



Tök Község Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága

2073 Tök, Fő u. 1.

JEGYZŐKÖNYV

Tök Község Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága
2025. június 19-én (csütörtökön) megtartott nyilvános, rendes üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal, Tárgyaló
2073 Tök, Fő utca 1.

Jelen vannak:

Szabiányin Benjámín elnök
Mészáros Gábor bizottsági tag
Dr. Császár Lajos bizottsági tag
Dr. Hauck Valéria bizottsági tag
Babjáné Bocsok Anna jegyző
dr. Szelicsán-Szajáni Laura aljegyző, jegyzőkönyvvezető
Csákvári Rita polgármester

Szabiányin Benjámín elnök köszönti a megjelent bizottsági tagokat és a képviselőket. Megállapítja, hogy 1 fő, Salamonné Nagy Gabriella hiányzik és a bizottság 4 fővel határozatképes. A jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Dr. Császár Lajos bizottsági tagot. A jegyzőkönyv hitelesítő személyével a jelenlévő bizottsági tagok egyhangúan egyetértenek.

Szabiányin Benjámín elnök javasolja a napirendi pontok közé felvenni az alábbi napirendi pontot: **8. Döntés köztéri műalkotás állításával kapcsolatban.** Kérdezi, hogy a napirendi pontokhoz van-e javaslat? (Nincs napirendi pontokhoz javaslatétel.) Kéri, hogy a bizottság szavazzon a napirendi pontok elfogadásáról.

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem és 0 tartózkodás.

Az elfogadott döntés:

A bizottság 4 (egyhangú) igen szavazattal Tök Község Önkormányzata Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága 2025. június 19-ei nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Napirend:

1. Javaslat a Tök belterületi 1/9 hrsz-ú ingatlan tulajdonjog rendezéséről
2. Javaslat a polgármester illetményének megállapítására, költségtérítésének meghatározására
3. Tök község közvilágításának korszerűsítése
4. Javaslat mobil pumpapálya használatára vonatkozó pályázat benyújtására az Aktív Magyarország programban

5. Javaslat a Magyar Falu program pályázatainak való indulásra
6. Javaslat a Pannon Örökerdő Kft. erdőkezelési beszámolójának elfogadására
7. HÉSZ - Vt-1-Óf övezethatár módosítási kérelem a belterület 363 hrsz-ú ingatlan telekalakításával kapcsolatban
8. Döntés köztéri műalkotás állításával kapcsolatban

1. napirendi pont

Szabiányin Benjámín elnök az előterjesztésben foglaltak ismertetésére felkéri Csákvári Rita polgármestert.

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy ez egy korábbi ügy, a Fő utat érinti, ahol a Magyar Állam és az Önkormányzat rendezi egymást között a Fő út és a járda tulajdonjogi helyzetét. Erről a tavalyi évben már volt testületi döntés, de pontatlan volt a megfogalmazás, így szükséges a telekalakítás következtében kialakuló Tök belterület 1/9 helyrajzi számú ingatlan kapcsán pontosan megfogalmazott határozatot hozni. Ennek lényege, hogy a kialakuló 1/9 hrsz. ingatlant az Önkormányzat térítésmentesen a Magyar Állam tulajdonába és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésébe adja a korábbi határozatokra figyelemmel.

Szabiányin Benjámín elnök kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. (Kérdés, észrevétel nem érkezett.)

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

4 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 38/2025. (VI. 19.) határozata tulajdonjog rendezése a Tök 1/9 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatban

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a Tök 1/9 hrsz-ú ingatlan tulajdonjog rendezésével kapcsolatos határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Tök Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a Magyar Állam tulajdonában és a Magyar Közút Nonprofit Zrt. vagyonkezelésében álló Tök 1 hrsz-ú, 126 hrsz-ú „kivett országos közút”, valamint a Tök Község Önkormányzata tulajdonában álló Tök 188 hrsz-ú „kivett közterület” megnevezésű ingatlanok telekcsoport újraosztása által kialakuló Tök belterület 1/9 hrsz-ú ingatlant térítésmentesen átadja a Magyar Állam tulajdonába, mivel az nem helyi közúti funkciót tölt be, hanem országos közúti funkciót, ezáltal országos közútnak minősül.

2. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére, valamint a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (3) bekezdés alapján a megállapodás aláírására.
3. A Képviselő-testület vállalja az 1. pontban meghatározott ingatlanok önkormányzati tulajdonjogi rendezése kapcsán a tulajdonba vétel érdekében felmerülő költségeket.”

