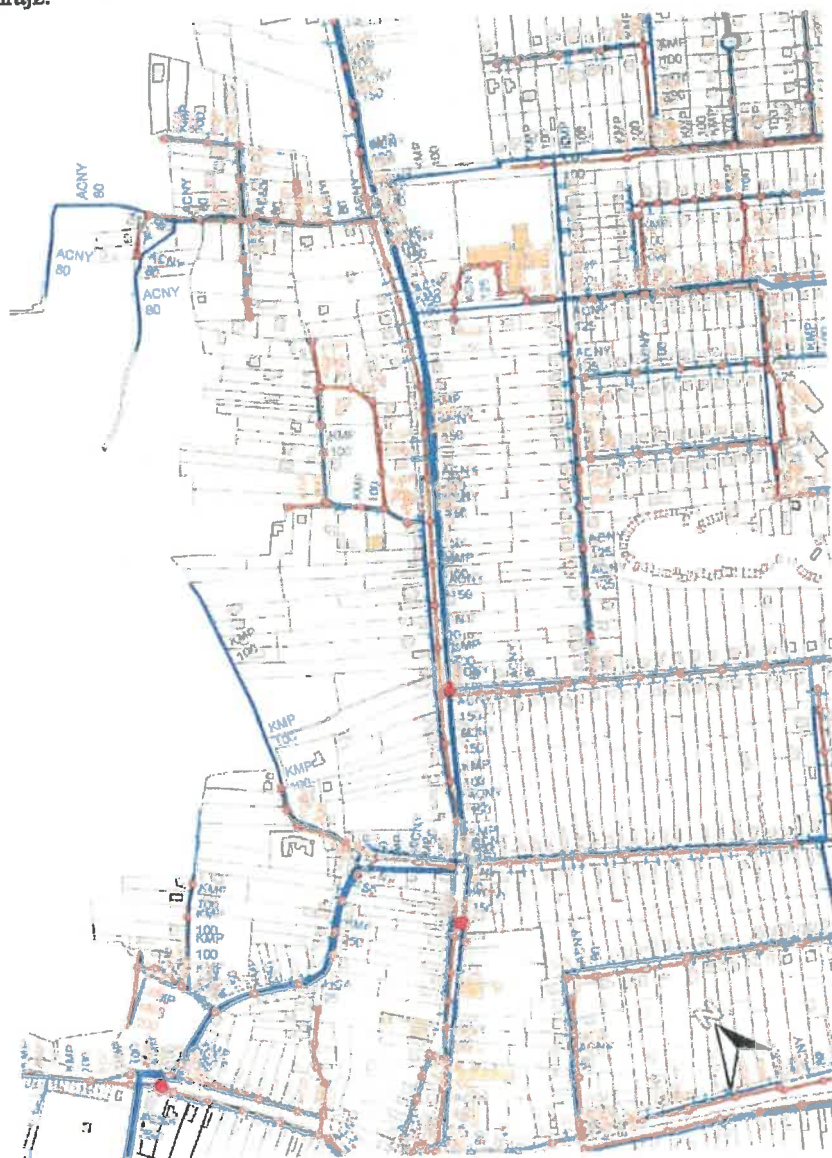
Tök Kis sor vezeték kiváltás

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök településen a 102 j. főút belterületi szakaszán (Kis sor) az árok mellett húzódik a társaságunk üzemeltetésében lévő NA80 ac. ivóvízvezeték. Az elmúlt időszakban megnövekedett a meghibásodások száma a vezetéken. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 188

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i): -

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A vezeték építéssel jelentősen nő a település vízellátásának üzembiztonsága.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

A meglévő egyéb közművek helyzete, illetve a terepadottságok miatt a vezeték új nyomvonalon történő megépítése lesz szükséges. A meglévő 380 m NA80 ac. vezeték helyett NA 100 PE vezeték építése a meglévő Táncsics utcai és Széchenyi téri csomópontok között.

- az új vezetékszakaszok d110, SDR17 PE csőből épülnek, a házi bekötéseket d25 PE csőre cseréljük, a létesítések során elektrofúziós kötések alkalmazása, hegeszthető PE és/vagy öv. idomok (T, Q, F-F, FFR, EKS, FKS), szakaszoláshoz szükséges - átmérőben, beépítési hosszban illeszkedő - tolózár(ak), egyéb szerelvények kerülnek beépítésre.

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 73.000.000.- Ft. A rekonstrukció elmaradása esetén a vezetékek értékcsökkenése miatt a felújítás lehetséges forrása évről-évre csökken. A hálózat életciklusa gyakorlatilag lejárt. A hasonló technológiával készült vezetékek hibastatisztikái alapján várható, hogy ezeken a vezetékeken is egyre több meghibásodás lesz.

