



Tök Község Önkormányzat

2073 Tök, Fő u. 1.

1. napirendi pont

Előterjesztés

Tök Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. április 22-ei ülésére

Tárgy: Zártkerti területek cseréjére vonatkozó elvi engedély kérése

Előterjesztő: Csákvári Rita polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Dr. Szakács Tamás és Halmai Gabriella azzal a kéréssel kerestek meg, hogy terület cserét javasoljanak.

Dr. Szakács Tamás családjának tulajdonába kerültek a 1278 és 1279 hrsz-ú ingatlanok, melyek mellett halad el a 1272 hrsz-ú önkormányzati út. Az út felvezet a zártkerti rész tetején található erdősávhoz, de terepi adottságai miatt (partoldal) járhatatlan, így mindenki a mellette lévő területen (1278 hrsz.) halad keresztül.

Javaslatuk alapján az út nyomvonala beljebb kerülne a telek közepe tájára, 6 m szélesen lenne kialakítva. Ez a művelet egy nyomvonal változást jelentene. Amit cserébe szeretnének, a 1287 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú út telkeik közé eső része. Az ajánlat szerint a 1287 hrsz-ú ingatlan megosztásra kerülne, kialakítása úgy történne meg, hogy minden környező ingatlan megközelíthető lenne.

A terület csere a Vagyonrendelet felülvizsgálata után, és a változtatási tilalom feloldása után kivitelezhető, jelenleg egy elvi állásfoglalást kellene hozni.

Beadványuk az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztést tárgyalja meg, majd hozza meg döntését.

Határozat javaslat:

**Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
.../2025. (IV. 22.) sz. határozata
zártkerti területek cseréjére vonatkozó ajánlat elfogadásáról**

Tök Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt,

1. hogy a Tök, zártkert 1272 és 1287 helyrajzi számú ingatlanokat érintő terület-cserét, illetve nyomvonalváltozást támogatja/ nem támogatja, valamint az elvi hozzájárulását megadja/nem adja meg.



Tök Község Önkormányzat

2073 Tök, Fő u. 1.

2. Felkéri a polgármestert az érintettek értesítésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Tök, 2025. április 17.

Csákvári Rita sk.
polgármester