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

2. napirendi pont

Szabiányin Benjámín elnök az előterjesztés ismertetésére felkéri Jegyző Asszonyt.

Babjáné Bocsk Anna jegyző elmondja, hogy amikor a polgármesterek a tavalyi önkormányzati választást követően székbe kerültek, akkor az alakuló ülésen minden testület döntött a polgármesternek az illetményéről, aztán ezt követően nemsokára módosult az illetményre vonatkozó önkormányzati törvénynek a szabályozása. A szabályozás úgy változott, hogy a polgármesteri illetményt a településnek a lakosságszámától függően, a bruttó nemzetgazdasági átlagkeresetnek a mértékéhez köti, amit a KSH mindig a megelőző év vonatkozásában közzétesz, és mivel ennek a közzététele megtörtént, és a törvény úgy rendelkezik, hogy a polgármesteri illetményt mindig július elseji fordulónappal kell az imént említett mutató, illetve összeg alapján meghatározni, ezért szükséges ezt a napirendet újratárgyalni. Fontos hangsúlyozni, hogy ebben mérlegelési jogköre sem a testületnek, sem nyilván a Bizottságnak nincsen, kötelezően meghozandó döntésről van szó. Az illetmény összege befolyásolja a költségterítést, ami annak a 15%-a, a határozati javaslatban a kerekítés szabályainak megfelelően történt az összegnek a meghatározása. Fontos megemlíteni, hogy Nagy László alpolgármester azt a tiszteletreméltó döntését hozta, hogy nem kíván az alpolgármesteri tiszteletdíj növelésének lehetőségével élni, de továbbra is igényt tart a költségterítésére.

Szabiányin Benjámín elnök kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel. (Kérdés, észrevétel nem érkezett.)

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

4 (egyhangú) igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 39/2025. (VI. 19.) határozata a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításáról

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a polgármester illetményének és költségterítésének megállapításával kapcsolatos határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Csákvári Rita főállású polgármester

1. illetményét – figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 71. § (4a) bekezdésében foglaltakat – 2025. július 1-jétől az Mötv. 71. § (4) bekezdés b) pontja alapján havi bruttó 1.167.900,- Ft-ban;

- idegennyelv-tudási pótlékát az Mötv. 73. §-ra figyelemmel a Kttv. 141.§ (6) bekezdés b) pontja alapján havi 23.190,- Ft-ban állapítja meg.
2. költségterítését havonta a Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján a havi illetménye 15%-ában, azaz 175.185,- Ft-ban állapítja meg.”

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

3. napi rendi pont

Szabiányin Benjámín elnök felkéri Polgármester Asszonyt az előterjesztésmegbeszélésére.

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy a beszerzési eljárás keretében több árajánlatot is bekért, és a legoptimálisabb három árajánlat szerepel az előterjesztésben. Elmondja, hogy mindegyik árajánlat jelentősen 10 millió Ft fölötti, illetve, hogy mindegyik ajánlat esetében van lehetőség részletfizetéssel is teljesíteni. Kiemeli, hogy az MVM Lumen alapból ESCO finanszírozású ajánlatot adott, amely a legdrágább a három közül. Ismerteti, hogy hiába köti meg az Önkormányzat most a szerződést, legalább félév, mire a lámpatestek cserére kerülnek, azonban a jelenlegi üzemeltető, az E-On az üzemeltetési üzletágát megszünteti és 2025. augusztus 1. napjától szükséges új üzemeltetővel szerződést kötnie a településnek. A Fénysport Lux Kft. szimpatikus neki, mivel ő az egyedüli cég, amely az üzemeltetést is vállalja, és augusztustól már tudná üzemeltetni a közvilágítást Tökön. Alpolgármester úr utána nézett mindhárom cégnek, egyiknél sem talált semmi olyan dolgot, ami negatív lenne.

Mészáros Gábor bizottsági tag elmondja, hogy szerint mind három cég jó lehet a feladat elvégzésére, viszont műszakilag szerint ez egy nehéz döntés, főleg úgy, hogy sem a Bizottság, sem a Testület nem rendelkezik ehhez elég műszaki tudással. Javasolja a műszaki kérdések alaposabb körbejárását.

dr. Császár Lajos bizottsági tag javasolja átgondolni elsősorban, hogy az Önkormányzat részletfizetéssel vagy egyösszegű fizetéssel tudja megcsinálni a közvilágítás korszerűsítését. Amennyiben részletfizetéssel, ott magasabb lesz összességében az összeg, amely kapcsán arra is figyelni kell, hogy nem-e csúszik át a beszerzés közbeszerzésbe, ami szintén egy szempont. Az Önkormányzat terveire figyelemmel szerint érdemes elgondolkodni a részletfizetésen.