5. Technológiai leírás és folyamatára

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatára:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

Vízjogi létesítési engedélyköteles

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A hibaelhárítás az út melletti rézsűs terepkialakítás miatt forgalomkorlátozással, megnövekedett javítási idővel, továbbá a település jelentős részén vízhiánnyal jár. A vezetékszakasz felújítása elengedhetetlen.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	10 000	10 000
Vezetékfektetés	20 000	10 000	30 000
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	20 000	13 000	33 000
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Előre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	-
Összesen:	40.000	33.000	73.000

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzendő):

- Központi költségvetés vagyonefejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

1.

Tők, ivóvízrendszer rendkívüli helyzetből adódó eseti feladatok

Jelenlegi állapot ismertetése

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.

Olyan természeti csapás vagy emberi tevékenység okozta hirtelen esemény (pl. üzembiztonságot és az ellátás biztonságát veszélyeztető csőtörés, a vízbázist előre nem látható módon veszélyeztető áradás, vízbázis mérgeződésének lehetősége, stb.), mely a lakosságot és a környezetet veszélyeztető szükségállapot kialakulását eredményezi.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:

Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök ivóvízhálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): -

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i): -

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

Az érintett csőszakasz, szerelvények cseréjének elmaradásával nő a balesetveszélyes helyzetek, az üzemeltetést alapvetően befolyásoló körülmények kialakulásának lehetősége, mely szolgáltatás kieséshez vezet.

3. Műszaki tartalom

A haváriával érintett vezetékszakasz, szerelvények állapotfelmérést követően szükséges a felújítás, vagy csere elvégzése

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A rendelkezésre álló tervezett tartalék keret **3.142.000 Ft.** Az esetlegesen előforduló problémából eredő környezeti károkozás következményektől függően többletköltséggel jár, melynek mértéke nem becsülhető.

5. Technológiai leírás és folyamatára

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatára:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

--

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

Az érintett vezetékszakasz, szerelvények cseréjének elmaradásával nő a balesetveszélyes helyzetek, az üzemeltetést alapvetően befolyásoló körülmények kialakulásának lehetősége, mely szolgáltatás kieséshez vezet.

8. Költségszámítás

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	3.142
Összesen:	-	-	3.142

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Szolgáltató: Északdunántúli Vízmű Zrt.

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzendő):

- Központi költségvetés vagyonnevezet központi kezelésh előírányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Unióh Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	
2.sz. melléklet	



ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

1.

Tők, végátemelő szivattyú pótlása

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök település szennyvízelvezetése a Zsámbéki központi szennyvíztisztító telepre a Fő átemelőn keresztül történik. Az átemelőbe két szivattyú került beépítésre, a szivattyú elhasználódásának következtében pótlása szükséges.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök csatornahálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): 424

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A beépített szivattyú meghibásodása esetén Tök településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

egy darab Flyg 3102 típusú szivattyú, vagy ezzel egyenértékű szivattyú beszerzése

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A beszerzés teljes költsége várhatóan 2.000.000.- Ft. Az elhasználódott, kopott szivattyúval az érkező szennyvízmennyiség továbbítása egyre több üzemórát vesz igénybe, így az üzemeltetése költségnövekedéssel jár. Továbbá a járókerék kopása miatt a szivattyú dugulások száma növekszik, így nő a karbantartási költség is.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A beszerzés elmaradásának esetén Tök településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbeclés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbeclése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	-	-	-
Eszközbeszerzés	2.000	-	2.000
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	-
Összesen:	2.000	-	2.000

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzendő):

- Központi költségvetés vagy onfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

2.

Tök, aknafedlap helyreállítások

Jelenlegi állapot ismertetése

Tök település szennyvízcsatorna hálózatának nyomvonalán beépített aknafedlapok állapota leromlott. Egyre gyakoribbak a zajhatással, károkozással, baleset veszéllyel kapcsolatos felhasználói jelzések, melyek a fedlapok forgalomterhelés miatti kopásának, elhasználódásának a következményei.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:

Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Tök csatornahálózat

Érintett település(ek): Tök

Helyrajzi szám(ok): -

Szolgáltatással terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A biztonságos üzemmenet fenntartása a balesetveszélyes helyzetek elkerülése

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás: az elhasználódott aknatestek, szűkítő elemek, aknafedlapok felújítása, cseréje.

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 10.000.000.- Ft. Az aknafedlapok cseréjének elmaradása a következményektől függően – gépjárműben károkozás, környezeti károkozás, baleset – többletköltséggel jár, melynek mértéke egyedileg becsülhető.

5. Technológiai leírás és folyamatára

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatára:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

Az aknafedlapok cseréjének, a burkolatok felújításának elmaradásával nő a balesetveszélyes helyzetek kialakulásának lehetősége. Gyakoribbá válnak a gépjárművekben okozott károkozások. Az aknafedlapok zárhatóságának hiánya növeli a dugulások számát a bekertülő csatornaidegen anyagok miatt, mely környezeti károkozáshoz vezethet.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	5.000	5.000	10.000
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	-
Összesen:	5.000	5.000	10.000

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzendő):

- Központi költségvetés vagyontfejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-