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy mindegyik cég adott meg referencia helyszínt, ahol meg lehet nézni ezeket a lámpákat működés közben, amit érdemes is lenne, de a döntést nem lehet nagyon elhúzni, mivel augusztus 1-ig valakivel le kell szerződni. Álláspontja szerint olyannal érdemes szerződni az üzemeltetésre, aki majd részt vesz a korszerűsítésben. Elmondja, hogy a Packers – Energo Light Kft. is szimpatikus számára, ők kifejezetten ki is emelték, hogy a tervezés 1,5 – 2 hónapot vesz igénybe és utána a tervek 5 évig érvényesek maradnak. Viszont ők nem tudják vállalni az üzemeltetést, ahhoz egy másik céget kellene találni.

dr. Hauck Valéria bizottsági tag javasolja a döntés elnapolását, mivel a részletfizetés kapcsán kérdés, hogy nem csúszik ki az Önkormányzat a beszerzési eljárásból. Javasolja, hogy kifejezetten részletfizetésre vonatkozóan folytasson le az Önkormányzat beszerzési eljárást.

Szabiányin Benjámín elnök kérdezi, hogy van-e további észrevétel, javaslat. (Kérdés, észrevétel nem érkezett.) Kéri a Bizottságot, hogy az elnapolásról szavazzon Valéria javaslata szerint.

A szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

4 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
40/2025. (VI. 19.) határozata
Tök község közvilágításának korszerűsítéséről**

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága a Tök község közvilágításának korszerűsítésével kapcsolatos döntés meghozatalának elhalasztását javasolja a Képviselő-testületnek azzal, hogy kérje fel a polgármestert arra, hogy beszerzési eljárás keretében kérjen be részletfizetéssel megvalósuló beruházásra vonatkozó árajánlatokat.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Szabiányin Benjámín elnök 5 perc szünetet rendel el 17:55 perckor. A szünet időtartama alatt Mészáros Gábor bizottsági tag távozik a bizottsági ülésről. A bizottság ülése 18:00 perckor folytatódik.

Szabiányin Benjámín elnök megállapítja, hogy a szünet után a Bizottság ülésén 3 bizottsági tag van jelen, a Bizottság határozatképes, és kéri, hogy az ülés folytatódjon a napirendi pontok megtárgyalásával.

4. napirendi pont

Szabiányin Benjámín elnök ismerteti az előterjesztést. Kérdezi a polgármestert, hogy van-e kauciója a pályának?

dr. Hauck Valéria bizottsági tag kérdezi, hogy milyen rendezvényt fog csinálni ott az Önkormányzat?

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy nincsen kaució, a szállítás költségét kell az Önkormányzatnak viselnie, karban kell tartania a pályát és sportnapot javasol rendezni rendezvényként.

Szabiányin Benjámín elnök kérdezi, hogy van-e további észrevétel, javaslat. (Kérdés, észrevétel nem érkezett.)

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

3 igen (egyhangú) szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
41/2025. (VI. 19.) határozata
Mobil pumpapálya használatára vonatkozó pályázat benyújtásáról az Aktív
Magyarország programban**

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a mobil pumpapálya használatára vonatkozó pályázat benyújtásával az Aktív Magyarország programban kapcsolatos határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. támogatja, hogy Tök Község Önkormányzata jelentkezzen az Aktív Magyarországért felelős Államtitkárság és a Magyar Kerékpáros Turisztikai Szövetség közös pályázatára és azon részt vegyen, ahol egy Mobil Pumpapálya 2 hónapos használatára lehet pályázni,
2. egyetért azzal, hogy a pályát a jelenlegi sportpályán a kosárlabda pályára kívánja felállítani,
3. vállalja a pályázattal kapcsolatban felmerülő költségeket, kötelezettségeket.
4. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges szerződések és megállapodások aláírására.”

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

5. napirendi pont

Szabiányin Benjámín elnök felkéri Csákvári Rita polgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy az első pályázanál a zebrával lenne érdemes indulni, viszont csak 10 millióig terjed a pályázat. Javasolja, hogy a Hunyadi utcai zebrával pályázzon az Önkormányzat, mert az kész tervekkel és engedélyekkel rendelkezik, de 14 millió Ft a mostani költségvetése. A zebra esetében mindenképp szükséges lesz az Önkormányzat részéről önerő biztosítására. A Temetőhöz is van tervezve egy zebra, de annak 20 millió Ft költségvetése, így az esélytelen. A pályázatot július 2. napjáig lehet benyújtani.

Dr. Császár Lajos bizottsági tag elmondja, hogy a Hunyadi utcai zebra megvalósításának nagyon nagy a lakossági támogatása, így ezt javasolja megpályázni.

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy a másik pályázat önkormányzati épületek fejlesztésére vonatkozik, szíve szerint a Járványkórházzal indulna. Viszont az Óvoda jelezte, hogy szeretne pályázni napelemekre, de mivel az Óvoda épülete önkormányzati tulajdon, így az Önkormányzat tud pályázni. Elmondja, hogy jelezte a Tiszteletes felé, hogy ha napelemek kerülnek az Óvodára, akkor a fent lévő napkollektorokat le kell szedni. Kiemeli, hogy a Járványkórházat a Főépítész vezetésével fel lehetne újítani társadalmi munkával is.

dr. Hauck Valéria bizottsági tag kéri, hogy térjenek vissza az Óvodára, mivel nem teljesen értette.

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy az Óvoda nem használja a napkollektorokat, amelyek ennek következtében tönkre mentek, s így balesetveszélyessé váltak. Elmondja, hogy ha az Óvodával pályázna az Önkormányzat, akkor nem csak napelemeket szereltetne fel, hanem fejlesztené a fűtésrendszert is annak érdekében, hogy azzal költségmegtakarítást hajtson végre az Önkormányzat.

Szabiányin Benjámín elnök felhívja a figyelmet arra a napelemek kapcsán, hogy azok pont akkor termelnek leginkább, amikor az Óvoda zárva van, így az energia elveszne. Ha erre valamit ki lehetne találni, akkor támogatható az ötlet.

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy erre vonatkozóan jó lenne energiaközösséget kialakítani, amelynek pont az a lényege, hogy a keletkező energiát nem csak a napelemes épület tudja felhasználni, hanem az energiaközösség tagjai is. Elmondja továbbá, hogy a gyermekek létszáma nő, így bővíteni is kell az Óvodát valószínűleg jövőre, amely szintén jelentős átalakítást és beruházást kíván az épületben.

Szabiányin Benjámín elnök javasolja, hogy az Óvodával pályázzon az Önkormányzat. Kéri, hogy aki az Óvoda pályáztatásával egyetért, az szavazzon majd igennel a második határozatnál. Kéri a bizottságot, hogy ha nincs további észrevétel, javaslat, akkor szavazzanak külön – külön a két határozati javaslatról. (Kérdés, észrevétel nem érkezett.)

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

3 (egyhangú) igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
42/2025. (VI. 19.) határozata**

a MFP-UHJ/2025 pályázati kiírási kódszámú Magyar Falu pályázaton való indulásról

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a MFP-UHJ/2025 pályázati kiírási kódszámú Magyar Falu pályázaton való indulással kapcsolatos határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Agrárminisztérium által a MFP-UHJ/2025 pályázati kiírási kódszámon a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Út, híd, járda építése/felújítása, gyalogos-átkelőhely kialakítása, fejlesztése” című alprogramra pályázatot nyújt be a Tök belterület 1/1, 1/2 és 1/3 helyrajzi számú ingatlanok kapcsán a töki Hunyadi utcai zebra kivitelezése érdekében az alábbi kategóriára: „Építési engedélyhez kötött tevékenységet tartalmazó gyalogos-átkelőhely(ek) kialakítása, fejlesztése esetén” 10.000.000,- Forint támogatási összegre,
2. felhatalmazza polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges szerződések alírására és a nyilatkozatok megtételére.”

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

3 (egyhangú) igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
43/2025. (VI. 19.) határozata**

a MFP-ÖTIFB/2025 pályázati kiírási kódszámú Magyar Falu pályázaton való indulásról

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a MFP-ÖTIFB/2025 pályázati kiírási kódszámú Magyar Falu pályázaton való indulással kapcsolatos határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. az Agrárminisztérium által a MFP-ÖTIFB/2025 pályázati kiírási kódszámon a Magyar Falu Program keretében meghirdetett, „Önkormányzati tulajdonú ingatlanok fejlesztése, önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó beszerzések” című alprogramra pályázatot nyújt be az alábbi kategóriára: „Óvoda épületének felújítása, korszerűsítése, óvodai férőhelybővítés” 50.000.000,- Forint támogatási összegre,
2. felhatalmazza polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges szerződések aláírására és a nyilatkozatok megtételére.”

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

6. napirendi pont

Szabiányin Benjámín elnök ismerteti az előterjesztést. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel? (Kérdés, észrevétel nem érkezett) Kéri, hogy szavazzon a bizottság a beszámoló elfogadásáról.

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

3 (egyhangú) igen szavazattal a következő határozatot hozta:

Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság 44/2025. (VI. 19.) határozata a Pannon Örökerdő Kft. 2024. évi erdőkezelési beszámolójának elfogadásáról

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a Pannon Örökerdő Kft. 2024. évi erdőkezelési beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

7. napirendi pont

Szabiányin Benjámín elnök felkéri a polgármestert, hogy ismertesse az előterjesztést.

Csákvári Rita polgármester ismerteti az előterjesztést. Elmondja, hogy azt is át kell gondolni, hogy egyénileg bírálja el a testület a HÉSZ módosítást vagy legyen-e felülvizsgálva az egész övezet.

dr. Hauck Valéria bizottsági tag megkérdezi, hogy nézne ki az övezeti határ, ha az egészet felülvizsgálná az Önkormányzat?

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy a meglévő telekhatárookra lehetne ráigazítani cikk-cakkban.

Dr. Császár Lajos bizottsági tag javasolja az egyedi döntést.

Csákvári Rita polgármester a belterületre tekintettel itt is javasolja a 800,- Ft/m² összegű településfejlesztési hozzájárulás megfizetését.

Szabiányin Benjámín elnök kérdezi, hogy van-e további kérdés, javaslat? (Kérdés, javaslat nem érkezett)

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

3 (egyhangú) igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
45/2025. (VI. 19.) határozata
Vt-1-Óf övezethatár módosítási kérelem a belterület 363 hrsz-ú ingatlan
telekalakításával kapcsolatban**

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek a Vt-1-Óf övezethatár módosítási kérelem a belterület 363 hrsz-ú ingatlan telekalakításával kapcsolatos határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

1. megadja az elvi engedélyt a Tök belterület 363 hrsz-ú ingatlan megosztása kapcsán az övezethatár módosításhoz a kérelemhez csatolt vázrajz alapján, ha és amennyiben a tulajdonos írásban vállalja a HÉSZ módosítás költségeinek megfizetését, valamint a településfejlesztési hozzájárulás megfizetését 800,- Ft/m² mértékben.
2. Felkéri a polgármestert az érintettek értesítésére.”

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

8. napirendi pont

Szabiányi Benjámín elnök felkéri Csákvári Rita polgármestert az előterjesztés ismertetésére.

Csákvári Rita polgármester elmondja, hogy létrejött az a bankszámla, amely a roma emlékműre fogadja az adományokat. Az új árajánlat 4,5 millió az emlékműre. Menczer Tamás országgyűlési képviselő is támogatná az emlékmű állítását, de előtte szeretne a roma közösséggel találkozni. Az Önkormányzat biztosítaná az ingatlant és a terület rendezését az emlékműhöz, ahogy azt már korábban is vállalta. Emellett az a kérdés, hogy további anyagi támogatást szeretne-e nyújtani az Önkormányzat.

dr. Hauck Valéria bizottsági tag nem javasolja a további anyagi hozzájárulást.

Szabiányi Benjámín elnök kérdezi, hogy van-e további hozzászólás. (Kérdés, észrevétel nem volt) Kéri, hogy aki az elhangzottak szerint egyet ért a határozati javaslattal, az kézfeltartással szavazzon.

A szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

Az elfogadott döntés:

3 (egyhangú) igen szavazattal a következő határozatot hozta:

**Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
46/2025. (VI. 19.) határozata
köztéri műalkotás állításáról**

Tök Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottsága támogatja és javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek köztéri műalkotás állításával kapcsolatos határozati javaslatot az alábbiak szerint:

„Tök Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy

1. megerősíti, hogy támogatja a műalkotás felállítását a töki zenész cigányok emlékére a Tök Község Önkormányzata tulajdonában álló 2073 Tök, Fő utca 76. (Tök belterület 406 hrsz.) alatti ingatlanon,
2. vállalja, hogy biztosítja a Tök Község Önkormányzata tulajdonában álló 2073 Tök, Fő utca 76. (Tök belterület 406 hrsz.) alatti ingatlant az emlékmű elhelyezésére és az ingatlan megfelelő rendezéséről és kialakításáról gondoskodik,
3. felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok megtételére.”

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

Szabiányin Benjámin elnök megköszöni a megjelentek munkáját és az ülést 18:52 órakor bezárja.

kmf

Szabiányin Benjámin
elnök

Dr. Császár Lajos
jkv. hitelesítő